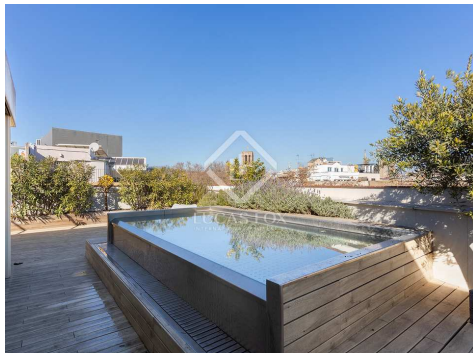
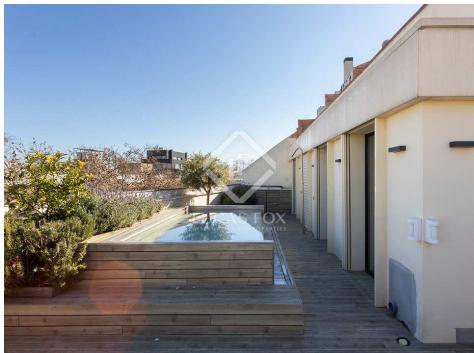


1.500.000 € Piso - En venta

## En venta espectacular ático en excelentes condiciones y con dos dormitorios y terraza de 100 m<sup>2</sup>

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Raval » 08001

**2**            **2**            **114m<sup>2</sup>**    **100m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños        Plano        Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

1.500.000 € Piso - En venta

## En venta espectacular ático en excelentes condiciones y con dos dormitorios y terraza de 100 m<sup>2</sup>

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Raval » 08001

**2**                    **2**                    **114m<sup>2</sup>**    **100m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

### DESCRIPCIÓN

**Ático de 114 m<sup>2</sup> + terraza de 100 m<sup>2</sup>, totalmente reformado y ubicado en un edificio en perfecto estado, con ascensor y en plenas Ramblas de Barcelona.**

La planta principal de este magnífico ático se distribuye en un gran salón comedor, cocina independiente, dos dormitorios dobles con vestidor y baño completo en suite, baño de cortesía y una cómoda zona de almacenamiento. Tanto el salón como las habitaciones tienen acceso a una amplia terraza de 100 m<sup>2</sup> aproximadamente en la que nos encontramos una piscina, ideal para disfrutar del verano. Además, al tener grandes ventanales, el inmueble recibe una gran cantidad de luz natural durante todo el día.

La reforma de este ático es de una calidad excelente, creando una vivienda muy moderna y funcional, lista para entrar a vivir. Algunos detalles de la reforma que podemos destacar son los suelos de parqué, el aire acondicionado y calefacción por conductos, la cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, las vigas de madera o las vistas maravillosas desde todas las estancias.



[lucasfox.es/go/bcn39204](https://lucasfox.es/go/bcn39204)

Terraza, Piscina, Ascensor, Techos altos,  
Luz natural, Edificio modernista,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Sistema de alarma, Renovado, Exterior,  
Cocina equipada,  
Cerca del transporte público, Calefacción,  
Balcón, Armarios empotrados,  
Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

1.500.000 € Piso - En venta

## En venta espectacular ático en excelentes condiciones y con dos dormitorios y terraza de 100 m<sup>2</sup>

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Raval » 08001

**2**            **2**            **114m<sup>2</sup>**    **100m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños   Plano   Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España