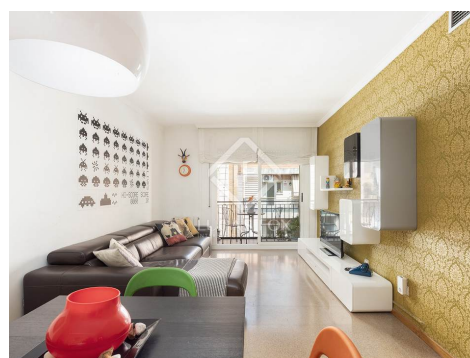
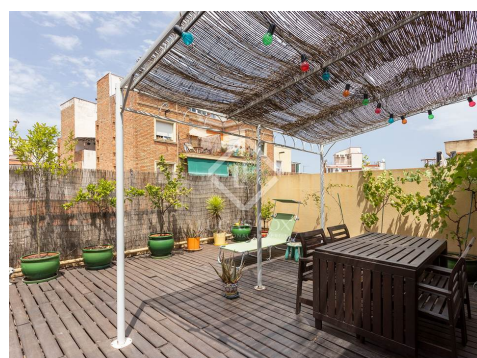


630.000 € Ático - Vendido/a

En venta ático en Poble Sec (Barcelona), con cuatro dormitorios y terraza de 30 m²

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Poble Sec » 08004

4	2	147m²	36m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

630.000 € Ático - Vendido/a**En venta ático en Poble Sec (Barcelona), con cuatro dormitorios y terraza de 30 m²**

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Poble Sec » 08004

4	2	147m²	36m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN**Fantástico ático dúplex en Poble Sec, con cuatro dormitorios, amplio salón, sala polivalente, terraza de 30 m² y opción de aparcamiento en finca.**

¡Descubra este increíble ático dúplex en un edificio de 1989! Se trata de una oportunidad única para adquirir una vivienda espaciosa y bien ubicada con características excepcionales. Permítanos mostrarle lo que este hogar le ofrece:

En la primera planta, encontramos un amplio salón comedor con un balcón espacioso, ideal para disfrutar de las vistas y relajarse al aire libre.

La zona de noche alberga cuatro dormitorios: el principal con baño en suite para mayor comodidad y privacidad. Además, hay otro baño completo compartido entre el resto de dormitorios.

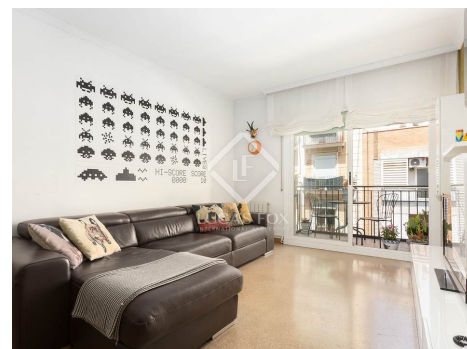
La cocina independiente también tiene una soleada galería con zona de aguas que permite acceder a la segunda planta.

En la segunda planta, le espera una sala polivalente de más de 30 m² perfecta para adaptarla a sus necesidades y un generoso espacio de almacenaje para mantenerlo todo ordenado y organizado. Por otro lado, también disfrutará de una impresionante terraza de 30 m² con orientación privilegiada, donde podrá vivir momentos inolvidables al aire libre.

Esta vivienda se encuentra en buen estado, aunque puede ser factible reformarla según sus preferencias, ya que la última renovación se llevó a cabo hace unos años. Para garantizar su comodidad durante todo el año, cuenta con calefacción y aire acondicionado por conductos, así como radiadores de gas.

Si necesita aparcamiento, no se preocupe: puede alquilar una plaza de garaje en el mismo edificio a la que se accede desde el exterior.

No deje pasar esta oportunidad de convertir este dúplex en su hogar. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información y concertar una visita.

lucasfox.es/go/bcn42368

Terraza, Ascensor, Luz natural,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Lavadero, Exterior,
Cocina equipada, Calefacción, Balcón,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

630.000 € Ático - Vendido/a

En venta ático en Poble Sec (Barcelona), con cuatro dormitorios y terraza de 30 m²

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Poble Sec » 08004

4	2	147m²	36m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España