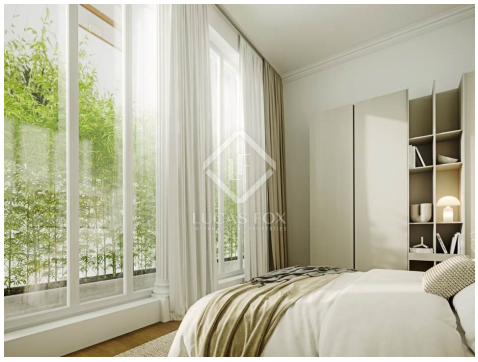
395.000 € Piso - En venta

# Piso de obra nueva de 1 dormitorio en venta en Gótico, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

| 1 | 1 | 58m² |
|---|---|---|
| Dormitorios | Baños | Plano |



## Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

395.000 € Piso - En venta

# Piso de obra nueva de 1 dormitorio en venta en Gótico, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

| 1 | 1 | 58m² |
|---|---|---|
| Dormitorios | Baños | Plano |

## DESCRIPCIÓN

## Exclusivo piso de obra nueva, con un dormitorio y elementos restaurados como volta catalana o paredes de ladrillo visto en venta en el Gótico de Barcelona.

Lucas Fox presenta AnselmClave Residences, una exclusiva promoción de obra nueva situada en pleno barrio Gótico de Barcelona, en una zona privilegiada, muy cercana al puerto de Barcelona y a otros puntos de interés de la ciudad, que ofrece todo tipo de servicios necesarios para la vida cotidiana.

Cada exclusivo piso presenta un diseño y una decoración únicos, una característica poco común en las promociones de obra nueva. Este piso presenta acabados y mobiliario modernos, con una decoración en tonos claros, para maximizar la luminosidad y la sensación de amplitud. Asimismo, disfruta de unos grandes ventanales, en la zona del dormitorio, que permiten la entrada de abundante luz natural. Por último, la zona de día presenta la típica volta catalana y paredes con ladrillo visto, que le aportan calidez al ambiente y lo hacen único.

El piso cuenta con una superficie de 58 m². Al entrar, nos encontramos con la zona de día, que se presenta en un espacio diáfano, con el salón, el comedor y la cocina, para maximizar la amplitud. La zona del salón cuenta con salida a un balcón. Al fondo, se presenta la zona de noche, con un baño y el dormitorio principal. El dormitorio principal dispone de un gran ventanal que da a un patio interior y le aporta muchísima luminosidad.

La vivienda presenta excelentes calidades, como los suelos de parqué de madera en espiga, la volta catalana o las paredes de ladrillo visto. La cocina y el baño se presentan totalmente equipados con grandes calidades y acabados.

Póngase en contacto con Lucas Fox para más información sobre esta promoción de obra nueva en el corazón del barrio Gótico de la Ciudad Condal.

lucasfox.es/go/bcn39153

Terraza, Jardín, Luz natural, Terraza comunitaria, Sistema de alarma, Renovado, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Aire acondicionado

## Contáctenos sobre esta propiedad

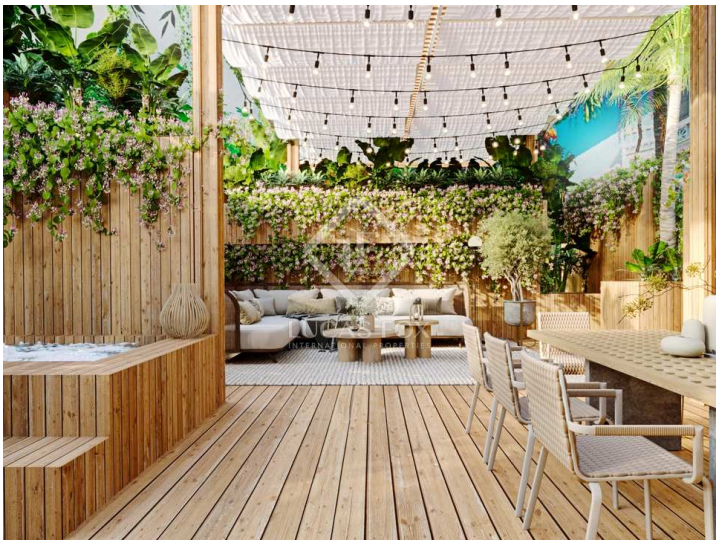
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

395.000 € Piso - En venta

# Piso de obra nueva de 1 dormitorio en venta en Gótico, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

| 1 | 1 | 58m² |
|---|---|---|
| Dormitorios | Baños | Plano |



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

## Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España