

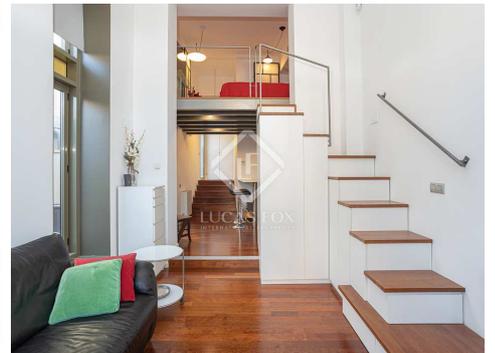
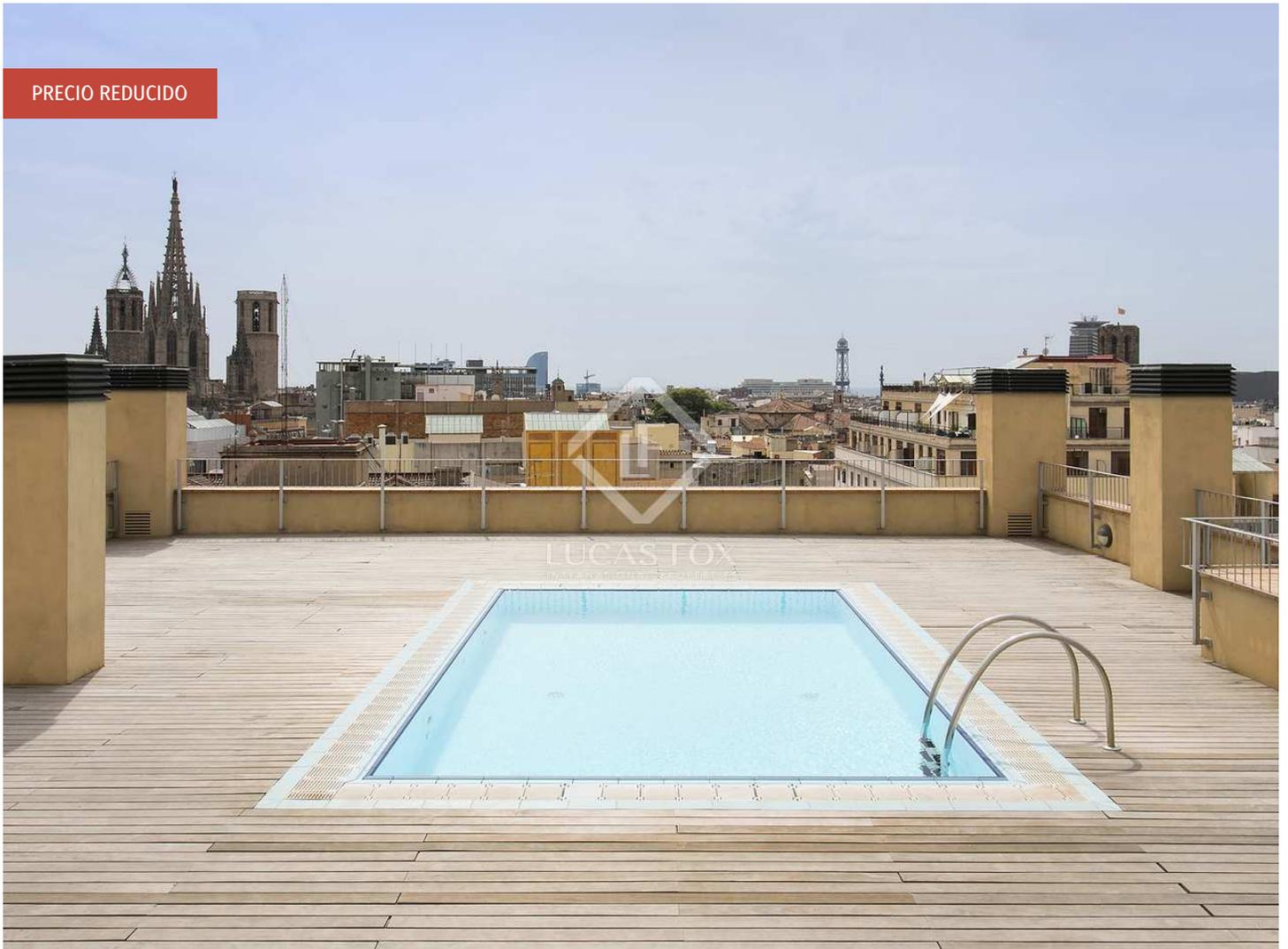
445.000 € Piso - En venta - Precio reducido

## En venta espectacular loft junto a plaza Cataluña (Barcelona), reformado y con terraza de 6 m<sup>2</sup>

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

**1**      **1**      **67m<sup>2</sup>**    **14m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza

PRECIO REDUCIDO



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

445.000 € Piso - En venta - Precio reducido

## En venta espectacular loft junto a plaza Cataluña (Barcelona), reformado y con terraza de 6 m<sup>2</sup>

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

**1**            **1**            **67m<sup>2</sup>**    **14m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Espectacular loft reformado y con doble altura, un dormitorio abierto y un baño. Se sitúa en un edificio con gimnasio y piscina comunitaria junto a plaza Cataluña

La finca en la que se encuentra la vivienda se reformó completamente en 2011. No solo se trata de una nueva construcción de grandes calidades, sino que se añadieron servicios como el gimnasio comunitario y la piscina en el terrado con vistas a toda la ciudad.

El piso en venta es tipo loft, con un gran espacio abierto con mucha altura donde se encuentra la zona de día: cocina, salón y comedor junto a dos terrazas pequeñas y una escalera que conduce a la doble altura donde está la habitación.

El concepto de vivienda y edificio es muy interesante, difícil de encontrar en Barcelona, y mucho menos con una localización tan céntrica.

Por su parte, el piso está listo para entrar a vivir, con cada espacio aprovechado al máximo con espacios de almacenaje, incluso bajo las escaleras.

No dude en visitarlo



[lucasfox.es/go/bcn39608](https://lucasfox.es/go/bcn39608)

Terraza, Servicio de conserjería, Gimnasio, Ascensor, Techos altos, Propiedad de época, Parque, Luz natural, Terraza comunitaria, Edificio modernista, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Seguridad, Renovado, Exterior, Entrada de servicio, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

445.000 € Piso - En venta - Precio reducido

## En venta espectacular loft junto a plaza Cataluña (Barcelona), reformado y con terraza de 6 m<sup>2</sup>

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

**1**            **1**            **67m<sup>2</sup>**    **14m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España