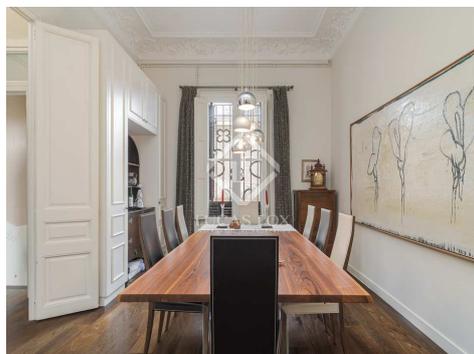
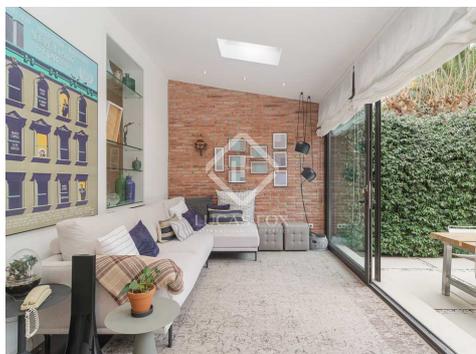
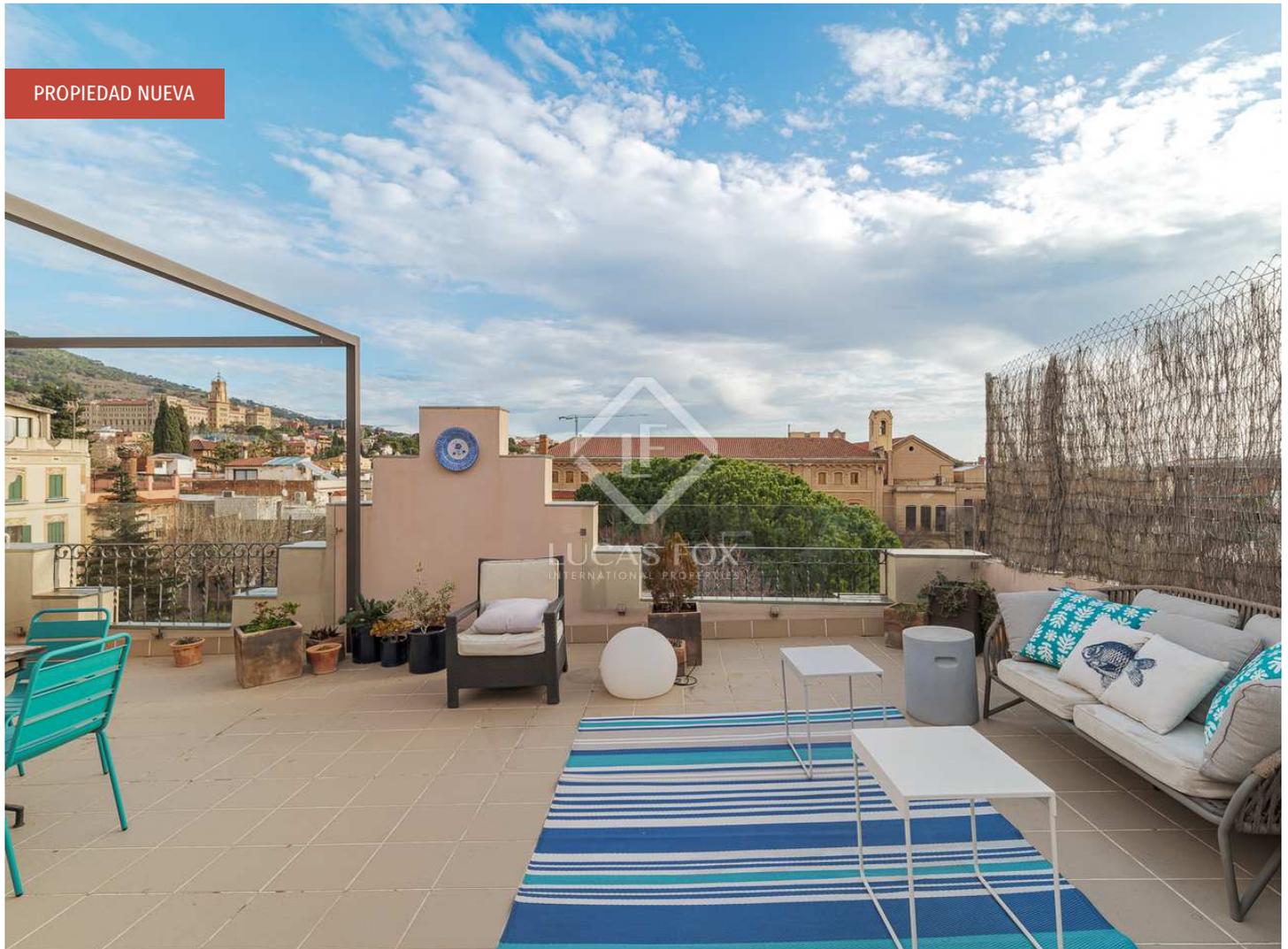


