

467.300 € Piso - Vendido/a

## En venta piso en El Clot (Barcelona), en excelentes condiciones y con dos dormitorios

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Clot » 08026

**2**      **2**      **70m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

467.300 € Piso - Vendido/a

## En venta piso en El Clot (Barcelona), en excelentes condiciones y con dos dormitorios

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Clot » 08026

**2**                    **2**                    **70m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano

### DESCRIPCIÓN

## En venta luminoso piso de obra nueva en El Clot (Barcelona), con dos dormitorios y terraza comunitaria.

Lucas Fox presenta Navas Apartments, una exclusiva promoción de obra nueva situada en El Clot (Barcelona). Se trata de una zona consolidada que ofrece todo tipo de servicios y actividades de ocio, sin renunciar a la tranquilidad de un área residencial.

Navas Apartments se encuentra en un edificio esquinero con orientación sur, lo que garantiza que sus viviendas sean muy luminosas y cálidas. Además, dispone de dos terrazas comunitarias en la azotea para disfrute de todos los residentes, dos ascensores y recepción con servicio de conserjería.

Esta vivienda presenta unos amplios ventanales que, por un lado, ofrecen unas impresionantes vistas panorámicas al mar, a la montaña o a la ciudad; y, por otro lado, permiten la entrada de abundante luz natural y le confieren calidez al ambiente. Cuenta con un diseño moderno, amplios espacios diáfanos y colores neutros en tonos crema, por lo que resulta muy acogedora. Todo ello se combina en perfecta armonía con elementos más tradicionales, como la volta catalana.

Este piso se sitúa en la séptima planta y dispone de una superficie de 71 m<sup>2</sup>. Al entrar, encontramos un vestíbulo con un baño de cortesía. A continuación, llegamos a una zona de día que alberga un gran espacio diáfano que incluye el salón, el comedor y la cocina de planta abierta, aprovechando así la amplitud y la luminosidad al máximo. Desde aquí, pasamos a la zona de noche, con un dormitorio doble y el dormitorio principal con su baño privado.

En cuanto a sus calidades, ofrece excelentes calidades y materiales. Por ejemplo, tenemos una tecnología que reduce el gasto de agua en los baños para que, además, sea sostenible. Por otra parte, tiene la posibilidad de personalizar y adaptar la vivienda a sus necesidades.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.



[lucasfox.es/go/bcn46066](https://lucasfox.es/go/bcn46066)

Ascensor, Luz natural, Sistema de alarma, Obra nueva, Interior, Cocina equipada, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

467.300 € Piso - Vendido/a

## En venta piso en El Clot (Barcelona), en excelentes condiciones y con dos dormitorios

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Clot » 08026

**2**      **2**      **70m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España