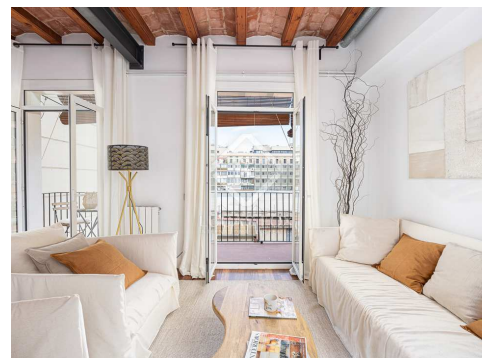


990.000 € Piso - En venta

En venta piso reformado de cuatro dormitorios en la calle Balmes

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08008

4 2 132m² 7m²
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

990.000 € Piso - En venta

En venta piso reformado de cuatro dormitorios en la calle Balmes

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08008

4	2	132m²	7m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Estiloso piso recién reformado en la zona más demandada de Barcelona: el Quadrat d'Or, cerca de la rambla de Cataluña y la calle Enrique Granados

Este magnífico piso se ubica en una emblemática finca regia situada entre los distritos de l' Eixample Derecho e Izquierdo, dos de las zonas más prestigiosas y codiciadas de Barcelona.

Gracias a su distribución impecable, esta propiedad cuenta con cuatro dormitorios, tres de ellos dobles y uno destinado a despacho, lo que significa que disponemos de flexibilidad para adaptar el espacio según las necesidades de sus residentes. Además, las dos habitaciones principales incluyen un gran vestidor. Por otra parte, dos de los dormitorios dobles son exteriores y disfrutan de una agradable luminosidad y sol de tarde, mientras que el tercero es interior y ofrece un rincón tranquilo y privado.

El piso tiene dos baños completos para mayor comodidad y practicidad. La doble orientación del inmueble brinda una excelente luminosidad. El salón está orientado hacia el patio de manzana para conseguir un ambiente sereno y relajado, mientras que los dormitorios principales son exteriores, con vistas atractivas y una sensación de conexión con el entorno urbano.

En cuanto a sus características, este piso tiene techos abovedados típicos de la arquitectura catalana de principios del siglo XX, una reforma con acabados de buena calidad y un diseño moderno que combina a la perfección con los elementos originales de la finca regia. Además, el acceso a la vivienda está facilitado por un ascensor.

Asimismo, la vivienda dispone de calefacción por gas natural y bomba de aire frío-calor, lo que garantiza una temperatura agradable durante todo el año adaptada al clima de cada estación. Dado que la finca se ha reformado, tiene un buen estado de conservación en el que incluye sus elementos originales, todo un valor añadido a esta exclusiva propiedad en una de las zonas más solicitadas de la ciudad.

lucasfox.es/go/bcn48841

Terraza, Ascensor, Techos altos,
Propiedad de época, Parqué, Luz natural,
Ventanas de doble acristalamiento,
Sistema de alarma, Renovado, Exterior,
Cocina equipada, Cocina abierta,
Cerca del transporte público, Calefacción,
Balcón, Armarios empotrados,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

990.000 € Piso - En venta

En venta piso reformado de cuatro dormitorios en la calle Balmes

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08008

4 2 132m² 7m²
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España