

620.000 € Piso - En venta

Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 21m² terraza en venta en Gràcia, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08023

3	2	126m²	21m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

620.000 € Piso - En venta

Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 21m² terraza en venta en Gràcia, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08023

3 Dormitorios **2** Baños **126m²** Plano **21m²** Terraza

DESCRIPCIÓN

Piso de obra nueva de 3 dormitorio con 21 m² de terraza en venta en Gràcia, Barcelona.

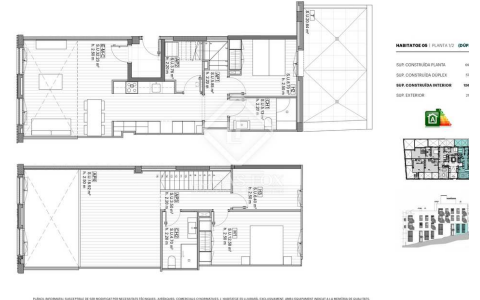
Situada en la parte elevada del encantador barrio de Gracia de Barcelona, encontramos esta promoción de obra nueva de viviendas en un edificio de esquina convenientemente ubicado. El edificio tiene una fachada elegante y moderna con balcones y tres entradas; dos para peatones en dos calles diferentes y una tercera para coches que entra en el coche para 12 coches, 4 motos y 15 trasteros.

Esta vivienda en particular es un dúplex en planta baja con patio ajardinado. Al entrar en esta vivienda, descubrimos que las estancias son exteriores y están especialmente diseñadas para proporcionar luz natural y buena ventilación en salón y dormitorios. La vivienda dispone de salón - comedor y cocina diáfana, 3 dormitorios y 2 baños.

Las propiedades cuentan con un certificado energético de grado A, con todas las comodidades ecoeficientes proporcionadas por un sistema integrado de aerotermia para el aire acondicionado, calefacción y agua caliente. Las ventanas de doble acristalamiento proporcionan aislamiento termoacústico, y se ha hecho todo lo posible para que las cocinas sean estéticamente agradables y funcionales, equipadas con muebles hechos a medida, horno, vitrocerámica y campana extractora.

En el resto de las viviendas también se han priorizado los acabados de primera calidad, como se aprecia en el suelo de parqué y gres porcelánico, armarios empotrados con revestimiento, balda, barra y cajoneras e iluminación LED en toda la vivienda.

Si está interesado en obtener más información sobre estas nuevas viviendas de bajo consumo en Gracia, póngase en contacto con nuestro equipo comercial, que estará encantado de usted.



lucasfox.es/go/bcn43165

Terraza, Garaje, Ascensor, Parqué,
Luz natural, Aparcamiento, Vistas,
Vista a la ciudad, Sistema de alarma,
Obra nueva, Exterior, Cocina equipada,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

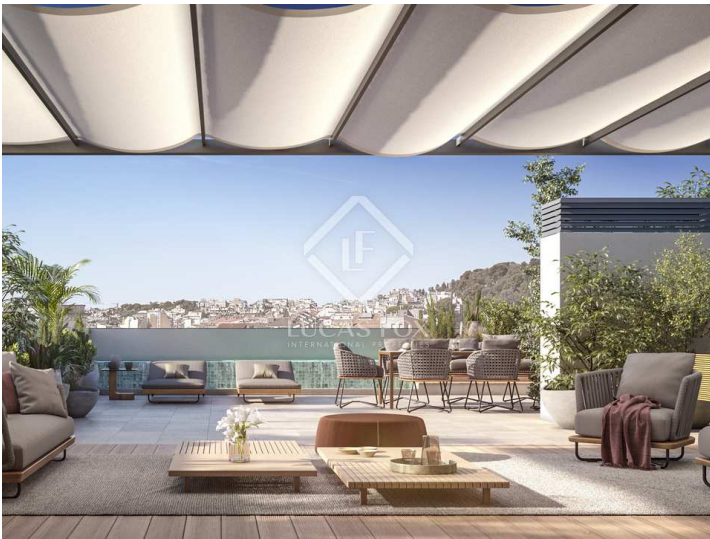
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

620.000 € Piso - En venta

Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 21m² terraza en venta en Gràcia, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08023

3 **2** **126m²** **21m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España