

770.000 € Piso - Vendido/a

Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Gótico, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

2 2 126m²
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

770.000 € Piso - Vendido/a

Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Gótico, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

2 **2** **126m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Impresionante pied-à-terre de 2 dormitorio en el barrio Gótico, con acceso a una bonito/a terraza comunitaria con vistas 360 de la ciudad.

Esta vivienda está ubicada en la segunda planta de un edificio del siglo XIX completamente rehabilitado en una ubicación inmejorable en el centro histórico de Barcelona. Esta exquisita vivienda se encuentra a sólo 15 minutos a pie del Port Vell, el puerto deportivo de lujo recientemente renovado y las playas de La Barceloneta.

Es una vivienda de doble aspecto con mucha luz natural debido a que se encuentra en una planta alta. Dispone de una superficie construida de 126 m², compuestos por 2 habitaciones dobles y 2 baños.

La zona de día consta de un espacio diáfano de 42 m² que combina salón, comedor y cocina. Los ventanales del suelo al techo y el balcón permiten sentirse como en vivienda. La zona de noche se compone de dos dormitorios dobles y dos baños completos.

La vivienda formó parte de una promoción de obra nueva en 2016, diseñada por los prestigiosos arquitectos Lagula Arquitectes, que combinaron nuevas tecnologías con elementos originales de principios del siglo XIX. Así, se ofrecen acabados de excepcional calidad en todas partes, entre los que se encuentran: suelos de roble natural Kährs, cocinas Santos, dormitorios con armarios empotrados Carré con iluminación integrada, techos altos con molduras decorativas, ventanas de doble acristalamiento y paredes de ladrillo y vigas vistas. pintado de blanco. Asimismo, este piso es muy eficiente energéticamente gracias a sus instalaciones que incluyen aire acondicionado y sistemas de calefacción por aerotermia.

La vivienda tiene acceso a una impresionante terraza comunitaria con zona chill-out con suelo de madera natural y impresionantes vistas a la ciudad.

Por favor contáctenos para más detalles.



lucasfox.es/go/bcn44991

Ascensor, Parque, Luz natural,
Zona chill-out, Vista a la ciudad,
Sistema de alarma, Obra nueva, Exterior,
Cocina equipada, Cocina abierta,
Calefacción, Barbacoa, Balcón,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

770.000 € Piso - Vendido/a

Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Gótico, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

2 2 126m²
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España