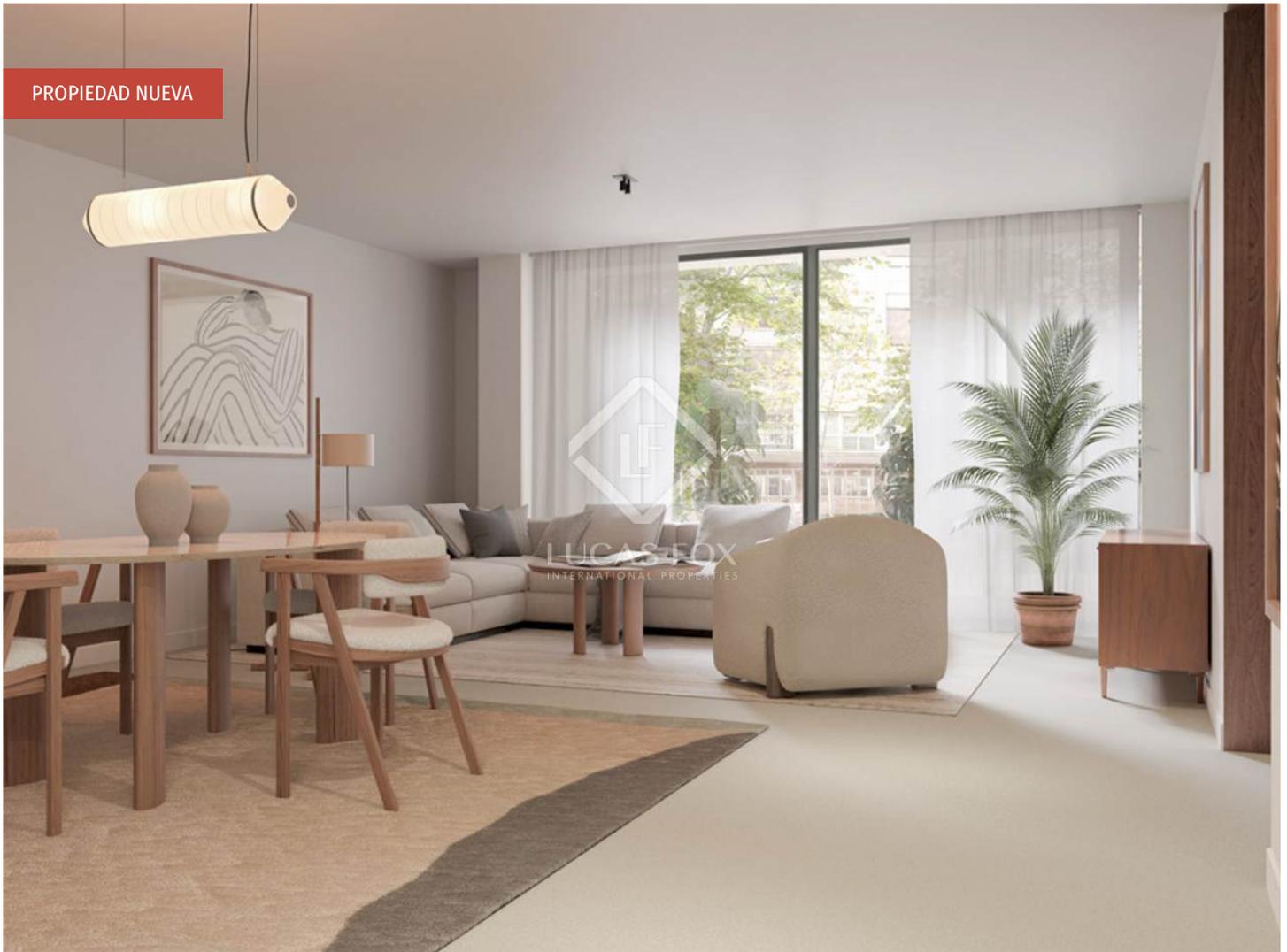


1.864.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Espectacular vivienda de obra nueva en Sant Gervasi-Galvany con terraza, piscina y 4 dormitorios

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08021

4 Dormitorios **3** Baños **184m²** Plano **16m²** Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.864.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Espectacular vivienda de obra nueva en Sant Gervasi-Galvany con terraza, piscina y 4 dormitorios

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08021

4 **3** **184m²** **16m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Amplia vivienda en la cuarta planta, con 4 dormitorios, terraza, piscina comunitaria y garaje en el exclusivo Sant Gervasi.

