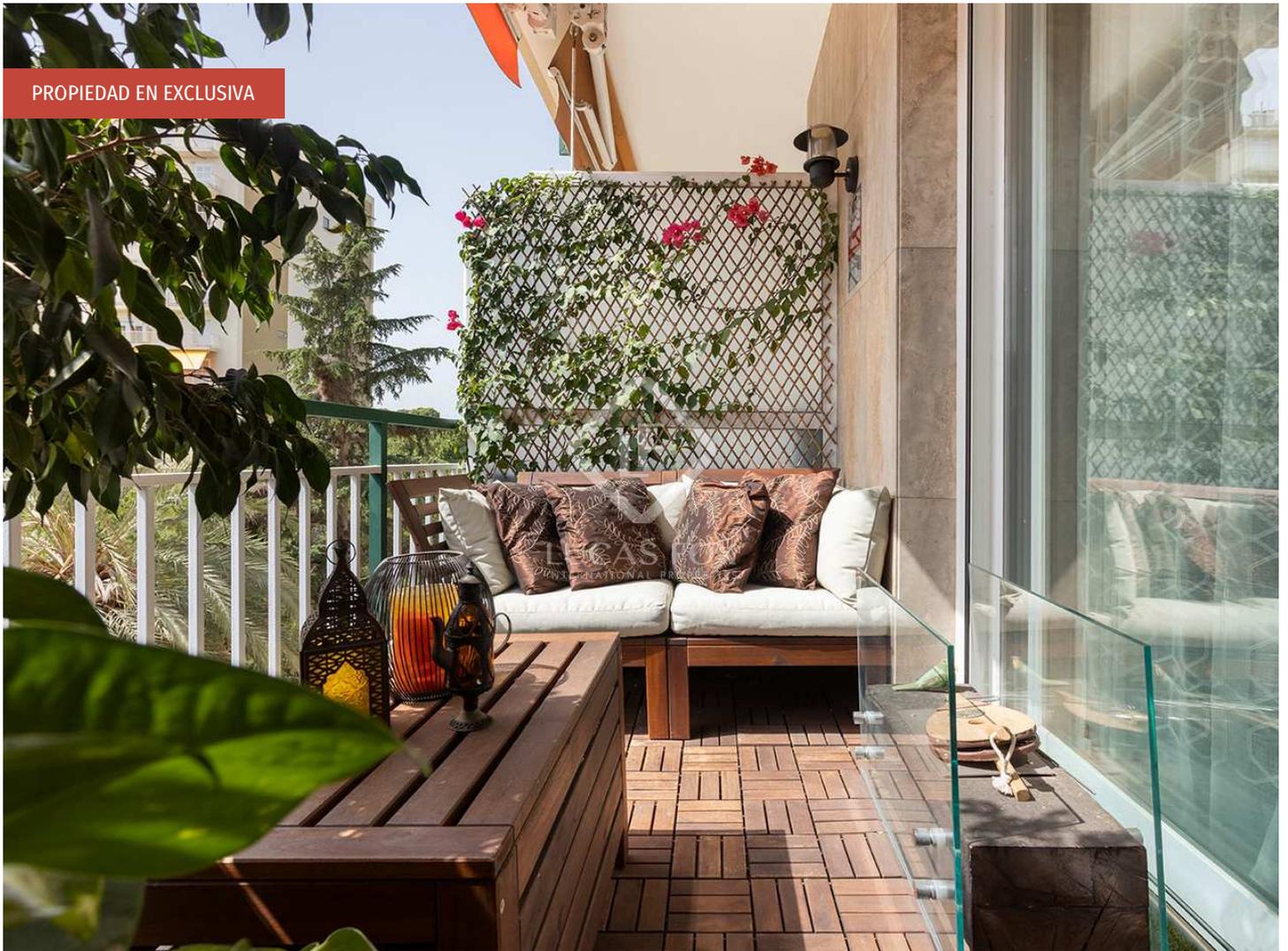


840.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

## En venta piso en Pedralbes, en excelentes condiciones y con tres dormitorios y terraza de 10 m<sup>2</sup>

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Pedralbes » 08034

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>125m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

**840.000 €** Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

## En venta piso en Pedralbes, en excelentes condiciones y con tres dormitorios y terraza de 10 m<sup>2</sup>

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Pedralbes » 08034

**3**                    **2**                    **125m<sup>2</sup>**    **10m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

### DESCRIPCIÓN

**Piso totalmente reformado en 2018 con tres habitaciones, dos baños, un amplio salón comedor, cocina tipo office, una amplia zona de servicio y una terraza de 10 m<sup>2</sup>.**

Piso totalmente reformado en Pedrables.

Lucas Fox presenta esta magnífica vivienda totalmente reformada en un complejo de fincas privado con zonas ajardinadas junto al parque Cervantes.

La vivienda, reformada en 2018 con un excelente diseño, cuenta con altas calidades en sus materiales y colores neutros que inspiran un interior muy acogedor.

El piso consta de un amplio salón comedor con chimenea y acceso a una terraza orientada al sur con vistas despejadas al jardín, una cocina totalmente equipada, tres habitaciones (la principal en suite con baño propio y armarios a medida, otra doble y otra individual), un segundo baño completo con bañera y una zona de servicio.

Dispone de calefacción y aire acondicionado centralizado en todas las habitaciones, persianas y toldos eléctricos y sistema domótico en todo el piso.

Además, incluye una plaza de garaje en la misma finca y otra adicional en la zona comunitaria.

Muy cerca encontramos el campus de la Universidad de Barcelona, el Club de Polo y paradas de transporte público (metro y autobuses).



[lucasfox.es/go/bcn44461](https://lucasfox.es/go/bcn44461)

Ascensor, Parqué, Aparcamiento, Vistas,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Sistema de domótica, Exterior,  
Comunidad Cerrada, Calefacción, Balcón,  
Armarios empotrados, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

840.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

## En venta piso en Pedralbes, en excelentes condiciones y con tres dormitorios y terraza de 10 m<sup>2</sup>

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Pedralbes » 08034

**3**      **2**      **125m<sup>2</sup>**   **10m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños   Plano   Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España