

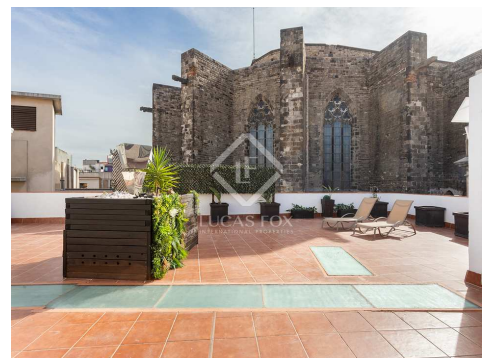
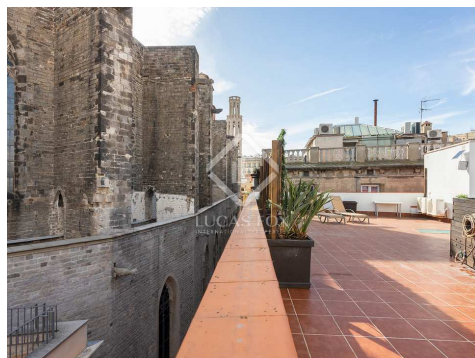
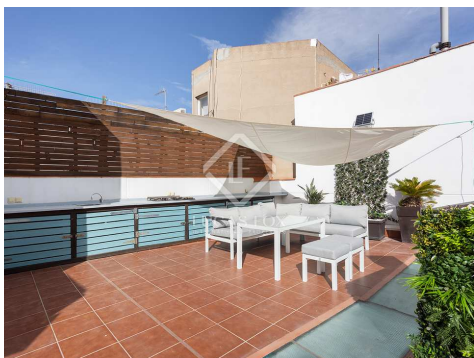
1.230.000 € Ático - En venta - Propiedad en exclusiva

**En Venta fantástico ático con terraza de 140 sqm en El Borne.**

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>152m<sup>2</sup></b>	<b>140m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

PROPIEDAD EN EXCLUSIVA



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

**1.230.000 €** Ático - En venta - Propiedad en exclusiva

## En Venta fantástico ático con terraza de 140 sqm en El Borne.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>152m<sup>2</sup></b>	<b>140m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Fantástico ático terraza de 140 smt con tres habitaciones dobles, tres baños y vistas a la iglesia de Santa M<sup>a</sup> del Mar

Este fantástico ático está ubicado en el corazón del Born, en una calle tranquila, junto a la hermosa vidriera de la iglesia de Santa María del Mar y con vistas a la misma.

La cocina está abierta al salón y cuenta con 3 habitaciones dobles, dos de las cuales son en suite. Además, cuenta con una espaciosa terraza de 140 metros cuadrados con una cocina al aire libre y un baño/cuarto de servicio privado. Es poco común encontrar, en esta ubicación, un apartamento de este tamaño, con una gran terraza privada y con acceso en ascensor tanto al apartamento como a la terraza.

En total, la propiedad consta de 140 metros cuadrados de vivienda y una impresionante terraza de 140 metros cuadrados de uso privativo. Este ático se encuentra en un edificio esquinero, lo que garantiza una abundante entrada de luz natural y ventilación en todas las direcciones, gracias a sus cuatro lados expuestos.

Está bien comunicado entre las paradas de metro de Jaume I y Barceloneta. A tan solo 10 minutos de distancia, encontrarás la playa, el puerto deportivo Port Vell para superyates, el Parc de la Ciutadella y las zonas céntricas de Vía Laietana, Plaza Sant Jaume y Las Ramblas.

El Born es el barrio de Ciutat Vella a la derecha de Vía Laietana, que se extiende desde el Paseo Colón hasta Plaza Urquinaona. La parte superior del Born también se conoce como Sant Pere. Aquí encontrarás el Museo Picasso, el mercado de Santa Caterina recientemente renovado, la catedral gótica de Santa María del Mar y una gran cantidad de bares y tiendas a lo largo del Paseo del Born de Barcelona. El Born se ha convertido en uno de los lugares más populares en el centro de la ciudad.

El transporte público y los servicios locales son excelentes, y las playas de la Barceloneta y la Villa Olímpica están muy cerca.



[lucasfox.es/go/bcn44475](https://lucasfox.es/go/bcn44475)

Terraza, Ascensor, Parqué, Luz natural, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Cocina abierta, Balcón, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

1.230.000 € Ático - En venta - Propiedad en exclusiva

## En Venta fantástico ático con terraza de 140 sqm en El Borne.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

**3**            **4**            **152m<sup>2</sup>**    **140m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España