

378.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 1 dormitorio en venta en Poblenou, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Poblenou » 08005

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>51m<sup>2</sup></b>	<b>4m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

**378.000 €** Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 1 dormitorio en venta en Poble Nou, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Poble Nou » 08005

**1** Dormitorios    **1** Baños    **51m<sup>2</sup>** Plano    **4m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Piso de obra nueva de 1 dormitorio en venta en Poble Nou, Barcelona.

Este proyecto de Poble Nou Homes consta de un total de 46 apartamentos.

Entramos al edificio y encontramos nada menos que 5 ascensores que pueden llevarnos a nuestra vivienda directamente mediante un acceso controlado por código.

La estética de las zonas comunes es de tranquilidad y elegancia, realizada por una elegante combinación de colores neutros y materiales naturales de alta calidad. Este tema continúa dentro de las propiedades individuales, muchas de las cuales cuentan con techos altos con vigas de madera a la vista y techos abovedados enlucidos, que añaden un toque de calidez y carácter.

Este piso en tercera planta tiene una superficie construida de 51 m<sup>2</sup>, ofreciendo zona de salón, comedor y cocina, un dormitorio principal y un baño.

Un balcón ofrece el lugar ideal para tomar el café de la mañana y un área de galería de servicios públicos guarda cuidadosamente los electrodomésticos fuera de la vista. La eficiencia energética de calificación A de estas viviendas proporcionará importantes ahorros en las facturas de servicios públicos, además de proteger el medio ambiente.

Este promoción cuenta con excelentes áreas comunes como un jardín interior con piscina, un gimnasio climatizado y una terraza en la azotea con un espacio para yoga.

No dude en contactarnos para obtener más información.



[lucasfox.es/go/bcn45246](https://lucasfox.es/go/bcn45246)

Piscina, Gimnasio, Ascensor, Parqué,  
Luz natural, Zona chill-out, Vistas,  
Vista a la ciudad,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Obra nueva, Montacargas, Interior, Exterior,  
Cocina equipada, Cocina abierta,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

378.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 1 dormitorio en venta en Poblenou, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Poblenou » 08005

**1**      **1**      **51m<sup>2</sup>**   **4m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños   Plano   Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España