

830.000 € Piso - En venta - Reservado

En venta piso de dos dormitorios en excelentes condiciones con terraza de 43 m² en Vila de Gràcia

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08012

2 **1** **91m²** **43m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

830.000 € Piso - En venta - Reservado

En venta piso de dos dormitorios en excelentes condiciones con terraza de 43 m² en Vila de Gràcia

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08012

2 **1** **91m²** **43m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Espectacular piso muy luminoso en preciosa finca regia con dos dormitorios y terraza privada de 43 m² en Vila de Gràcia, Barcelona.

En una tranquila calle de un solo sentido de Gracia, encontramos este luminoso piso de 91 m² con dos dormitorios, un baño y una gran terraza privada de 43 m², ubicado en una preciosa finca regia de finales del siglo XIX que se rehabilitó por completo en 2018.

El piso es una vivienda única, ya que se ha diseñado con excelentes acabados y cuenta con una cocina equipada, lavadora/secadora y armarios empotrados en ambos dormitorios. Además de ser muy luminoso y tener una enorme terraza de uso privado, con 43 m² disfrutables, destacamos que el ascensor conduce directamente al piso, creando una sensación única de vivienda de lujo que satisface las necesidades incluso de los clientes más exigentes.

El piso cuenta con aire acondicionado central por conductos y calefacción de gas natural, que funcionan muy bien tanto en verano como en invierno, lo que lo convierte en una vivienda ideal.

La vivienda cuenta con una gran cocina abierta al salón comedor, que a su vez nos da paso directo a la impresionante terraza. Este increíble piso también cuenta con un lavadero donde se encuentra una lavadora y secadora. A continuación, encontramos un baño completo diseñado con excelente gusto y dos dormitorios exteriores a calle. Uno de los dormitorios es doble con armarios empotrados y acceso a un balcón y el segundo es de tamaño mediano, también con armarios.



lucasfox.es/go/bcn49987

Terraza, Ascensor, Techos altos, Propiedad de época, Luz natural, Edificio modernista, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Renovado, Placas solares, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

830.000 € Piso - En venta - Reservado

En venta piso de dos dormitorios en excelentes condiciones con terraza de 43 m² en Vila de Gràcia

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08012

2 **1** **91m²** **43m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España