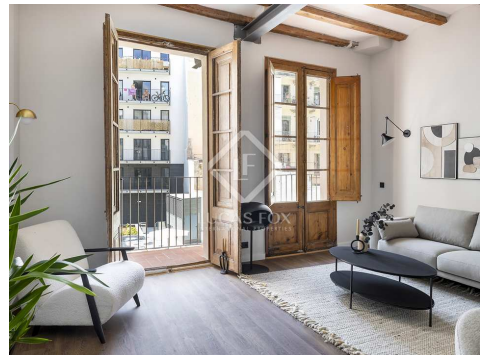


495.000 € Piso - En venta

## Piso reformado y a estrenar con grandes calidades con 2 dormitorios y 2 baños en venta en el centro histórico de Barcelona.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Raval » 08001

2                    2                    112m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

495.000 € Piso - En venta

## Piso reformado y a estrenar con grandes calidades con 2 dormitorios y 2 baños en venta en el centro histórico de Barcelona.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Raval » 08001

**2**                      **2**                      **112m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano

### DESCRIPCIÓN

## Estupendo piso de 2 dormitorios, reformado y a estrenar, en venta en el centro de Barcelona.

Lucas Fox presenta este precioso piso de dos dormitorios y dos baños con una combinación perfecta entre lo clásico y lo moderno. Este piso recién renovado se sitúa en pleno centro de Barcelona y cuenta con detalles originales y una distribución ideal.

La vivienda disfruta de características originales que se presentan muy bien conservadas, como los típicos techos altos con volta catalana y vigas de madera, que aportan una elegancia muy práctica.

La distribución de la vivienda es ideal, ya que resulta muy cómoda y separa claramente la zona de día de la de noche; perfecta tanto para el ocio como para la vida cotidiana.

En la zona de día se encuentra un bonito y agradable salón abierto con cocina y comedor. La parte del salón es exterior, con un balcón a la calle que le aporta más luminosidad, mientras su cocina abierta ofrece un amplio espacio para cocinar y disfrutar en compañía. En la parte trasera se dispone la zona de noche, con dos dormitorios, uno de ellos con su propio baño privado y vestidor. Ambos dormitorios disfrutan a su vez de salida a un balcón. La vivienda se completa con un segundo baño.

Su reforma es obra de Dröm Living, un prestigioso estudio de Barcelona. Por ello, su distribución está cuidadosamente estudiada para crear espacios óptimos y eficientes, cuidando al máximo los acabados y con una selección de materiales de primera calidad. Cuenta con aire acondicionado, carpintería nueva, cocina abierta totalmente equipada, techos altos, suelos de madera y dormitorio exterior con vestidor y baño.

No pierda la oportunidad de conseguir este bonito piso renovado con acabados de alta calidad y con características originales en esta ubicación tan privilegiada. Póngase en contacto con Lucas Fox.



[lucasfox.es/go/bcn42140](https://lucasfox.es/go/bcn42140)

Parqué, Luz natural,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Renovado, Exterior, Cocina equipada,  
Cocina abierta,  
Cerca del transporte público, Calefacción,  
Balcón, Armarios empotrados,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

495.000 € Piso - En venta

## Piso reformado y a estrenar con grandes calidades con 2 dormitorios y 2 baños en venta en el centro histórico de Barcelona.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Raval » 08001

**2**                    **2**                    **112m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España