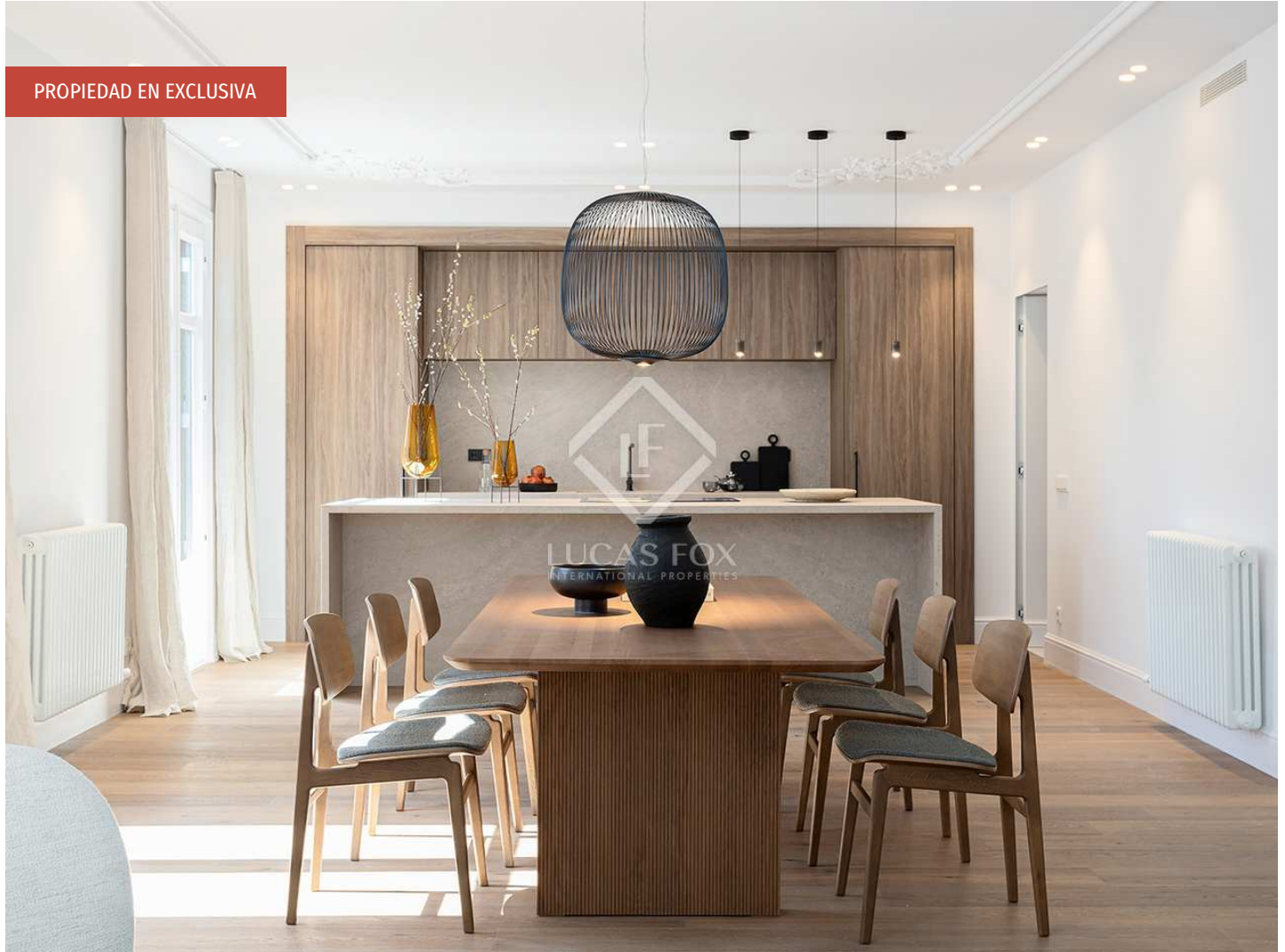


2.990.000 € Ático - En venta - Propiedad en exclusiva

Ático en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Eixample Izquierdo

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08036

5 Dormitorios **3** Baños **262m²** Plano **5m²** Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

2.990.000 € Ático - En venta - Propiedad en exclusiva

Ático en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Eixample Izquierdo

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08036

5 Dormitorios **3** Baños **262m²** Plano **5m²** Terraza

DESCRIPCIÓN

Vivienda única a estrenar amueblada y reformada, con dos trasteros, en venta en Eixample, Barcelona.

Una joya modernista.

Lucas Fox presenta esta exclusiva vivienda ubicada en la última planta de un edificio emblemático del Eixample.

Fue construido entre 1904 y 1907 por el maestro de obras Josep Masdéu i Puigdemasa. La fachada cuenta con detalles modernistas como sus balcones ondulados y barandillas de forja, la puerta de entrada con decoraciones de hierro de flores y dragones con cola de serpiente y las dos lámparas de forja con cristales de colores que dan vida al vestíbulo por la noche, entre muchos otros detalles. .

