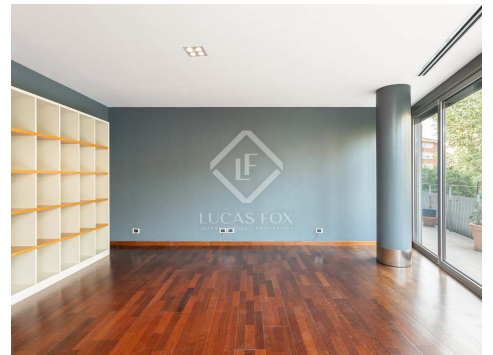
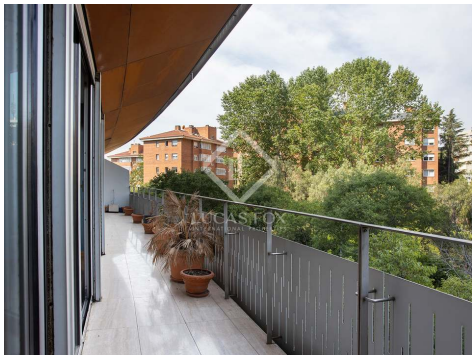


1.450.000 € Piso - En venta

Excelente piso de 4 dormitorios con 24,80 m² de terraza en venta en Sarrià, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sarrià » 08034

4	2	182m²	31m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

1.450.000 € Piso - En venta

Excelente piso de 4 dormitorios con 24,80 m² de terraza en venta en Sarrià, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sarrià » 08034

4 Dormitorios **2** Baños **182m²** Construidos **31m²** Terraza

DESCRIPCIÓN

Luminoso piso con amplio salón-comedor, terraza de 24,80 m², cocina abierta, 1 dormitorio con baño privado y 3 dormitorios adicionales en un edificio de 1995 con zona comunitaria ajardinada, 2 plazas de aparcamiento y trastero en Sarrià-Pedralbes.

Piso en moderno edificio de 1995 con diseño de Carlos Ferrater y una excelente ubicación en Sarrià, frente a Pedralbes. Dispone de dos ascensores, servicio de portería, dos salas comunitarias y zona ajardinada.

Las estancias principales de la vivienda, orientada a suroeste, son exteriores y presentan grandes ventanales sobre una terraza corrida de 24,80 m², por lo que se benefician de abundante luz natural y vistas despejadas sobre los jardines de las fincas de enfrente.

La zona de día forma un único espacio abierto de 75 m² compuesto por un recibidor con armario empotrado abierto a un luminoso y espacioso salón-comedor, el cual tiene orientación suroeste y salida a la terraza de 24,80 m². La zona de día incluye además una cocina abierta al salón con zona de office, horno y microondas Gaggenau, fogones a gas y área de lavado en estancia anexa con terraza de 6,42 m² a patio interior.

La zona de noche está claramente separada y se distribuye en dos dormitorios dobles con armarios empotrados y ventanas a un luminoso patio interior, un dormitorio doble exterior con armario empotrado y salida a terraza y un baño completo con ducha que les da servicio. Completa esta zona un dormitorio doble con salida a la terraza, armario empotrado y baño privado con ducha y bañera.

Los suelos son de parqué excepto en cocina y baños. Asimismo, la vivienda dispone de aire acondicionado frío-calor por conductos (bomba de calor), calentador para agua caliente y persianas motorizadas con lamas graduables. Completan este excelente inmueble dos plazas de aparcamiento en finca y un trastero.

Póngase en contacto con nosotros para visitar este piso con terraza, cuatro dormitorios dobles, dos plazas de aparcamiento y trastero en Sarrià.



lucasfox.es/go/bcn4272

Vistas a las montañas, Jardín, Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Luz natural, Parqué, Aparcamiento, Acceso habilitado para sillas de ruedas, Aire acondicionado, Armarios empotrados, Calefacción, Cerca de los colegios internacionales, Cerca del transporte público, Cocina equipada, Exterior, Lavadero, Montacargas, Renovado, Se aceptan mascotas, Seguridad, Sistema de domótica, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

1.450.000 € Piso - En venta

Excelente piso de 4 dormitorios con 24,80 m² de terraza en venta en Sarrià, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sarrià » 08034

4 Dormitorios **2** Baños **182m²** Construidos **31m²** Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España