

1.550.000 € Piso - En venta - Reservado

Espacioso piso a reformar de 210 m² en paseo de Gracia, con balcón y vistas panorámicas a una de las calles más emblemáticas de Barcelona.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08007

6 **2** **210m²** **8m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

1.550.000 € Piso - En venta - Reservado

Espacioso piso a reformar de 210 m² en paseo de Gracia, con balcón y vistas panorámicas a una de las calles más emblemáticas de Barcelona.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08007

6 Dormitorios **2** Baños **210m²** Plano **8m²** Terraza

DESCRIPCIÓN

Propiedad con gran potencial de reforma situada en un edificio singular y reconocido de Barcelona

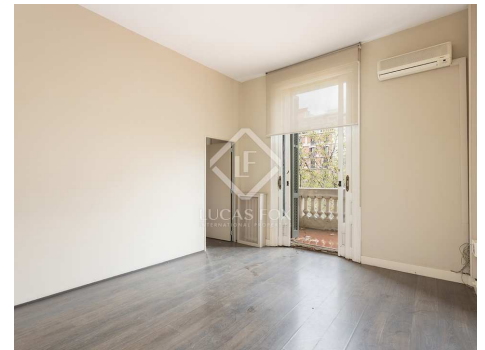
Este magnífico piso de 210 m² se ubica en uno de los lugares más emblemáticos de Barcelona: paseo de Gracia. Dado que el edificio que lo alberga es único, esta vivienda supone una oportunidad exclusiva para crear un hogar a medida en una de las calles más singulares de la ciudad.

La propiedad se utiliza como oficina y requiere reforma integral para convertirla en una vivienda de lujo. Al entrar, nos da la bienvenida un amplio recibidor que podría separar la zona de noche y de día. Gracias a sus enormes ventanales que dan acceso a dos balcones, la propiedad es muy luminosa y ofrece vistas panorámicas al paseo de Gracia.

El amplio pasillo nos conduce hasta la que podría ser la zona de noche, que incluye una gran galería con vistas a un amplio patio de manzana muy luminoso.

Tiene una distribución versátil que ofrece la posibilidad de crear varios dormitorios espaciosos que sean ideales para cumplir las necesidades individuales de cada cliente.

La finca cuenta con servicio de conserjería y ascensor.



lucasfox.es/go/bcn40854

Servicio de conserjería, Ascensor, Parque,
Luz natural, Características de época,
Edificio modernista, Vista a la ciudad,
Interior, Exterior,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Balcón, Aire acondicionado,
A renovar

Contáctenos sobre esta propiedad

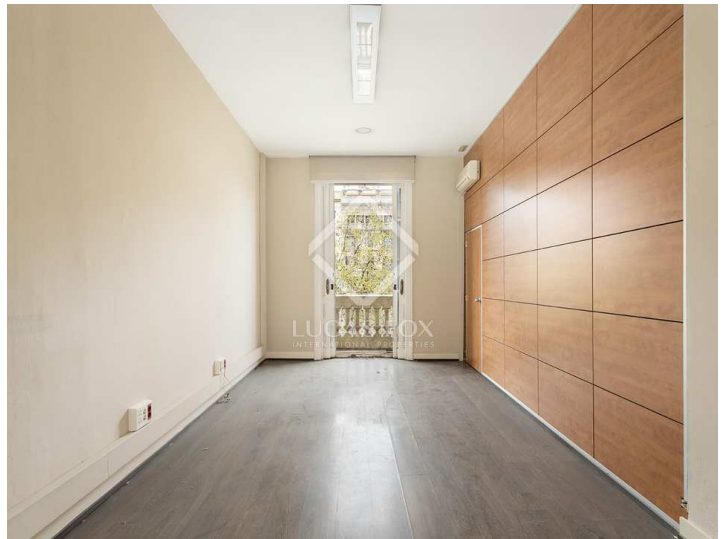
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

1.550.000 € Piso - En venta - Reservado

Espacioso piso a reformar de 210 m² en paseo de Gracia, con balcón y vistas panorámicas a una de las calles más emblemáticas de Barcelona.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08007

6 **2** **210m²** **8m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España