3.600.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Preciosa casa modernista en Sarrià, con jardín y terraza privada.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sarrià » 08017

7 **7** **360m²** **86m²** **185m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

3.600.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Preciosa casa modernista en Sarrià, con jardín y terraza privada.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sarrià » 08017

7 Dormitorios **7** Baños **360m²** Plano **86m²** Terraza **185m²** Jardín

DESCRIPCIÓN

Finca modernista reformada, con ascensor, jardín, terraza y sólarium.

La propiedad se ubica en la calle Carrasco i Formiguera, en una impresionante finca modernista de 1912 rehabilitada en 2013 de la mano de un equipo de arquitectura especializado. Así, se distribuye en cuatro plantas: planta baja y tres niveles adicionales.

En la planta baja tenemos la entrada principal desde la calle, que da acceso a dos salones, un espacioso comedor y una cocina bien equipada. Además, cuenta con una galería de grandes dimensiones que conecta con el jardín. Este área de 185 m² construidos supone un espacio al aire libre tranquilo y encantador en el que se puede añadir una piscina.

La primera planta alberga una habitación doble con vestidor, otra habitación en suite con baño y vestidor, un baño adicional y una habitación destinada a despacho. Dos balcones ofrecen vistas a la fachada principal, lo que confiere un toque de elegancia y luminosidad.

En la segunda planta, se encuentran tres habitaciones dobles, dos de ellas con vistas a la calle y la tercera en suite con vistas a la parte posterior de la casa. La planta se completa con un baño y una zona de lavandería para mayor comodidad.

La tercera y última planta consta de una habitación individual con baño propio, así como dos terrazas. Una de estas terrazas incluye las instalaciones de la casa, mientras que la otra está diseñada como un espacio de chill out y solárium, perfecto para relajarse y disfrutar del clima soleado y las vistas al Tibidabo.



lucasfox.es/go/bcn48342

Vistas a las montañas, Ascensor, Luz natural, Edificio modernista, Aparcamiento, Zona chill-out, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Salón de belleza, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

3.600.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Preciosa casa modernista en Sarrià, con jardín y terraza privada.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sarrià » 08017

| | | | | |
|-------------|----------|-------------------------|------------------------|-------------------------|
| 7 | 7 | 360m² | 86m² | 185m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Terraza | Jardín |

Por otra parte, la propiedad cuenta con un sótano espacioso que sirve como trastero y un garaje a pocos pasos con capacidad para tres vehículos, lo que garantiza comodidad y practicidad a los residentes y sus visitantes. En definitiva, esta propiedad combina a la perfección la elegancia del estilo modernista con las comodidades contemporáneas, de manera que ofrece así un espacio de vida único y lujoso.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

3.600.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Preciosa casa modernista en Sarrià, con jardín y terraza privada.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sarrià » 08017

7 **7** **360m²** **86m²** **185m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España