

Precio a consultar Casa / Villa - En venta

Magnífica villa de lujo en venta en Avenida Pearson, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Pedralbes » 08034

5	8	858m ²	2.024m ²	1.396m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

Precio a consultar Casa / Villa - En venta

Magnífica villa de lujo en venta en Avenida Pearson, Barcelona

Fantástica villa con un gran jardín privado y una preciosa piscina, en venta sobre plano en una ubicación privilegiada, en la Avenida Pearson, Barcelona.

Esta es la propiedad con más dimensiones de las 3 villas de lujo para edificar en esta promoción de obra nueva, situada en una parcela privada en el arbolado parque de Pedralbes. La ha diseñado un prestigioso estudio de diseño y arquitectura, responsable de los diseños de muchas viviendas de celebridades que han sido galardonadas.

Esta villa comparte un sistema de seguridad centralizado y un perímetro muy arbolado con las otras 2 propiedades, de todas formas dispone de su propia entrada privada desde la Avenida Pearson, proporcionado total privacidad y seguridad. Está ubicada en la zona más verde y exclusiva de la Zona Alta de Barcelona, cerca de colegios internacionales, el estadio del Camp Nou y el Aeropuerto del Prat.

La propiedad se sitúa en una gran parcela y se distribuye en varias plantas con un total de 4 dormitorios y 7 cuartos de baño. Detrás del mármol travertino, el cobre oscuro y la fachada de vidrio lacado se esconde una exquisita residencia con un sistema de domótica y seguridad completo, controlado a través de Internet. Además, la villa ofrece una gama de características y acabados sofisticados que le otorgan un carácter lujoso.

La planta baja dispone de 3 dormitorios para invitados, cuartos de baño, una cocina, salón y comedor que da salida al magnífico jardín privado con una piscina de 112 m² de diseño único y un sistema de riego automático.

La primera planta alberga el dormitorio principal, con 2 vestidores privados y 2 amplios cuartos de baño. Este espacio da salida a un gran balcón con jacuzzi y vistas al jardín, la ciudad y el mar.

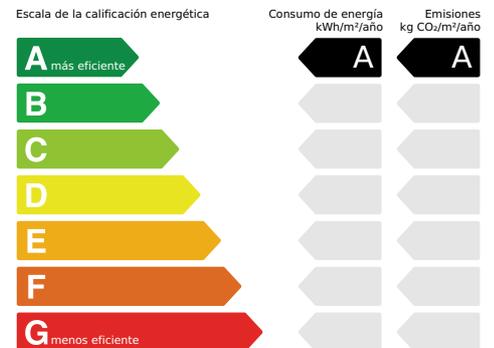
La segunda planta proporciona otro salón, comedor y una cocina Bulthaup con impresionantes vistas. En esta planta se encuentran unas escaleras que conducen a la increíble azotea solárium de 191 m², con maravillosas vistas a la ciudad y al mar.

La planta inferior ofrece un garaje de 5 plazas, gimnasio, sala de masajes, cuarto de baño, lavadero y trastero. Todas las plantas se comunican mediante unas escaleras y un ascensor panorámico. Además, la propiedad dispone de aire acondicionado y persianas automáticas.



lucasfox.es/go/bcn4227

Vistas al mar, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Jacuzzi, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Armarios empotrados, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

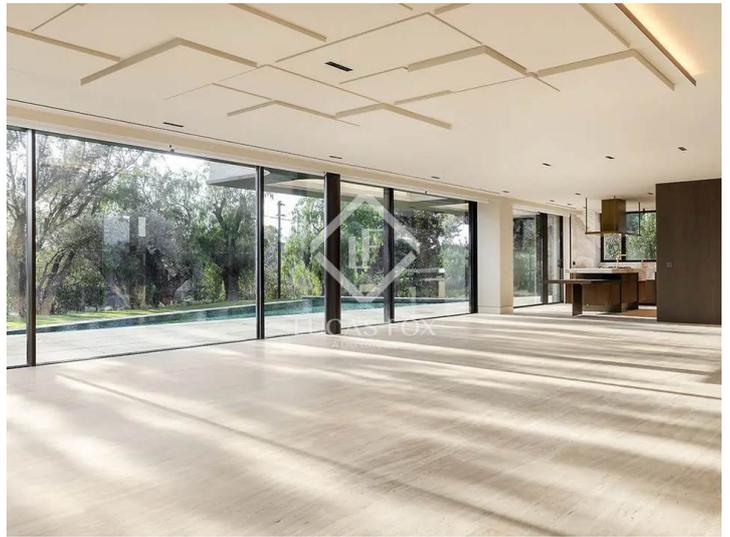
+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

Precio a consultar Casa / Villa - En venta

Magnífica villa de lujo en venta en Avenida Pearson, Barcelona

La villa se ha diseñado y ubicado de tal forma que las propiedades vecinas quedan completamente escondidas entre los árboles, lo que convierte a esta vivienda en un oasis privado de lujo y tranquilidad. El diseño arquitectónico vanguardista se mezcla con el entorno natural para crear una vivienda de lujo en la zona más cotizada de Barcelona.

Fecha de finalización: 2019. Hay un descuento aplicable en el precio en la primera propiedad que se venda sobre plano. Las otras 2 propiedades saldrán a la venta cuando la construcción haya finalizado.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España