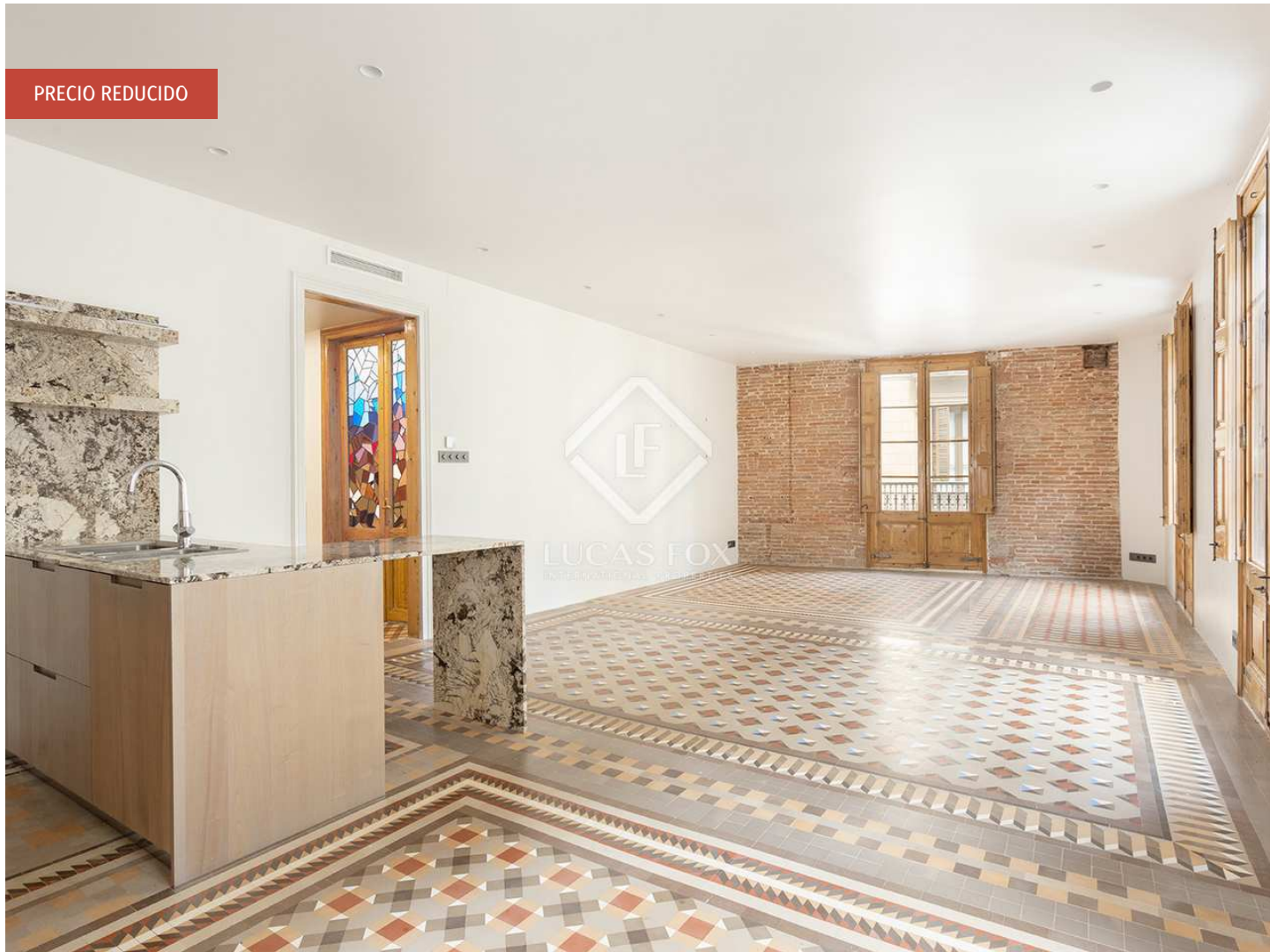


799.000 € Piso - En venta - Precio reducido

En venta piso en Gótico (Barcelona), en excelentes condiciones y con dos dormitorios

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

2 **2** **126m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

799.000 € Piso - En venta - Precio reducido

En venta piso en Gótico (Barcelona), en excelentes condiciones y con dos dormitorios

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

2 **2** **126m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

La propiedad tiene 129 m2, detalles arquitectónicos locales y acabados de alta calidad, así como un amplio salón comedor, cocina abierta, dos habitaciones dobles, dos baños y vestidor.

Este apartamento en el centro del barrio Gótico de Ciutat Vella tiene una superficie de 129 m² y está completamente reformado con detalles típicos de la arquitectura local y acabados de alta calidad.

Su distribución es prácticamente cuadrada, con un amplio salón comedor y una espectacular cocina abierta que ocupa la mitad del espacio. La otra mitad incluye dos habitaciones dobles, dos baños, un vestidor y el recibidor.

Destacamos la gran cantidad de luz natural que entra a través de las seis balconeras, cuatro de ellas en el salón comedor y la cocina y las otras dos en cada habitación. El piso se sitúa en la primera planta, aunque es equivalente a una segunda planta real, por lo que ofrece vistas espectaculares de los edificios originales y emblemáticos que lo rodean.

Durante la reforma, se recuperaron los suelos de Nolla originales, con la policromía del pavimento. La cocina cuenta con mobiliario de madera maciza de la marca Vertex Mobalco y revestimientos de acero inoxidable con efecto espejo, las encimeras son de granito y los electrodomésticos de alta gama son de la marca Miele. Además, en la zona del vestidor se encuentra oculta la caldera, la lavadora y la secadora de la marca Samsung.

Uno de los aspectos más destacados es la puerta de acceso a la segunda habitación, ya que cuenta con una vidriera trencadís al estilo de Gaudí que realizó la prestigiosa firma de restauración Vitralls Bonet.

El piso tiene una ubicación privilegiada, ya que se encuentra en el corazón del barrio Gótico. Está próximo a las ramblas, la plaza de la Catedral, la plaza del Pí y el inicio de uno de los ejes comerciales más importantes de la ciudad: el Portal de l'Angel.



lucasfox.es/go/bcn41934

Ascensor, Techos altos, Suelos hidráulicos, Suelos de mármol, Luz natural, Terraza comunitaria, Edificio modernista, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

799.000 € Piso - En venta - Precio reducido

En venta piso en Gótico (Barcelona), en excelentes condiciones y con dos dormitorios

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

2 **2** **126m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España