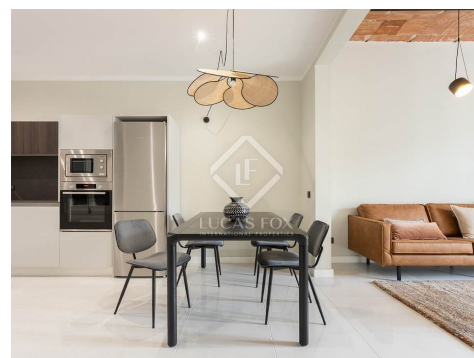
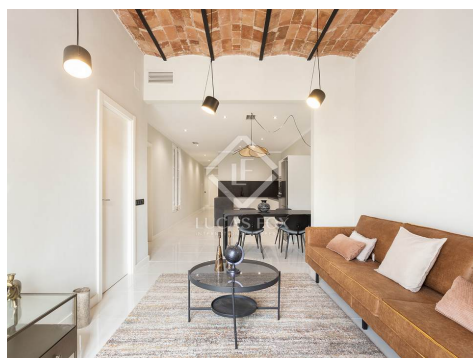
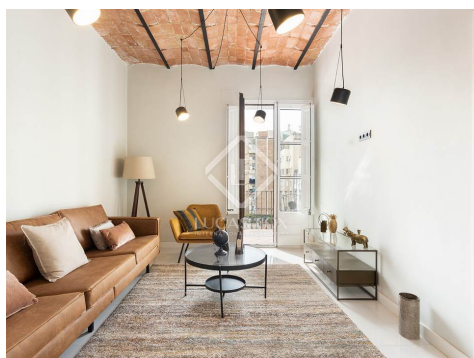


440.000 € Piso - Vendido/a

Piso de 3 dormitorios con 8m² terraza en venta en Eixample Izquierdo, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08011

3	2	96m²	8m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

440.000 € Piso - Vendido/a**Piso de 3 dormitorios con 8m² terraza en venta en Eixample Izquierdo, Barcelona**

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08011

3	2	96m²	8m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN**En venta cuatro viviendas de lujo (reformadas o a reformar) en una exclusiva promoción de obra nueva en l'Eixample Izquierdo, Barcelona**

Lucas Fox presenta Gran Vía Villarroel, una exclusiva promoción de obra nueva situada en l'Eixample. En concreto, ocupa un edificio clásico que combina la elegancia de la arquitectura tradicional con las comodidades modernas. Su ubicación privilegiada, en una de las arterias más icónicas de la ciudad y a pocos pasos de la plaza Universidad, ofrece a sus residentes un estilo de vida cosmopolita en pleno centro de Barcelona.

La promoción consta de cuatro viviendas de lujo con superficies construidas que oscilan entre los 124 m² y los 138 m². Dos de estas propiedades se entregarán reformadas, con acabados de alta gama y un diseño que fusiona lo contemporáneo con el carácter único de la arquitectura clásica barcelonesa. Las otras dos unidades se presentan como una oportunidad excepcional para personalizar su hogar, con la posibilidad de reformarla a medida según sus gustos y necesidades.

Cada vivienda está diseñada para maximizar la luz natural y el confort. Los pisos reformados cuentan con amplias zonas de día, que incluyen salón comedor con cocina abierta equipada, además de acceso a espacios exteriores privados de hasta 10 m², ideales para disfrutar del clima mediterráneo. Las zonas de noche constan de tres dormitorios, cuyo principal tiene acceso a una terraza privada y baño en suite. Por último, también disponen de salas polivalentes, perfectas como vestidor, despacho o trastero.

Los elementos arquitectónicos originales, como los techos altos y molduras restauradas, aportan un toque de distinción y calidez a cada vivienda, mientras que la doble orientación garantiza una excelente ventilación cruzada y abundante luz natural durante todo el día.

En definitiva, Gran Vía Residences representa una oportunidad única para adquirir una propiedad de lujo en uno de los barrios más prestigiosos y mejor conectados de Barcelona.

No dude en contactar con Lucas Fox para obtener más información sobre esta excepcional promoción.

lucasfox.es/go/bcn44548

Servicio de conserjería, Ascensor,
Techos altos, Suelos hidráulicos,
Propiedad de época, Luz natural,
Características de época,
Edificio modernista, Vistas,
Vista a la ciudad, Sistema de alarma,
Interior, Exterior, Calefacción, Balcón

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

440.000 € Piso - Vendido/a

Piso de 3 dormitorios con 8m² terraza en venta en Eixample Izquierdo, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08011

3	2	96m²	8m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España