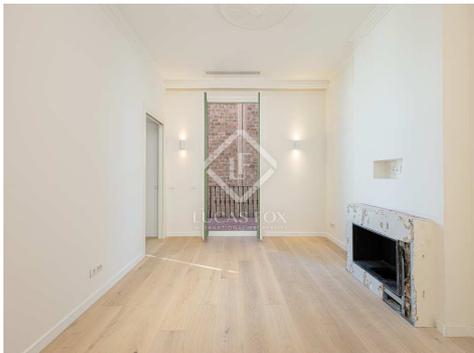


1.125.000 € Piso - En venta

## Piso de obra nueva de 2 dormitorios con terraza de 38 m<sup>2</sup> en venta en el Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08008

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>108m<sup>2</sup></b>	<b>38m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

1.125.000 € Piso - En venta

## Piso de obra nueva de 2 dormitorios con terraza de 38 m<sup>2</sup> en venta en el Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08008

**2**                    **2**                    **108m<sup>2</sup>**    **38m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

### DESCRIPCIÓN

### Excelente piso de 2 dormitorios con terraza de 38 m<sup>2</sup> en venta en el Eixample Derecho, Barcelona.

Lucas Fox presenta Provenza Cuadrado De Oro, una promoción de obra nueva que parte de la rehabilitación de una finca situada en el barrio del Eixample Derecho, en pleno centro de Barcelona. La promoción se ubica en una zona estratégica y privilegiada, conocida localmente como el Cuadrado de Oro, gracias a la gran cantidad de bonitos edificios, tiendas de alta gama y exquisitos restaurantes que podemos encontrar en ella.

La promoción cuenta con una atractiva fachada y zonas comunes renovadas. Este piso se sitúa en la tercera planta y cuenta con una superficie de 108 m<sup>2</sup> con dos dormitorios y dos baños, Además, ofrece un salón, una cocina con zona office y una pequeña terraza, perfecta para disfrutar un buen café a primera hora al aire libre, antes de iniciar su ajetreado ritmo. Asimismo, esta vivienda nueva disfruta de acceso privado a una terraza en la azotea de 25 m<sup>2</sup>.

La vivienda se ha diseñado con un estilo contemporáneo con tonos neutros, blancas paredes lisas, suelos de madera con colores claros y acabados en un blanco impoluto en los baños, con sanitarios de Jacob Delafon y lavabos Roca y toalleros calentadores. La cocina cuenta con acabados de la marca Santos y electrodomésticos Whirlpool. Además, la vivienda cuenta con unidades de aire acondicionado Bosch de alta gama. La vivienda se presenta lista para entrar a vivir, para que el nuevo propietario pueda darle su toque personal, a su gusto.

Póngase en contacto con nosotros para más información.



[lucasfox.es/go/bcn41140](https://lucasfox.es/go/bcn41140)

Terraza, Ascensor, Techos altos,  
Propiedad de época, Parqué, Luz natural,  
Características de época, Vistas,  
Vista a la ciudad,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Sistema de alarma, Obra nueva, Interior,  
Exterior, Cocina equipada, Chimenea,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Balcón, Aire acondicionado,  
Acceso habilitado para sillas de ruedas

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

1.125.000 € Piso - En venta

## Piso de obra nueva de 2 dormitorios con terraza de 38 m<sup>2</sup> en venta en el Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08008

**2**            **2**            **108m<sup>2</sup>**    **38m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España