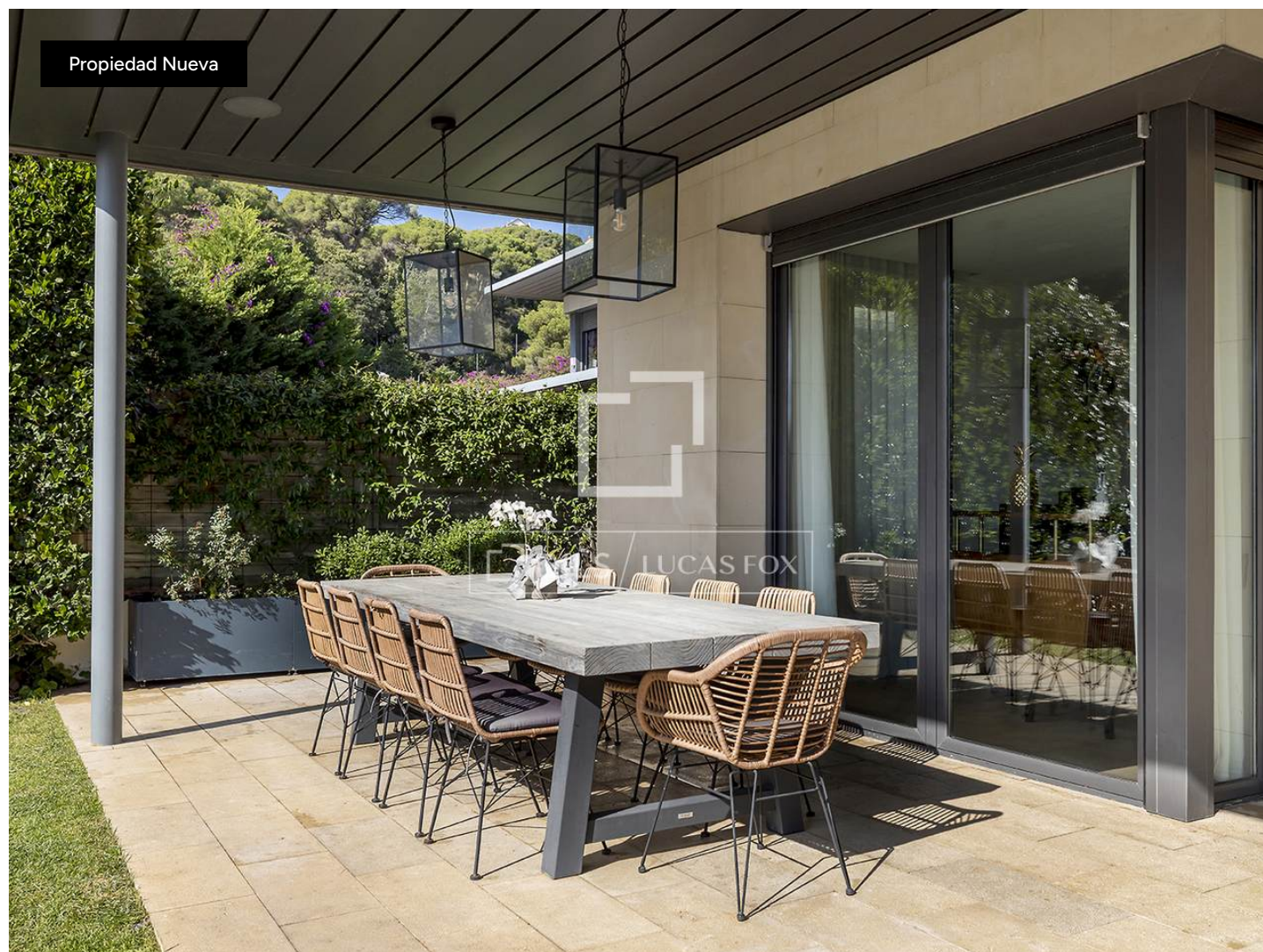


5.350.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Sarrià

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sarrià » 08017

5	5	580m ²	700m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

5.350.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Sarrià

Casa privada con cinco habitaciones dobles, amueblada, dos plazas de aparcamiento, piscina y jardín en una zona privada con vigilancia 24 horas al día durante toda la semana.

