

1.790.000 € Piso - Vendido/a

## Piso reformado en venta con 250m<sup>2</sup>, cinco dormitorios, tres baños y dos terrazas en Sant Gervasi - Bonanova.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

**5**      **3**      **250m<sup>2</sup>**    **20m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.790.000 € Piso - Vendido/a

## Piso reformado en venta con 250m<sup>2</sup>, cinco dormitorios, tres baños y dos terrazas en Sant Gervasi - Bonanova.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

**5**                    **3**                    **250m<sup>2</sup>**    **20m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

### DESCRIPCIÓN

**El piso cuenta con una ubicación estratégica, cerca de la plaza Kennedy. Se sitúa en una planta alta con doble orientación, disfruta de abundante luz natural en todas sus estancias, y cuenta con dos plazas de parking incluidas en la misma finca.**

Este piso recién reformado cuenta con un total de 250 m<sup>2</sup>, cuyo espacio interior se caracteriza por su amplitud y luminosidad. Al entrar, nos encontramos con un recibidor que nos lleva a un generoso salón de 70 m<sup>2</sup>. Aquí destaca una encantadora chimenea que añade calidez y encanto. Desde este espacio, se accede a una terraza de unos 20 m<sup>2</sup> con orientación oeste, por lo que tiene sol prácticamente todo el día.

El piso incluye un total de cinco dormitorios con armarios, cuatro de ellos dobles y uno individual, además de una habitación de servicio con baño completo. Desde uno de ellos accedemos a una terracita con agradables vistas al Parque del Turó del Putxet. Por su parte, la habitación principal es en suite y tiene vestidor y baño completo con ducha. Hay un tercer baño completo que comparten las otras habitaciones, con ducha y bañera.

La propiedad está inundada de luz natural, gracias a su doble orientación. Asimismo, la vivienda dispone de calefacción por radiadores y aire acondicionado por conductos instalados recientemente.

La espaciosa cocina de estilo office incluye una zona de aguas independiente y una pequeña habitación anexa. Junto a la cocina, vemos la habitación de servicio con baño privado, todo un valor añadido a la propiedad.

Este hogar presenta un atractivo exclusivo para quienes buscan un estilo de vida distinguido. Su ubicación privilegiada, sus amplias estancias y sus acabados de calidad lo convierten en una perfecta elección. Por otra parte, se incluyen dos plazas de garaje y un trastero en la misma finca, de manera que completan las comodidades de esta propiedad única.



[lucasfox.es/go/bcn47733](https://lucasfox.es/go/bcn47733)

Vistas a las montañas, Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Techos altos, Parque, Luz natural, Aparcamiento, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Renovado, Montacargas, Exterior, Entrada de servicio, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.790.000 € Piso - Vendido/a

## Piso reformado en venta con 250m<sup>2</sup>, cinco dormitorios, tres baños y dos terrazas en Sant Gervasi - Bonanova.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

**5**            **3**            **250m<sup>2</sup>**    **20m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España