

3.500.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Preciosa masía situada en Vallvidriera, en un entorno natural privilegiado en Sarrià (Barcelona)

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sarrià » 08017

8 **8** **963m²** **1.826m²**
Dormitorios Baños Plano Jardín

PRECIO REDUCIDO



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

3.500.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Preciosa masía situada en Vallvidriera, en un entorno natural privilegiado en Sarrià (Barcelona)

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sarrià » 08017

8 **8** **963m²** **1.826m²**
Dormitorios Baños Plano Jardín

DESCRIPCIÓN

La masía forma parte de un conjunto arquitectónico histórico construido en 1693 por el maestro de obras Josep Masdeu Puigdemasa.

Les presentamos esta maravillosa y exclusiva masía situada en un entorno privilegiado de Vallvidriera. La edificación original se reformó en 1920, momento en el que se le confirió su apariencia actual.

En el lado este, se encuentra adosada una pequeña capilla con un rosetón en su fachada principal, lo que añade encanto y singularidad al conjunto. Accedemos a la masía desde una amplia terraza que la rodea, decorada con unas largas barandillas de balaustres que realzan su carácter majestuoso. Esta propiedad no es solo un testimonio de la rica historia y la arquitectura de la región, sino también un lugar de belleza y elegancia atemporal. Existe la posibilidad de subdividir su interior en dos viviendas independientes para mayor flexibilidad de uso.

La masía cuenta con una superficie construida de 963 m², distribuidos en una planta baja y dos plantas superiores, todas destinadas a vivienda.

La capilla adosada posee una superficie construida de 63 m², distribuida en un sótano y una planta baja. Tiene acceso independiente, lo que garantiza privacidad y autonomía.

La planta baja, con una superficie construida de 359 m², consta de un amplio recibidor, un vestíbulo, una sala de estar, dos salas adicionales, una habitación, un aseo, un comedor espacioso, una cocina bien equipada y una bodega.

La primera planta, de 417 m², alberga un elegante salón, una biblioteca, una sala adicional, cuatro dormitorios, cinco baños (cuatro en suite), un aseo, una terraza y la capilla.

En la segunda planta, con 155 m², encontramos un estudio, un trastero, tres dormitorios y un aseo. Además, aquí tenemos una extensa área de jardín y zona de recreo que rodea la masía, con una superficie aproximada de 1826 m².



lucasfox.es/go/bcn50442

Vistas a las montañas, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Trastero, Sistema de alarma, Lavadero, Cerca de los colegios internacionales

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

3.500.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Preciosa masía situada en Vallvidriera, en un entorno natural privilegiado en Sarrià (Barcelona)

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sarrià » 08017

8 **8** **963m²** **1.826m²**
Dormitorios Baños Plano Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España