Situada en una de las zonas más prestigiosas y residenciales de Barcelona, esta elegante villa combina a la perfección diseño contemporáneo, confort y privacidad. Ubicada en una urbanización con vigilancia privada 24 horas, la propiedad ofrece tranquilidad absoluta y unas vistas privilegiadas sobre la ciudad.

La villa cuenta con cinco dormitorios dobles amplios, piscina privada y dos plazas de aparcamiento.

Distribución

Planta principal (nivel 0):

Al acceder a la vivienda, nos recibe un elegante vestíbulo que da paso a una habitación de servicio con baño completo, ideal para el personal doméstico o invitados, junto a una amplia lavandería con zona de almacenaje.

Destaca la espectacular escalera escultórica de metal, una verdadera obra de arte que vertebra visualmente toda la casa y nos conduce a las plantas superiores.

Primera planta/zona de día:

Aquí se encuentra el corazón social de la vivienda. Una gran cocina moderna, totalmente equipada con electrodomésticos de última generación y acceso directo al jardín trasero privado, donde hay un área de juegos para niños.

La cocina se conecta mediante una puerta corredera con el salón comedor, con mesa oval para ocho comensales.

El doble salón de estar, inundado de luz natural gracias a sus amplios ventanales, se abre al jardín y la piscina privada. Se organiza en diferentes ambientes:

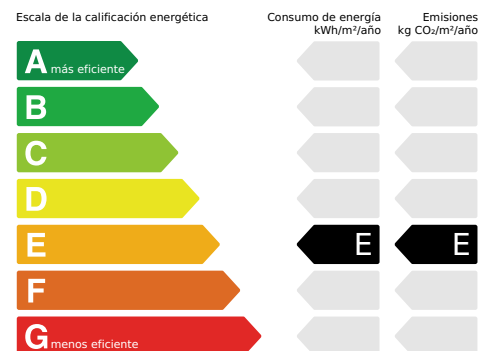
- Zona lounge con butacas de diseño.
- Zona de televisión.
- Espacio chill out con bar de cócteles y chimenea, perfecto para disfrutar de una copa con vistas panorámicas a la ciudad.

Desde el salón se accede a un gran porche amueblado, donde interior y exterior se funden sin barreras. Este espacio invita a disfrutar de desayunos o cenas al aire libre, rodeados de vegetación y con total privacidad. El jardín dispone de zona de solárium, tumbonas y acceso directo a la piscina privada.



lucasfox.es/go/bcn45054

Piscina, Jardín, Servicio de conserjería, Ascensor, Luz natural, Zona chill-out, Vista panorámica, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Exterior, Entrada de servicio, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

5.350.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Sarrià

Segunda planta/zona de noche:

Aquí encontramos cuatro dormitorios dobles, todos ellos luminosos y con baño y bañera. Dos de las habitaciones son en suite, con su propio baño privado y armarios empotrados, ideales para niños o invitados. En esta planta hay también un práctico espacio adicional de almacenaje.

Tercera planta/suite principal:

La planta superior está dedicada íntegramente a la suite principal, un verdadero refugio privado.

Cuenta con una zona de despacho u oficina, y una amplia master bedroom con cama king size distribuida en dos ambientes comunicados: por un lado, zona de descanso y espacio lounge con home cinema y, por otro, un ideal rincón de trabajo.

Gracias a su orientación sur, toda la estancia recibe abundante luz natural y dispone de acceso a una terraza privada que rodea todo el perímetro de la habitación.

La suite se completa con dos vestidores totalmente equipados y un baño principal de lujo con una gran bañera, ducha independiente y tocador.

