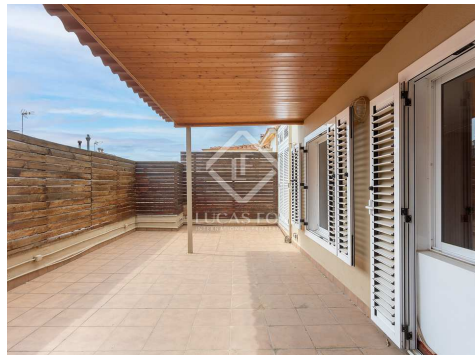
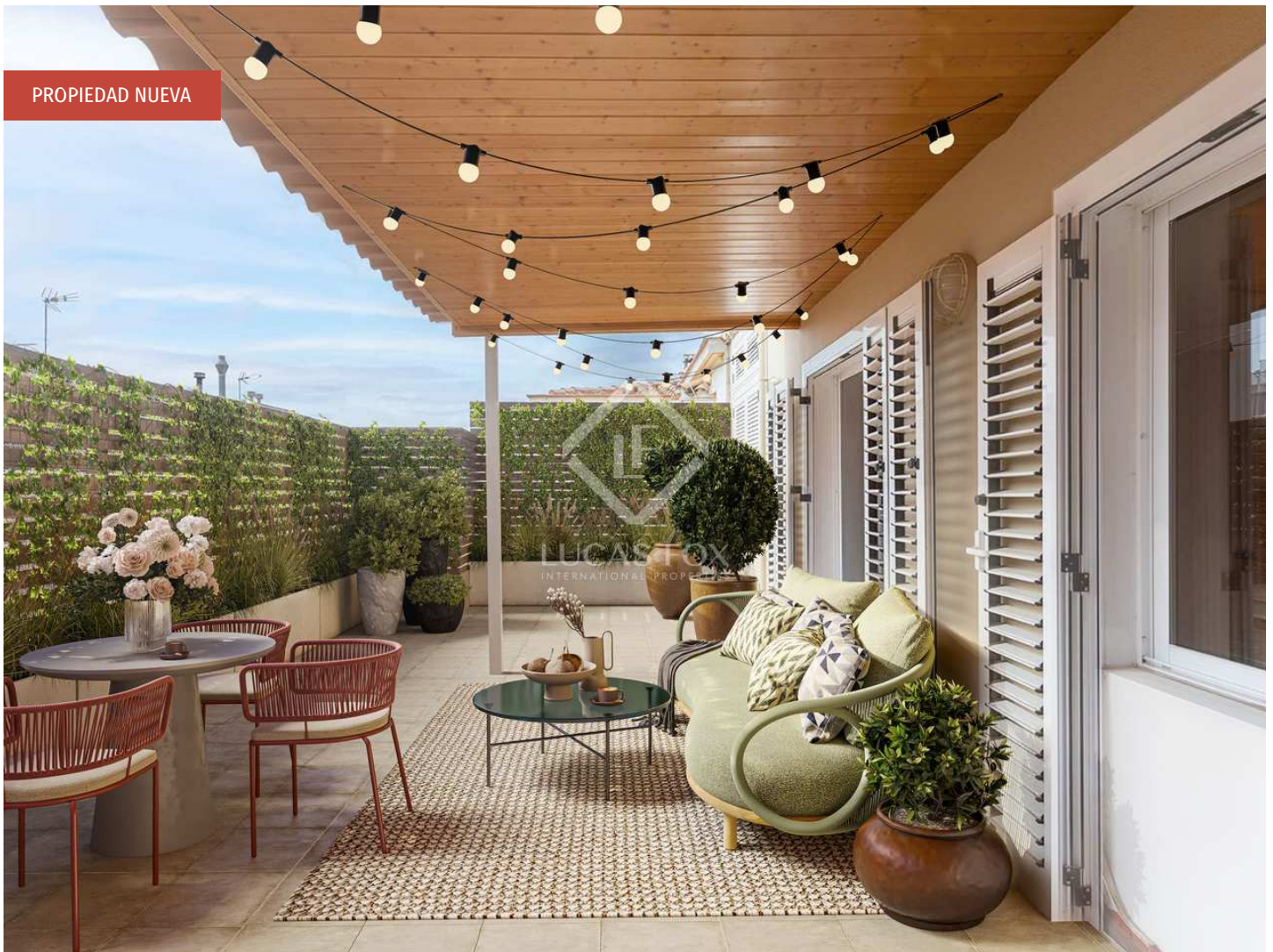