Descubra el lujo y la tranquilidad en este exclusivo residencial ubicado en la calle Santaló, en el prestigioso barrio de Sant Gervasi-Galvany. Con una oferta de 23 viviendas de tres y cuatro dormitorios, este proyecto es sinónimo de combinación perfecta entre un diseño sofisticado, comodidad y calidad de vida. Disfrutará de amplias terrazas privadas, espacios luminosos y una zona comunitaria con piscina en la cubierta. Además, dispone de plazas de aparcamiento y trasteros para la compra como complemento a su vivienda.

La vivienda se sitúa en la cuarta planta y dispone de una superficie construida de 197 m², de los cuales 183 m² corresponden a interiores. Al entrar, encontramos un recibidor que conduce a la zona de día, compuesta por un amplio salón-comedor de casi 40 m² con acceso a un pequeño balcón exterior, y una cocina independiente totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama. Junto a la cocina, se ubica una zona de lavadero funcional y práctica.

En la zona de noche, la vivienda cuenta con cuatro dormitorios dobles, uno de ellos (principal) con baño en suite. Los otros tres dormitorios comparten dos baños completos y un aseo adicional, asegurando comodidad y privacidad. La distribución ha sido cuidadosamente diseñada para maximizar el confort y la luminosidad de cada espacio.

¡Suméjase en este estilo de vida exclusivo de Sant Gervasi-Galvany con este nuevo proyecto! Dado que se ubica en una de las zonas más tranquilas y verdes de Barcelona, supone un oasis de riqueza y funcionalidad en el centro de la ciudad. Gracias a su fácil acceso a centros educativos, comercios y áreas verdes, así como al encantador Turó Park, este lugar es perfecto para quienes buscan disfrutar de una vida equilibrada y de calidad.

Los renders son generales del proyecto y pueden no coincidir con la distribución específica de la vivienda anunciada. Para más detalles, le invitamos a consultar los planos o ponerse en contacto con nosotros.



lucasfox.es/go/bcn49778

Terraza, Piscina, Ascensor,
Terraza comunitaria,
Calefacción por suelo radiante,
Aparcamiento,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Cocina equipada,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

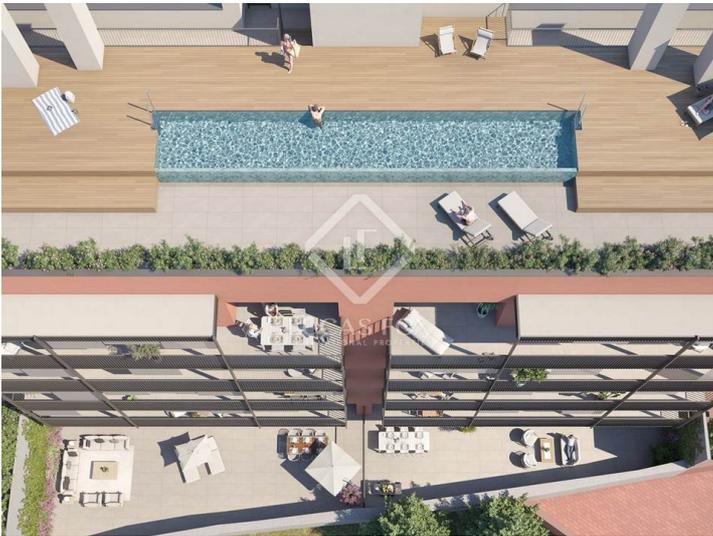
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.864.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Espectacular vivienda de obra nueva en Sant Gervasi-Galvany con terraza, piscina y 4 dormitorios

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08021

4 Dormitorios **3** Baños **184m²** Plano **16m²** Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España