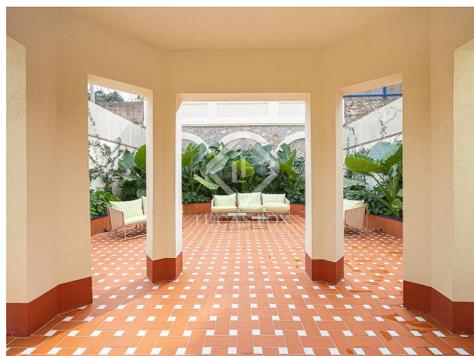
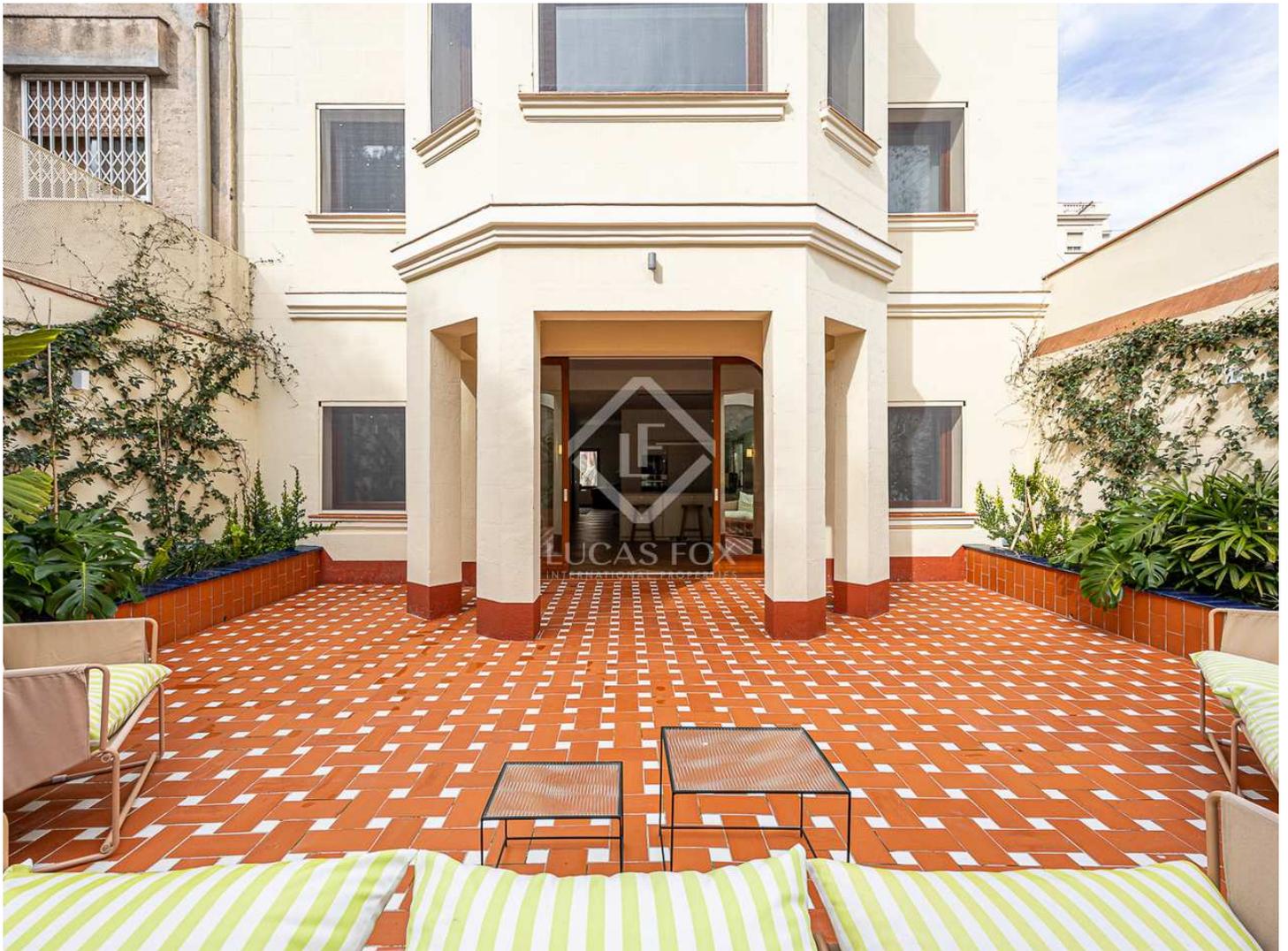


2.900.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios con 190m² terraza en venta en Poble Sec

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Poble Sec » 08004

5	6	477m²	240m²	190m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

2.900.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios con 190m² terraza en venta en Poble Sec

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Poble Sec » 08004

5	6	477m²	240m²	190m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

DESCRIPCIÓN

Villa reformada de los años 30 en una tranquila zona residencial de Barcelona. 5 dormitorios, 6 baños, garaje para 5 coches y un estupendo estudio para invitados.

