

500.000 € Piso - En venta

## En venta piso en excelentes condiciones de dos dormitorios en el Born, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

**2**      **1**      **75m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

500.000 € Piso - En venta

## En venta piso en excelentes condiciones de dos dormitorios en el Born, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

**2** Dormitorios      **1** Baños      **75m<sup>2</sup>** Plano

### DESCRIPCIÓN

## Encantador apartamento renovado de 65 m<sup>2</sup> en pleno corazón del Born con dos habitaciones, un baño y un balcón.

Situado en una finca histórica de 1900 en pleno corazón del barrio del Born, este agradable apartamento combina el encanto de los elementos originales con una renovación moderna y un mobiliario de alta calidad. Gracias a la rehabilitación, se ha adaptado la vivienda a las exigencias de la vida contemporánea para ofrecer todas las comodidades actuales sin perder su carácter único. Es una opción ideal para inversores que buscan rentabilidad a través del alquiler.

Ubicado frente al emblemático Mercado de Santa Caterina y a pocos pasos de puntos de interés como el Museo Picasso, la iglesia de Santa Maria del Mar, el Parc de la Ciutadella y el vibrante Gótico, este apartamento disfruta de una localización privilegiada. La zona ofrece una amplia variedad de actividades culturales, restaurantes, bares y comercios locales. Además, está excelentemente comunicada con el resto de la ciudad mediante metro, autobuses y trenes.

Si buscas una propiedad con historia, estilo y una ubicación estratégica, esta es una oportunidad que no puedes dejar pasar.



[lucasfox.es/go/bcn42426](https://lucasfox.es/go/bcn42426)

Techos altos, Luz natural,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Sistema de alarma, Exterior,  
Cocina equipada, Cocina abierta,  
Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

500.000 € Piso - En venta

## En venta piso en excelentes condiciones de dos dormitorios en el Born, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

**2**      **1**      **75m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España