

800.000 € Piso - En venta

Piso de 6 dormitorios con 22m² terraza en venta en Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08013

6	1	155m²	22m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

800.000 € Piso - En venta

Piso de 6 dormitorios con 22m² terraza en venta en Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08013

6	1	155m²	22m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Este exquisito piso está ubicado en el corazón del Eixample y cuenta con techos altos, molduras intrincadas, puertas dobles y balcones. Si bien actualmente se utiliza como oficina, esta vivienda tiene el potencial de transformarse en la casa de sus sueños.

Presentamos una joya rara en el corazón del Eixample. Este exquisito piso, ubicado en una esquina del lado derecho del Eixample, cuenta con techos altos, molduras intrincadas, puertas dobles y aberturas en el balcón que seguramente lo dejarán sin aliento. Esta vivienda tiene una personalidad propia, emanando un encanto clásico que es difícil de encontrar en el mercado actual.

Si bien actualmente se utiliza como oficina, esta vivienda cuenta con todas las comodidades necesarias para transformarse en la casa de sus sueños. Al ingresar al piso, usted una pequeña cocina y un amplio baño, así como dos habitaciones que dan a una terraza interior serena y privada.

A medida que regresa al pasillo, usted las salas de consulta que se están utilizando actualmente, que dan a la impresionante fachada del edificio. Estas habitaciones ofrecen mucha luz natural, gracias a la orientación sur de la vivienda. Con cada dormitorio/estancia con una puerta al exterior, usted del equilibrio perfecto entre privacidad y apertura.

El corazón del piso es una bonito/a dormitorio/estancia de espera abierta, completa con un baño adicional. Este espacio proporciona el área perfecta para entretener a los invitados o simplemente relajarse después de un largo día.

Además de su uso actual como oficina, esta vivienda presenta una oportunidad única para que un comprador inteligente reforme el espacio para maximizar su potencial como vivienda residencial o de usos múltiples, combinando oficinas y elementos residenciales. Con su diseño existente y certificado de ocupación ya vigente, este piso se puede transformar fácilmente en su espacio ideal para vivir.

La pequeña cocina y dos habitaciones que dan a la terraza interior ofrecen la base perfecta para crear una acogedora sala de estar, mientras que las salas de consulta se pueden transformar en dormitorios adicionales o espacios de oficina, según sus necesidades. Las puertas del balcón y la abundancia de luz natural hacen de esta vivienda un excelente candidato para una renovación creativa y flexible.

lucasfox.es/go/bcn41267

Terraza, Ascensor, Parqué,
Ventanas de doble acristalamiento,
Lavadero, Calefacción, Balcón,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

800.000 € Piso - En venta

Piso de 6 dormitorios con 22m² terraza en venta en Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08013

6	1	155m²	22m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Ya sea que usted buscando crear la casa de sus sueños o expandir su negocio, esta vivienda única ofrece infinitas posibilidades. Con su encanto clásico y ubicación privilegiada en el corazón del Eixample, es realmente un hallazgo raro.

Llámenos hoy y no se pierda esta oportunidad de hacer suyo este impresionante piso .

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

800.000 € Piso - En venta

Piso de 6 dormitorios con 22m² terraza en venta en Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08013

6 Dormitorios **1** Baños **155m²** Plano **22m²** Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España