

1.200.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

En venta piso en Sarrià (Barcelona), con cuatro dormitorios y terraza de 25 m²

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sarrià » 08034

4 **2** **182m²** **25m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

PROPIEDAD EN EXCLUSIVA



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

1.200.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

En venta piso en Sarrià (Barcelona), con cuatro dormitorios y terraza de 25 m²

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sarrià » 08034

4	2	182m²	25m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Amplio apartamento de 182 m² en Sarrià, junto a Pedralbes. Dispone de cuatro dormitorios dobles y una magnífica terraza de 25 m² orientada al sur. Además, incluye tres plazas de aparcamiento y trastero.

La propiedad se ubica en un moderno edificio de 1995, obra del arquitecto Carlos Ferrater, que cuenta con dos ascensores, servicio de conserjería y zonas comunitarias, así como garaje en la misma finca, trasteros y salas de uso común.

La vivienda, que necesita alguna pequeña reforma, dispone de un amplio y luminoso salón con grandes ventanales y acceso a una maravillosa terraza con unas bonitas vistas despejadas. La cocina, ahora independiente y con zona de lavandería, se podría integrar en el espacio del salón comedor para conseguir una zona de 75 m² totalmente diáfana y con mucha luz.

La zona de noche consta de cuatro habitaciones dobles con amplios armarios empotrados. Por su parte, la habitación principal dispone de baño en suite con ducha y bañera. Asimismo, encontramos otro baño completo para dar servicio a las demás estancias.

La vivienda dispone de suelos de parqué en todas las estancias, excepto en cocina y baños, de aire acondicionado frío-calor por conductos (bomba de calor) y termo para agua caliente.

En el precio de la propiedad se incluyen tres plazas de garaje en el mismo edificio (accesible desde el mismo ascensor) y un trastero de uso privado de grandes dimensiones.

Lucas Fox gestiona esta propiedad en exclusiva, por lo que puede ponerse en contacto con nosotros si necesita más información o si desea concertar una visita.



lucasfox.es/go/bcn39160

Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Exterior, Cocina equipada, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

1.200.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

En venta piso en Sarrià (Barcelona), con cuatro dormitorios y terraza de 25 m²

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sarrià » 08034

4 **2** **182m²** **25m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España