1.390.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## En venta piso en calle Mandri (Sant Gervasi-La Bonanova), con tres dormitorios y terraza

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

**3**      **3**      **205m<sup>2</sup>**    **30m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

1.390.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## En venta piso en calle Mandri (Sant Gervasi-La Bonanova), con tres dormitorios y terraza

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

**3**                    **3**                    **205m<sup>2</sup>**    **30m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Piso esquinero con una perfecta orientación y muchas posibilidades de reforma

Descubra este impresionante piso exclusivo ubicado en una de las zonas más prestigiosas de Barcelona: calle Mandri, muy próximo a la plaza Bonanova. Se sitúa en una finca regia excepcional que combina elegancia, comodidad y estilo en un entorno inigualable.

Con una generosa superficie interior de 205 m<sup>2</sup>, este piso incluye tres espaciosas habitaciones con baño privado, mientras que una de ellas también dispone de un gran vestidor. Su orientación sudoeste llena de luz natural cada rincón.

La cocina, que tiene acceso funcional por el ascensor de servicio, ofrece un ambiente acogedor para reuniones informales y desplegar su creatividad culinaria. Además, su posibilidad de reforma permite adaptar el espacio a sus necesidades y gustos individuales. El amplio salón comedor es exterior y conecta con una magnífica terraza de 30 m<sup>2</sup> con mucha privacidad.

Esta propiedad se distingue aún más por su exclusividad y practicidad, su servicio de conserjería y dos ascensores que garantizan un nivel óptimo de comodidad. Entre sus calidades vemos armarios empotrados, suelo de parqué y carpintería de aluminio.

El barrio es tranquilo y seguro, cerca de prestigiosos colegios internacionales y una gran variedad de tiendas y servicios. Dado que está próximo al parque de la plaza Ferrán Casablanques, ofrece un oasis urbano único.

También tiene la opción de alquilar o adquirir plaza de aparcamiento en la zona, por lo que supone una gran oportunidad para llevar a cabo un proyecto personalizado.

No dude en ponerse en contacto con Lucas Fox para concertar una visita y descubrir esta propiedad excepcional.



[lucasfox.es/go/bcn49744](https://lucasfox.es/go/bcn49744)

Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Suelos hidráulicos, Parqué, Luz natural, Exterior, Cerca del transporte público, Calefacción, A renovar

### Contáctenos sobre esta propiedad

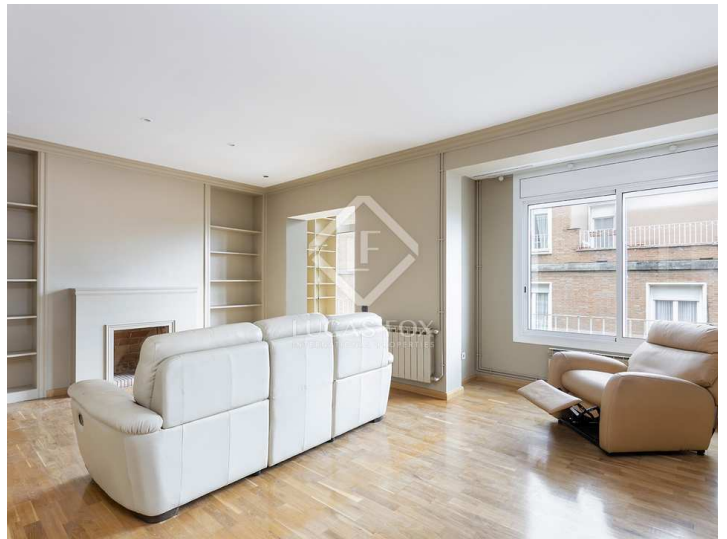
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

1.390.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## En venta piso en calle Mandri (Sant Gervasi-La Bonanova), con tres dormitorios y terraza

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

**3**      **3**      **205m<sup>2</sup>**    **30m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España