Impresionante villa reformada de los años 30 disponible en venta en Montjuic, un tranquilo barrio residencial de la ciudad. Esta vivienda única ha sido renovada conservando su esencia y es el epítome de la vida de lujo en Barcelona.

Con un total de 750 m² de espacios interiores y exteriores, esta vivienda tiene cuatro niveles diferentes conectados por un ascensor y dos escaleras. Su cuidado diseño interior recupera la magia del art déco y ofrece una vida de lujo cómoda y funcional.

En la planta baja encontramos un garaje para 5 coches y un estudio con cocina, sauna y baño. Este espacio es ideal para emprendedores o para ser utilizado como zona de invitados. Podría ser un estudio de fotografía, una sala de exposición, una oficina, una sala de juegos, un loft para invitados o lo que mejor se adapte a su estilo de vida particular. Es un espacio versátil y con mucho potencial.

En la primera planta encontramos la zona de día compuesta por aseo de cortesía, salón, comedor, cocina, patio porche y terraza. El salón es sumamente espacioso y luminoso, cuenta con un espacio de oficina. La cocina ha sido construida a medida y cuenta con una magnífica isla central con abundante espacio de almacenamiento y zona de barra. Hay una bodega y un rincón de lectura que completan la zona de día. Gracias al clima mediterráneo, el espacio exterior se puede disfrutar durante todo el año. Hay tres terrazas en diferentes niveles, con diferentes orientaciones y espectaculares vistas a la ciudad.

En la segunda planta encontramos tres dormitorios dobles y tres baños, dos de ellos en suite. Todos los dormitorios son muy amplios, exteriores y cuentan con armarios a medida y suelo de tarima. Los baños son impresionantes, todos tienen azulejos importados de Italia en diferentes colores.

En la planta superior encontramos un espacio polivalente con baño. Podría usarse como estudio, oficina, estancia, biblioteca o suite adicional. Es privado y está separado del resto de dormitorios del nivel 2. Además, tiene baño en suite y conduce a dos terrazas diferentes en la azotea con un porche para comer al aire libre y una pequeña cocina.



lucasfox.es/go/bcn47993

Terraza, Spa, Ascensor, Parque, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

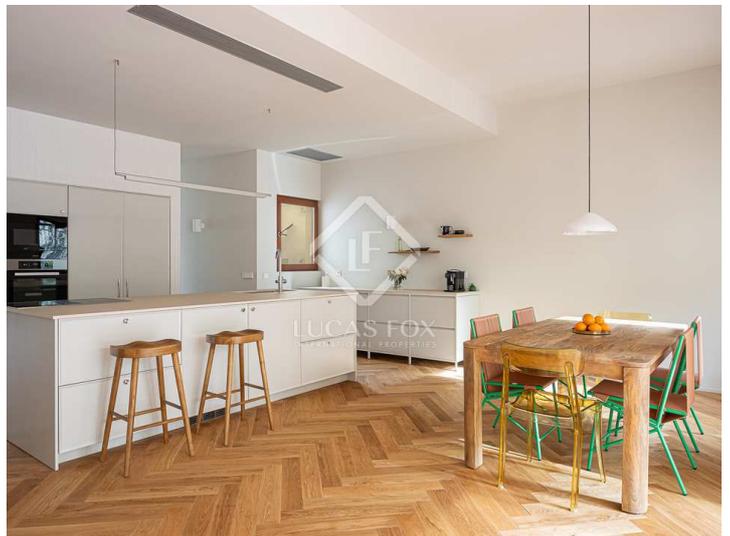
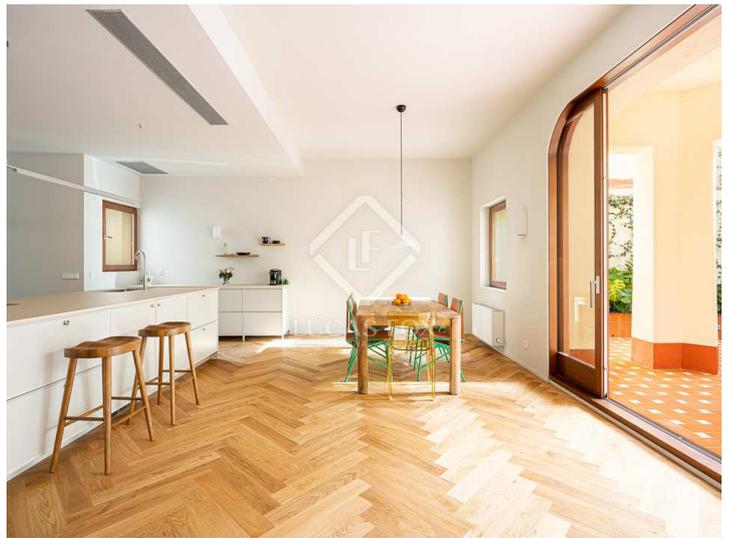
2.900.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios con 190m² terraza en venta en Poble Sec

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Poble Sec » 08004

5	6	477m²	240m²	190m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

Por favor contáctenos para concertar una visita.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España