

1.100.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

En venta elegante y soleado piso con terraza y garaje en Tres Torres, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Tres Torres » 08017

3 Dormitorios **2** Baños **183m²** Plano **12m²** Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

1.100.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

En venta elegante y soleado piso con terraza y garaje en Tres Torres, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Tres Torres » 08017

3	2	183m²	12m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Vivienda en excelentes condiciones en la tranquila zona de Tres Torres. Se caracteriza por ser toda exterior y tiene 183 m², tres dormitorios dobles, terraza de 12 m² a nivel de comedor, una plaza de aparcamiento rotatoria y un trastero en finca.

Vivienda de 183 m² situada en un edificio de obra vista de 1962 con zona ajardina a nivel de calle, amplio vestíbulo y servicio de conserjería, así como entrada independiente para el servicio. Se ubica en el elegante barrio de Tres Torres, el cual está muy bien comunicado y próximo a los colegios internacionales y a todos los servicios.

El piso, reformado en 2009, dispone de un elegante y moderno suelo de roble macizo natural de lama ancha en toda la vivienda, puertas lacadas, persianas motorizadas en la zona de día, aire acondicionado frío-calor por split, calefacción mediante radiadores con caldera individual, cocina con mobiliario de origen, zona de office y electrodomésticos de Gaggenau.

Un amplio recibidor con armario nos recibe a la entrada, que se abre al espacioso y muy soleado salón comedor de tres ambientes. El acogedor salón, con chimenea de 46 m², se divide en dos ambientes: uno más social para reuniones en la zona del sofá y otro con una mesa de despacho. Por su parte, el amplio comedor tiene acceso a la terraza de 12 m² con sofás, ideal para disfrutar de un café con vistas exteriores gracias a su orientación sudeste. Por otro lado, la gran cocina está reformada parcialmente, conservando los muebles de madera originales. Dispone de zona office y de una zona semiabierta para plancha y despensa. Junto a la cocina, encontramos la galería exterior para zona de aguas e instalaciones. Además, la entrada de servicio está paralela al acceso principal.

La zona de día y la de noche están claramente divididas. Un pasillo y un distribuidor con armario empotrado conduce a tres dormitorios dobles exteriores. Primero, encontramos dos dormitorios dobles exteriores con armarios empotrados que comparten un baño completo con ducha; luego, el dormitorio principal, que dispone de un generoso armario y baño completo con bañera y ducha.



lucasfox.es/go/bcn39207

Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Techos altos, Luz natural, Aparcamiento, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Montacargas, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

1.100.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

En venta elegante y soleado piso con terraza y garaje en Tres Torres, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Tres Torres » 08017

3 **2** **183m²** **12m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

Una plaza de aparcamiento rotatoria en finca y un trastero en el sótano completan esta magnífica vivienda, por lo que es una excelente oportunidad para familias que desean un piso amplio, funcional y cómodo con un espacio exterior encantador.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o para concertar una visita.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

1.100.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

En venta elegante y soleado piso con terraza y garaje en Tres Torres, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Tres Torres » 08017

3	2	183m²	12m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España