

2.495.000 € Ático - En venta

En venta magnífico ático dúplex en Francesc Macià junto a Turó Park.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Turó Park » 08029

5	4	280m²	140m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

2.495.000 € Ático - En venta

En venta magnífico ático dúplex en Francesc Macià junto a Turó Park.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Turó Park » 08029

5 Dormitorios **4** Baños **280m²** Plano **140m²** Terraza

DESCRIPCIÓN

Ático dúplex de 280 m2 y terraza de 140 m2 a dos vientos

Descripción

Como expertos asesores inmobiliarios de Barcelona, Lucas Fox tiene el placer de ofrecer este maravilloso ático-dúplex con terraza de 140 m2 junto a Turó Park, una de las zonas más cotizadas de la ciudad.

Se trata de un ático-dúplex de 280 m2 con cuatro terrazas con un superficie total de 140 m2 con vistas espectaculares a Tibidabo y Montjuic y doble orientación (este-oeste). La vivienda se reformó en 2017 de la mano del prestigioso y galardonado despacho de arquitectura Vila Blanch.

A la entrada nos recibe un amplio salón comedor con acceso a una terraza con orientación oeste. Además, aquí destacamos también una gran cocina Bulthaup de 30 m2 con nevera americana y doble horno, sistema de ósmosis y grandes armarios.

En la parte posterior se ubica la zona de día, donde encontramos dos habitaciones dobles suites con baño y salida directa a una segunda terraza con sol de mañana y vistas despejadas a Montjuic. En la misma planta, tenemos la zona de aguas más un baño que se puede convertir en habitación de servicio o en ampliación de uno de las habitaciones ya existentes. También cuenta con entrada de servicio.

Unas escaleras de madera natural conducen a la planta superior donde encontramos una gran máster suite con vistas espectaculares al Tibidabo desde la cama. Esta habitación dispone de excelentes espacios de almacenamiento con carpintería hecha a medida, dos vestidores, un armario zapatero, un baño de diseño con ducha doble y salida directa a una cuarta terraza que se utiliza como gimnasio. Junto a la máster suite tenemos una habitación infantil.



lucasfox.es/go/bcn42108

Vistas a las montañas, Terraza,
Servicio de conserjería, Ascensor, Parque,
Zona chill-out, Vistas, Vista a la ciudad,
Vestidor,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de alarma, Renovado,
Exterior, Entrada de servicio,
Cocina equipada, Cocina abierta,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Barbacoa,
Armarios empotrados, Aire acondicionado,
Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

2.495.000 € Ático - En venta

En venta magnífico ático dúplex en Francesc Macià junto a Turó Park.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Turó Park » 08029

5	4	280m²	140m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

En el lado derecho de la planta superior encontramos una amplia sala polivalente que actualmente se utiliza como sala de cine, con proyector e instalación de sonido integrada. Asimismo, tenemos un gran despacho conectado a una de las terrazas más destacadas de la vivienda, ya que ofrece unas excelentes vistas a Montjuic y que incluye la posibilidad de abrir por completo las ventanas fusionando ambos espacios. Con la apertura completa del salón, el despacho hace que te sientas como si estuvieses debajo de una pérgola en el exterior.

La propiedad está equipada con calefacción de gas individual y aire acondicionado controlados por termostatos a través del móvil, por lo que se pueden encender o apagar de forma remota.

Esta propiedad se encuentra en una finca regia recién rehabilitada con servicio de conserjería todo el día, dos ascensores (uno de ellos renovado recientemente) y trastero.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

2.495.000 € Ático - En venta

En venta magnífico ático dúplex en Francesc Macià junto a Turó Park.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Turó Park » 08029

5 **4** **280m²** **140m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España