

550.700 € Piso - En venta

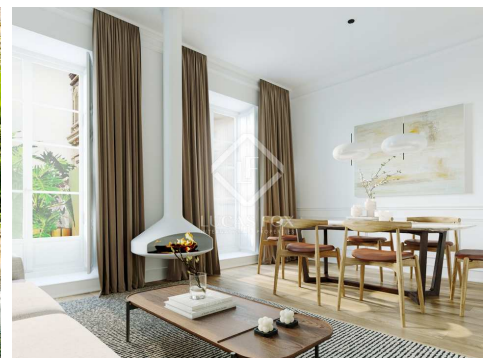
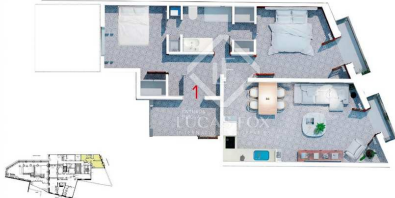
## Piso de obra nueva de 2 dormitorios en venta en Gótico, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

**2** Dormitorios      **1** Baños      **78m<sup>2</sup>** Plano



PISO 4



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

550.700 € Piso - En venta

## Piso de obra nueva de 2 dormitorios en venta en Gótico, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

**2** Dormitorios      **1** Baños      **78m<sup>2</sup>** Plano

### DESCRIPCIÓN

## Exclusivo piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios con salida a dos balcones en venta en una promoción situada junto al puerto de Barcelona.

Lucas Fox presenta AnselmClave Residences, una exclusiva promoción de obra nueva situada en pleno barrio Gótico de Barcelona, en una zona privilegiada, muy cercana al puerto de Barcelona y a otros puntos de interés de la ciudad, que ofrece todo tipo de servicios necesarios para la vida cotidiana.

Cada exclusivo piso presenta un diseño y una decoración únicos, una característica poco común en las promociones de obra nueva. Este piso presenta acabados y mobiliario modernos, con una decoración en tonos claros, para maximizar la luminosidad y la sensación de amplitud. Asimismo, disfruta de unos grandes ventanales, en la zona de día, que permiten la entrada de abundante luz natural.

El piso cuenta con una superficie de 78 m<sup>2</sup>. Al entrar, nos encontramos con la zona de noche, que se compone de un dormitorio doble, el dormitorio principal con salida a un balcón exterior y un baño para darles servicio.

Al mano derecha, accedemos a la zona de día que se presenta en un espacio abierto que integra el salón, el comedor y la cocina, todo en un espacio diáfano, para maximizar el espacio. Junto al salón, se ofrece salida a un agradable balcón.

La vivienda presenta excelentes calidades, como los suelos con baldosas hidráulicas al estilo Nolla. La cocina y el baño se presentan totalmente equipados con grandes calidades y acabados.

Póngase en contacto con Lucas Fox para más información sobre esta promoción de obra nueva en el corazón del barrio Gótico de la Ciudad Condal.



[lucasfox.es/go/bcn39152](https://lucasfox.es/go/bcn39152)

Terraza, Jardín, Luz natural,  
Terraza comunitaria, Sistema de alarma,  
Renovado, Obra nueva, Exterior,  
Cocina equipada,  
Cerca del transporte público,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España



550.700 € Piso - En venta

## Piso de obra nueva de 2 dormitorios en venta en Gótico, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

**2**                    **1**                    **78m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España