

5.900.000 € Piso - En venta

## Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 150m<sup>2</sup> terraza en venta en Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08037

**4**      **4**      **304m<sup>2</sup>**    **150m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

5.900.000 € Piso - En venta

## Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 150m<sup>2</sup> terraza en venta en Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08037

**4** Dormitorios    **4** Baños    **304m<sup>2</sup>** Plano    **150m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Impresionante piso de lujo de 465 m<sup>2</sup> con 150 m<sup>2</sup> de terraza en venta en Eixample Derecho.

Este exquisito piso de lujo, con un total de 465 m<sup>2</sup> con terraza, ocupa toda la altillo de un edificio que data de 1905. Completamente renovado por un conocido interiorista, ha conservado los elementos originales que le confieren una personalidad y singularidad excepcionales.

El edificio cuenta con servicio de conserjería y está idealmente ubicado a pocas cuadras de la icónica Avinguda Diagonal. Esta vivienda ofrece una combinación de comodidad, elegancia y estilo. Su bonito/a espacio de terraza lo convierte en una vivienda única, un oasis de paz en el medio de la ciudad. Meticulosamente renovado con los más altos estándares, este piso muestra un diseño sofisticado con una atención excepcional al detalle. El uso de materiales de alta gama, como madera pulida y mármol lujoso, es evidente en todas partes, mientras que el diseño expansivo asegura una gran cantidad de espacio y un flujo funcional.

Totalmente exterior con doble orientación, el piso disfruta de una luz natural excepcional durante todo el día, vistas a exuberantes espacios verdes y monumentos históricos. Al ingresar a la vivienda, uno es recibido por un gran recibidor de entrada con llamativos pisos originales, que marcan el tono para el resto de la vivienda. El salón-comedor es un espacio de reunión central, que se abre a una cocina completamente equipada, ideal para los entusiastas de la cocina.

El piso ofrece cuatro dormitorios bien equipados, incluida una espaciosa dormitorio principal con baño en suite con un lujoso jacuzzi, que proporciona un santuario privado y un gran vestidor. El segundo dormitorio también es de tamaño generoso e incluye su propio baño en suite, al igual que el tercer dormitorio, ambos con acceso a una terraza bellamente decorada. El cuarto dormitorio tiene una altura doble y es ideal para niños, también con baño en suite.

Otras características exclusivas de esta excepcional vivienda incluyen armarios empotrados a medida con iluminación LED integrada. Con cada detalle cuidadosamente diseñado y ejecutado, este piso está listo para entrar a vivir y ofrece una combinación perfecta de diseño moderno, comodidad y tranquilidad en el corazón de Barcelona.



[lucasfox.es/go/bcn50708](https://lucasfox.es/go/bcn50708)

Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Suelos hidráulicos, Propiedad de época, Luz natural, Edificio modernista, Zona chill-out, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

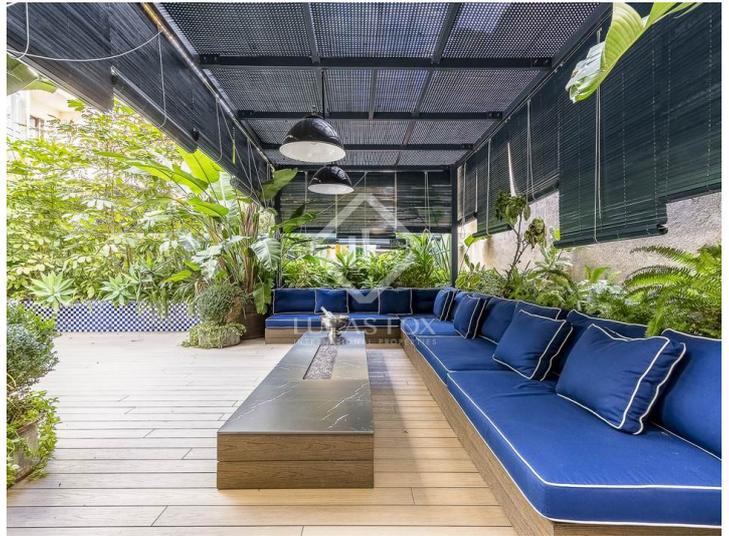
5.900.000 € Piso - En venta

## Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 150m<sup>2</sup> terraza en venta en Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08037

**4**            **4**            **304m<sup>2</sup>**    **150m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños   Plano   Terraza

Por favor contáctenos para más información.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España