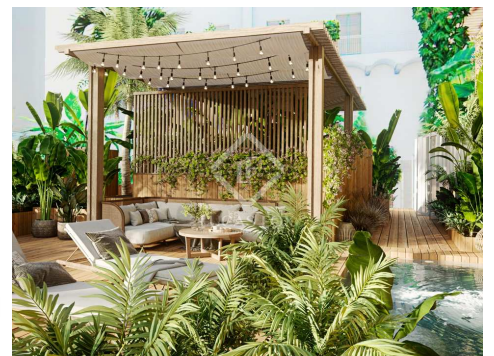


460.200 € Piso - En venta

## Piso de obra nueva de 1 dormitorio en venta en Gótico, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

**1**      **1**      **63m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

**460.200 €** Piso - En venta

## Piso de obra nueva de 1 dormitorio en venta en Gótico, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

**1** Dormitorios    **1** Baños    **63m<sup>2</sup>** Plano

### DESCRIPCIÓN

## Exclusivo piso tipo loft en excelentes condiciones con un dormitorio en venta en una privilegiada ubicación de Barcelona.

Lucas Fox presenta AnselmClave Residences, una exclusiva promoción de obra nueva situada en pleno barrio Gótico de Barcelona, en una zona privilegiada, muy cercana al puerto de Barcelona y a otros puntos de interés de la ciudad, que ofrece todo tipo de servicios necesarios para la vida cotidiana.

Cada exclusivo piso presenta un diseño y una decoración únicos, una característica poco común en las promociones de obra nueva. Este piso presenta acabados y mobiliario modernos, con una decoración en tonos claros, para maximizar la luminosidad y la sensación de amplitud. Asimismo, disfruta de unos grandes ventanales, que permiten la entrada de abundante luz natural.

El piso cuenta con una superficie de 63 m<sup>2</sup> y se presenta en una distribución diáfana, para aprovechar al máximo el espacio. Al entrar, nos encontramos con una estancia polivalente, que puede servir de zona de lectura. A continuación, se presenta la zona de día con la cocina abierta, el comedor y el salón.

A mano izquierda, se presenta el baño completo y la zona de dormitorio, que queda separada por un panel laminado, que le da un toque moderno. Al fondo, se dispone un balcón, con salida desde el salón y el dormitorio.

La vivienda presenta excelentes calidades, como los suelos de parqué de madera en espiga. La cocina y el baño se presentan totalmente equipados con grandes calidades y acabados.

Póngase en contacto con Lucas Fox para más información sobre esta promoción de obra nueva en el corazón del barrio Gótico de la Ciudad Condal.



[lucasfox.es/go/bcn39154](https://lucasfox.es/go/bcn39154)

Terraza, Jardín, Luz natural,  
Terraza comunitaria, Sistema de alarma,  
Renovado, Obra nueva, Exterior,  
Cocina equipada,  
Cerca del transporte público,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

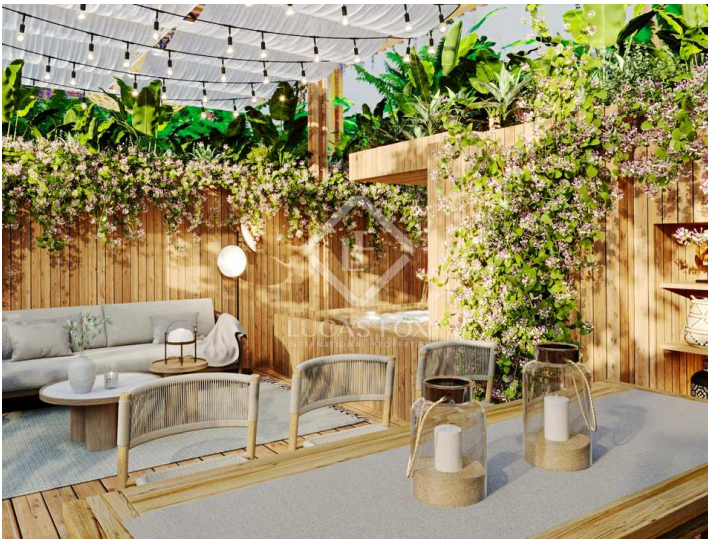


460.200 € Piso - En venta

## Piso de obra nueva de 1 dormitorio en venta en Gótico, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

**1**      **1**      **63m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España