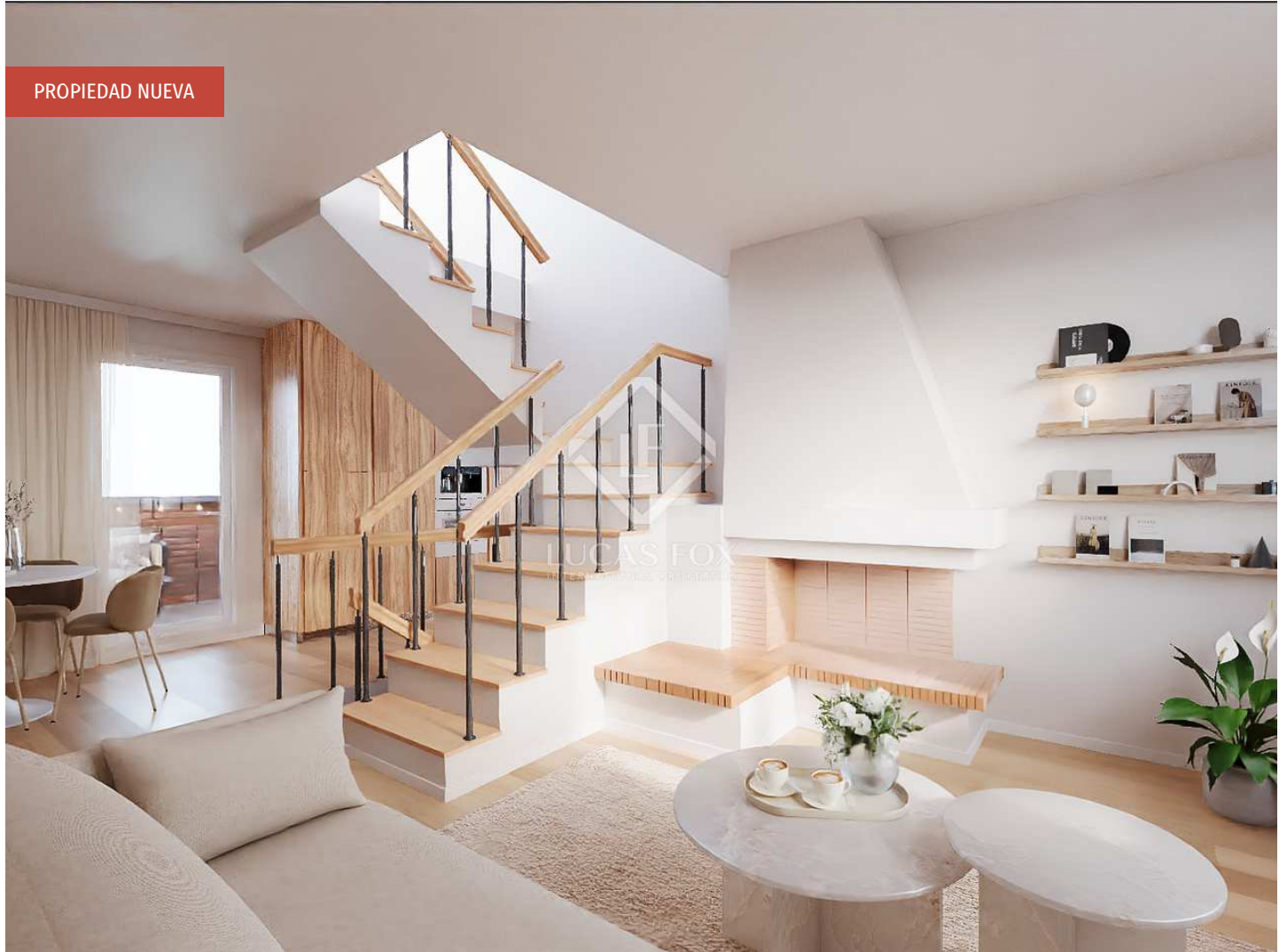


845.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

En venta casa adosada en El Putxet, con cuatro dormitorios y terraza de 30 m².

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Putxet » 08023

4 **3** **184m²** **30m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

845.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

En venta casa adosada en El Putxet, con cuatro dormitorios y terraza de 30 m².

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Putxet » 08023

4 **3** **184m²** **30m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Encantadora casa en el Putxet: una joya de doble orientación en el corazón de Barcelona con cuatro plantas, mucha luz natural y garaje privado.

Esta impresionante casa en el Putxet se ubica en uno de los barrios más de moda en Barcelona y está a la espera de convertirse en su nuevo hogar. Gracias a una superficie de 180 m² distribuidos en cuatro plantas, esta propiedad ofrece un estilo de vida único y cómodo.

En la planta de acceso (desde la calle o planta baja), nos reciben más de 50 m² de espacio de estacionamiento junto con un práctico aseo de cortesía. Aquí, tiene la posibilidad de optimizar este espacio polivalente a la vez que mantiene una plaza de garaje.

La primera planta destaca por su diseño abierto, donde la zona de día se fusiona con armonía. Sus suelos de mármol originales y una chimenea confieren calidez y consonancia a este rincón. Un salón comedor se conecta a una cocina con la posibilidad de convertirse en un espacio diáfano, ideal para el entretenimiento. Desde la cocina, accedemos a una encantadora terraza, perfecta para disfrutar de cenas al aire libre o relajarse con una taza de café por la mañana.

En la segunda planta, se encuentra la zona de noche, que alberga dos habitaciones dobles, una habitación individual y dos baños completos reformados que ofrecen comodidad y estilo. Las habitaciones dobles disfrutan de la cálida luz de la tarde, mientras que la habitación individual se ilumina con la orientación sudeste.

La última planta es un rincón de lo más especial: una buhardilla con techos altos de madera y una ventana Velux que inunda la habitación con luz natural desde el techo. Desde aquí, podemos acceder directamente a una terraza con vistas panorámicas a una tranquila zona ajardinada con sol durante todo el día.

Esta casa en el Putxet es mucho más que una propiedad; es una oportunidad de vivir en una de las zonas más codiciadas de Barcelona, en la que disfrutará de una vivienda bien diseñada y llena de encanto. ¡Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para descubrir su nuevo hogar!

*NOTA: este anuncio contiene alguna foto render.



lucasfox.es/go/bcn47847

Vistas a las montañas, Terraza,
Techos altos, Suelos de mármol,
Luz natural, Aparcamiento, Vistas,
Vista panorámica, Placas solares, Exterior,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Biblioteca, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

845.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

En venta casa adosada en El Putxet, con cuatro dormitorios y terraza de 30 m².

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Putxet » 08023

4	3	184m²	30m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España