La vivienda fue completamente reformada, se presenta nueva a estrenar y el precio incluye todos los muebles de marca y diseño.

Fue reformado por un reconocido estudio de arquitectura y diseño de Barcelona. Dispone de 3 habitaciones dobles, dos de ellas con baño privado, una estancia ideal como zona de trabajo y una pequeña estancia polivalente.

En la zona de día encontramos el amplio salón-comedor con cocina abierta en un espacio de más de 55 m², y 3 balcones a la calle. La cocina es de la marca italiana Modulnova y está totalmente equipada. Junto a la cocina encontramos la zona de lavadero.

Al ingresar al piso, a mano derecha, encontramos la zona de estudio con puertas de cristal que permiten la entrada de luz natural. A mano izquierda encontramos el primer dormitorio en suite, un baño completo y luego a mano derecha encontramos la pequeña estancia polivalente y el segundo dormitorio doble con galería orientada a patio de manzana .

Al finalizar el recorrido por esta vivienda, llegamos al dormitorio principal de más de 40 m². Tiene un baño muy amplio con ducha y bañera de diseño. Este dormitorio también tiene una galería.

Todos los dormitorios tienen grandes armarios empotrados. Además, la vivienda cuenta con 2 trasteros en la azotea del edificio.



lucasfox.es/go/bcn46766

Servicio de conserjería, Ascensor, Parque,
Luz natural, Características de época,
Terraza comunitaria, Edificio modernista,
Vestidor,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de alarma,
Se aceptan mascotas, Renovado, Exterior,
Cocina equipada,
Cerca del transporte público, Calefacción,
Biblioteca, Balcón, Armarios empotrados,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

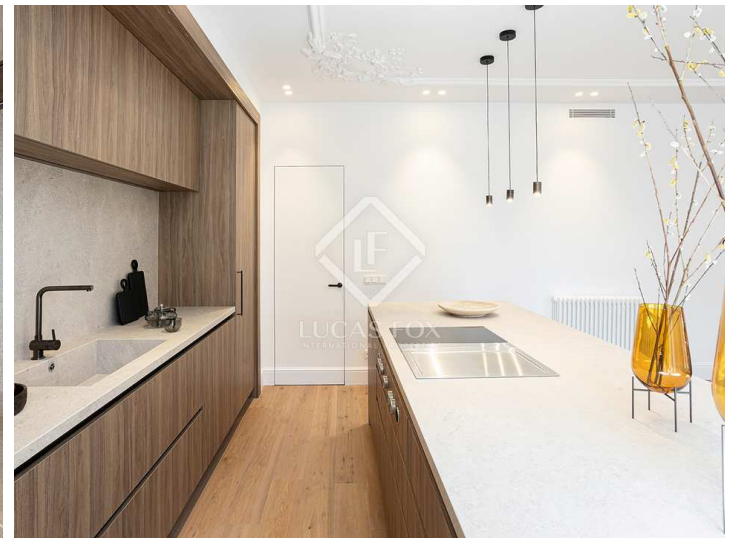
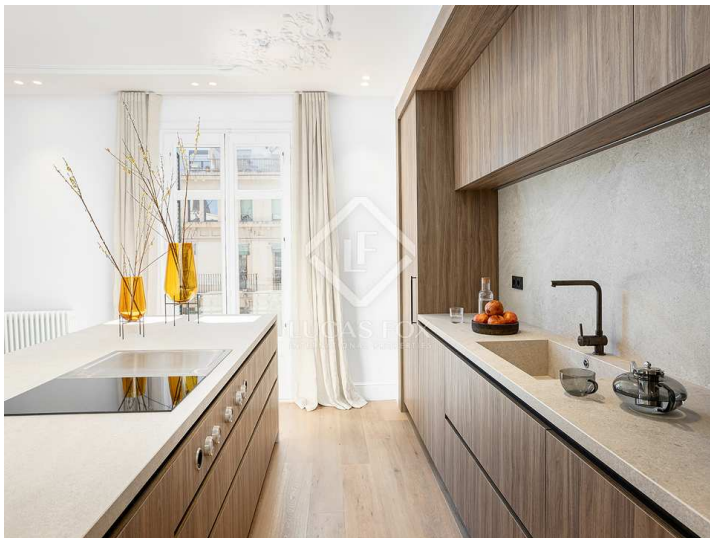
2.990.000 € Ático - En venta - Propiedad en exclusiva

Ático en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Eixample Izquierdo

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08036

5 **3** **262m²** **5m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

Si usted saber más sobre esta vivienda o concertar una visita, no dude en contactar con nosotros. Será un placer usted esta bonito/a vivienda.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España