Detalles adicionales

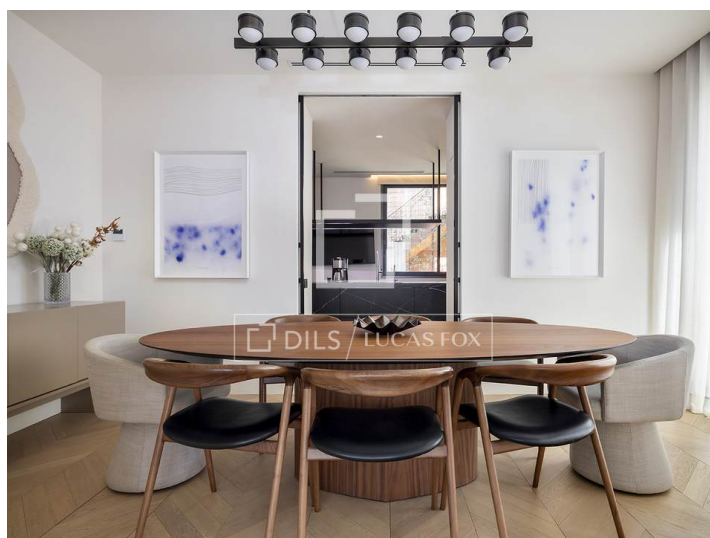
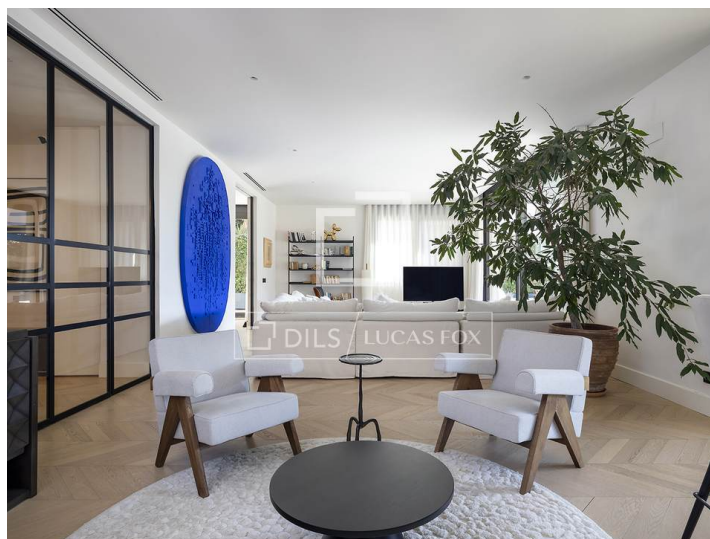
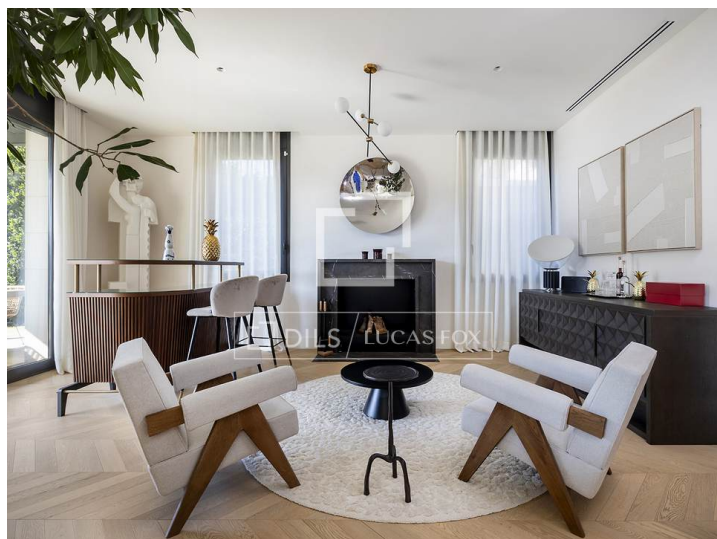
- Acabados y materiales de alta gama.
- Servicio de mayordomía y jardinería para el mantenimiento de los espacios verdes.
- Seguridad 24 horas toda la semana y entorno exclusivo.
- La propiedad dispone de un ascensor interno privado que llega a todas las plantas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

5.350.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Sarrià



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España