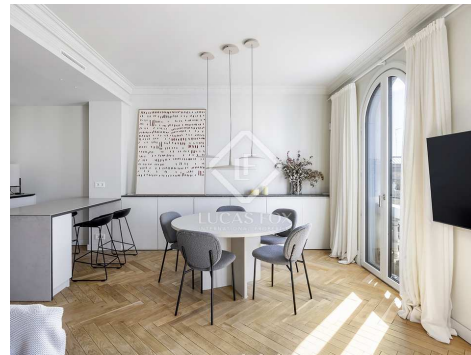
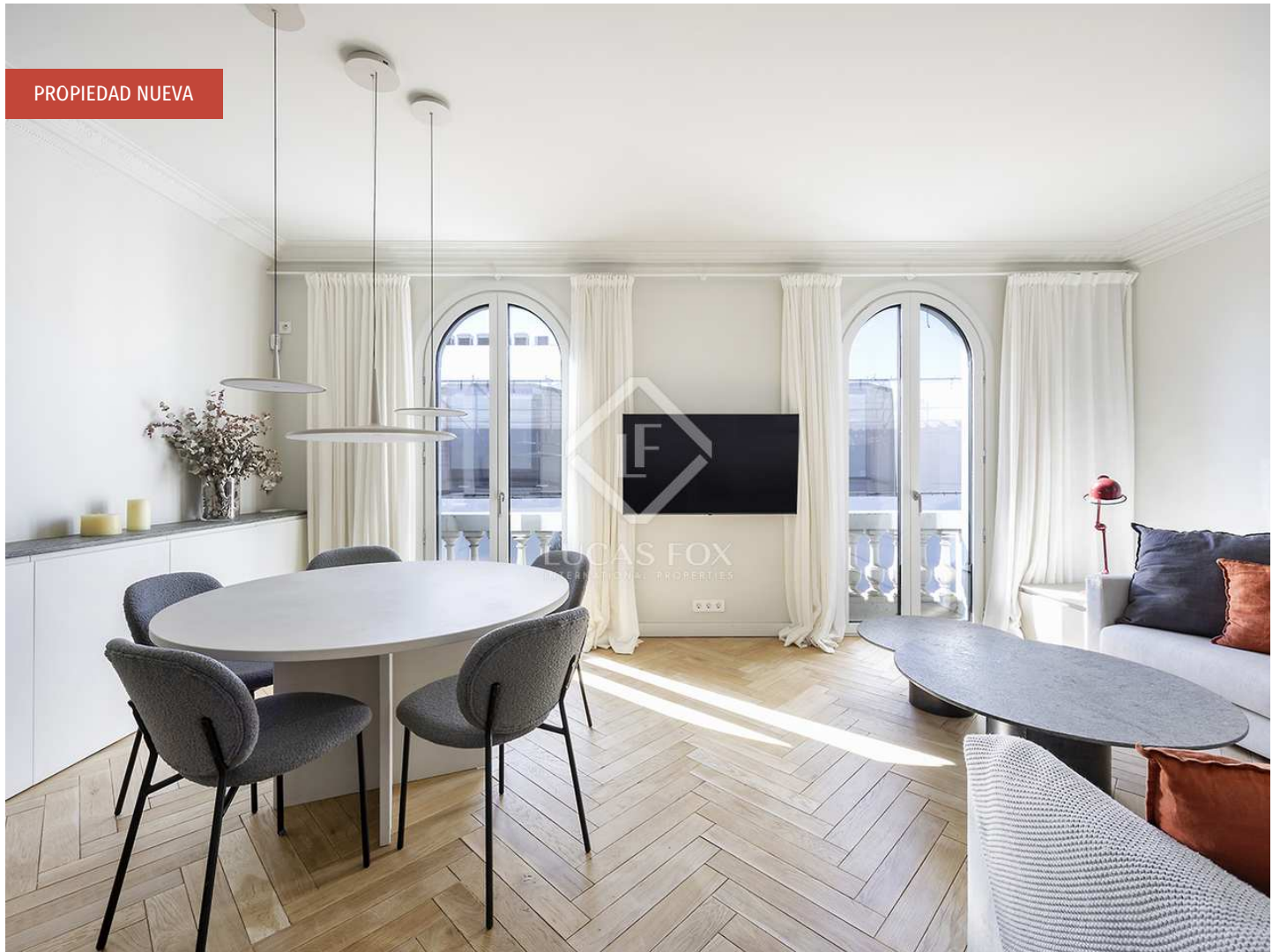


1.250.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

En venta piso en Sant Gervasi-Galvany, en excelentes condiciones y con tres dormitorios

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08021

3 **2** **114m²** **3m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

1.250.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

En venta piso en Sant Gervasi-Galvany, en excelentes condiciones y con tres dormitorios

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08021

3 Dormitorios **2** Baños **114m²** Plano **3m²** Terraza

DESCRIPCIÓN

Exclusivo piso reformado en finca regia en Galvany

Presentamos este exclusivo piso ubicado en la mejor zona de Galvany, en el corazón de Barcelona. Se sitúa en la sexta planta de una finca regia de 1920, por lo que no solo ofrece un espacio excepcional, sino también cultura, ya que fue residencia del renombrado pintor Rafael Benet.

Gracias a su superficie construida de 130 m² y su inteligente diseño, este piso con dos zonas diferenciadas brinda la máxima comodidad y funcionalidad.

La zona de día consta de un amplio salón comedor con dos balcones exteriores, lo que inunda el espacio con luz natural y crea un ambiente luminoso y acogedor. La cocina está totalmente equipada con todo tipo de electrodomésticos que complementan este espacio, de forma que lo convierten en el corazón de la casa.

Por otro lado, un pasillo con varios armarios empotrados conduce a un baño completo, dos dormitorios adicionales, un balcón de 4 m² que sirve como zona de lavandería, y al dormitorio principal con baño en suite y una galería muy bonita.

La comodidad es un aspecto prioritario en este hogar, que vemos en la calefacción por suelo radiante para conseguir la temperatura perfecta en cada estancia y en el aire acondicionado por aerotermia por conductos para garantizar un ambiente óptimo en cualquier época del año.

Cada detalle de este exquisito piso se ha seleccionado con la máxima atención y un enfoque en la excelencia y el lujo, desde los acabados de alta calidad hasta los muebles elegantes y funcionales. Además, esta propiedad se vende amueblada.



lucasfox.es/go/bcn47720

Vistas a las montañas, Ascensor, Propiedad de época, Parqué, Luz natural, Características de época, Terraza comunitaria, Edificio modernista, Calefacción por suelo radiante, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Renovado, Obra nueva, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

1.250.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

En venta piso en Sant Gervasi-Galvany, en excelentes condiciones y con tres dormitorios

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08021

3 **2** **114m²** **3m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España