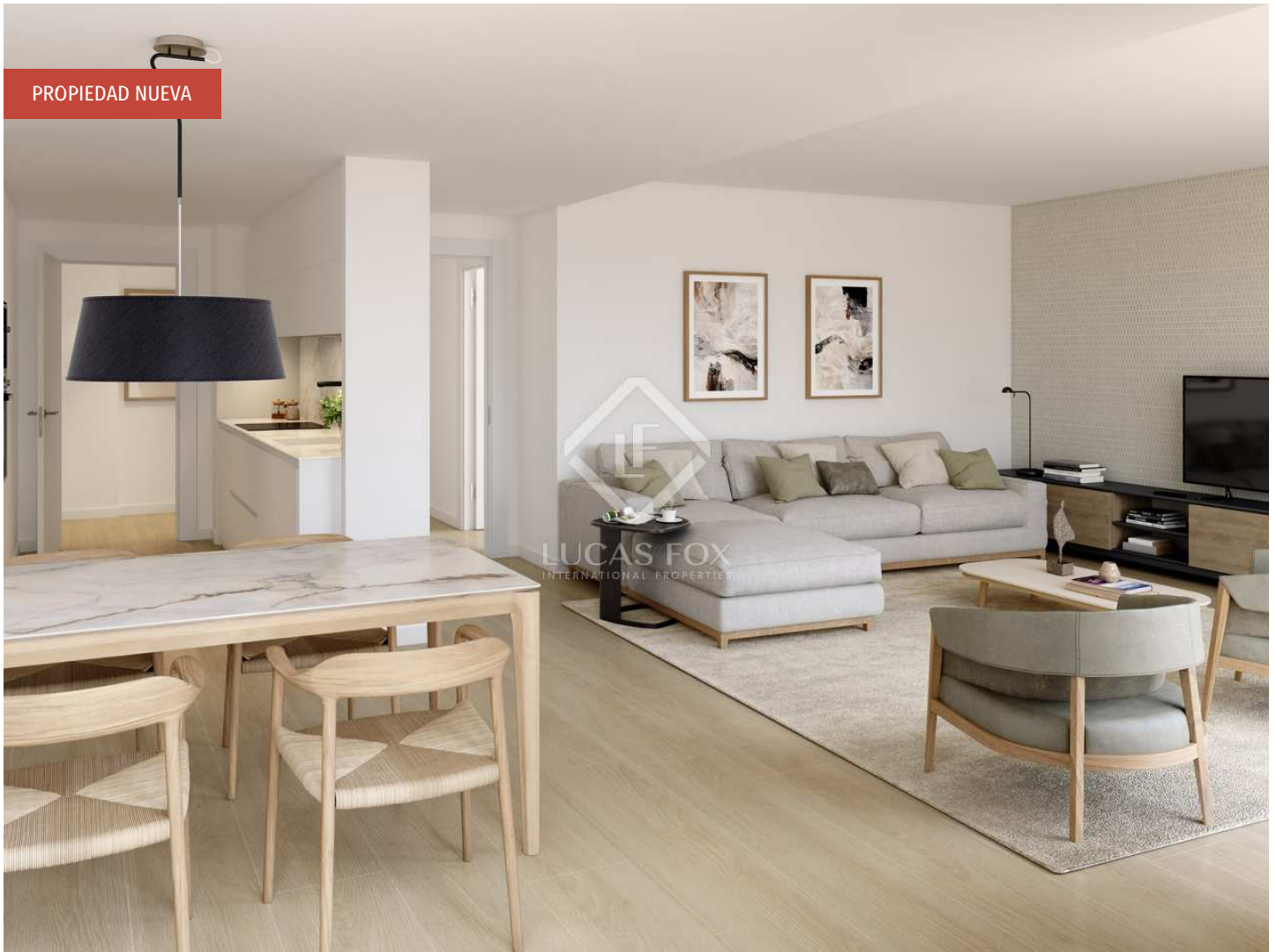


525.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## En venta piso de obra nueva en Horta (Barcelona), con tres dormitorios y terraza de 21 m<sup>2</sup>

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Horta-Guinardó » 08032

**3**      **2**      **89m<sup>2</sup>**    **21m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

525.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## En venta piso de obra nueva en Horta (Barcelona), con tres dormitorios y terraza de 21 m<sup>2</sup>

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Horta-Guinardó » 08032

**3**                    **2**                    **89m<sup>2</sup>**    **21m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano           Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Exclusiva vivienda de obra nueva en un conjunto residencial del barrio Horta (Barcelona), con tres dormitorios y espacios exteriores privados

Le damos la bienvenida a la esencia de la vida urbana y la serenidad en este encantador piso con ubicación estratégica. En concreto, se sitúa en la primera planta del edificio 1 de la promoción de obra nueva Jardins Can Mateu, en el codiciado barrio de Horta. Con sus 90 m<sup>2</sup> construidos y una terraza privada de 21 m<sup>2</sup>, esta vivienda es sinónimo de fusión perfecta entre funcionalidad y elegancia.

Gracias a su orientación sudeste, se sumerge en una cálida luz natural que realza sus espacios interiores, incluidos un salón y un comedor. La cocina abierta tiene acabados de alta calidad y se integra de maravilla en el comedor y el salón. Además, se extiende hacia la terraza, por lo que crea un ambiente acogedor ideal para momentos de ocio y relajación.

La zona de noche alberga un baño completo, un dormitorio individual con encanto y un dormitorio doble. Todos ellos con un diseño al detalle. La joya de la vivienda es el dormitorio principal, ya que cuenta con baño privado y acceso directo a la terraza, lo que brinda un refugio íntimo y cómodo.

En definitiva, este piso no solo ofrece una distribución funcional, sino también la oportunidad de experimentar un estilo de vida urbano sin renunciar a la serenidad. Con su ubicación estratégica en el codiciado barrio de Horta y sus comodidades bien estructuradas, disfrutará de la sencilla elegancia de Jardins Can Mateu.



[lucasfox.es/go/bcn48273](https://lucasfox.es/go/bcn48273)

Terraza, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Obra nueva, Exterior, Cerca del transporte público, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

525.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## En venta piso de obra nueva en Horta (Barcelona), con tres dormitorios y terraza de 21 m<sup>2</sup>

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Horta-Guinardó » 08032

**3**      **2**      **89m<sup>2</sup>**    **21m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España