

660.000 € Ático - Vendido/a

## Ático en excelentes condiciones de 2 dormitorios con dos terrazas en venta en El Born

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>75m<sup>2</sup></b>	<b>52m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

660.000 € Ático - Vendido/a

## Ático en excelentes condiciones de 2 dormitorios con dos terrazas en El Born

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

**2**                    **1**                    **75m<sup>2</sup>**    **52m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano           Terraza

### DESCRIPCIÓN

**Piso de diseño único con dos dormitorios y dos terrazas privadas conectadas con impresionantes vistas de Barcelona, ubicado en un edificio histórico prístino recientemente restaurado en el corazón de El Born.**

Este exquisito piso goza de una excelente ubicación en la mejor zona del Born, en el corazón de Barcelona. Destaca por tener mucho espacio de terraza privada con dos terrazas cubiertas que se conectan por una escalera de caracol, donde usted puede disfrutar de una cena al aire libre o una zona chill-out para aprovechar al máximo el excelente clima. Desde la terraza superior hay unas vistas privilegiadas del skyline de Barcelona.

El ático está ubicado en un edificio histórico de 1890. Todo el edificio fue recientemente restaurado para resaltar todas las características de la época y cuenta con un moderno ascensor con acceso directo al piso.

El ático se sometió a una renovación detallada en 2020 utilizando materiales y acabados de calidad. Nos recibe una luminosa cocina abierta y un dormitorio/estancia comedor conectado a la terraza. El baño fue diseñado con mármol blanco. Hay dos dormitorios y un área de lavado en el balcón interior.

La vivienda cuenta con bonito/a pisos de madera. Además está equipada con aire acondicionado, calefacción y ventanas de doble acristalamiento para garantizar el confort durante todo el año.

Póngase en contacto con nosotros para visitar este maravilloso ático con dos terrazas en El Born.



[lucasfox.es/go/bcn40402](https://lucasfox.es/go/bcn40402)

Terraza, Zona chill-out, Vistas,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Sistema de alarma, Exterior, Cocina abierta,  
Armarios empotrados, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

660.000 € Ático - Vendido/a

## Ático en excelentes condiciones de 2 dormitorios con dos terrazas en venta en El Born

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

**2**      **1**      **75m<sup>2</sup>**   **52m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños   Plano   Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España