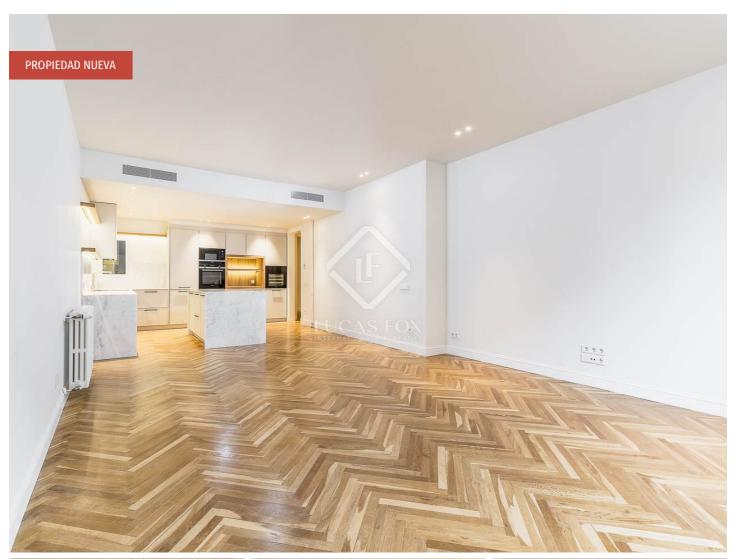


## 900.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

# Precioso piso recién reformado de tres habitaciones en una planta alta de una finca clásica en Sant Gervasi-Galvany.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

3 3 124m² Dormitorios Baños Plano









## Contáctenos sobre esta propiedad



### 900.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

# Precioso piso recién reformado de tres habitaciones en una planta alta de una finca clásica en Sant Gervasi-Galvany.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

3 3 124m²
Dormitorios Baños Plano

#### **DESCRIPCIÓN**

## Maravilloso piso reformado a estrenar en Galvany. Incluye tres habitaciones, dos baños, armarios empotrados y gran salón comedor y cocina de 45 m2.

Este impresionante piso reformado con gran gusto se encuentra en una planta alta de una finca clásica diseñada por el renombrado arquitecto Francisco Mitjans. La finca dispone de servicio de conserjería, lo que le confiere un carácter único y exclusivo. Con una distribución moderna y luminosa, la propiedad incluye tres habitaciones amplias equipadas con armarios empotrados para maximizar el espacio de almacenamiento.

El salón comedor y cocina de 45 m² es el corazón de la casa, un ambiente abierto y acogedor donde se pueden disfrutar de momentos memorables. La cocina está equipada con electrodomésticos de alta gama y muebles de diseño, ideal para quienes aman la gastronomía.

La habitación principal se caracteriza por su comodidad y su baño en suite, lo que ofrece total privacidad y confort. Los dos baños son modernos y con reformas estupendas, que incluyen acabados de calidad.

El piso está dotado de calefacción central y aire acondicionado para garantizar una temperatura idónea en cualquier época del año. Las persianas motorizadas añaden un toque de tecnología y comodidad, lo que permite controlar la luz natural de forma fácil y rápida. Los suelos de madera original le otorgan al espacio un toque de elegancia y calidez, de manera que se mantiene el encanto del edificio clásico.

Este inmueble destaca por su luminosidad y distribución eficiente, en la que se combina la elegancia de los detalles de la finca clásica y las comodidades de una reforma actual. En definitiva, es la mejor opción para quienes buscan vivir en un entorno único, con todas las ventajas de la modernidad y el confort.



#### lucasfox.es/go/bcn50798

Servicio de conserjería, Ascensor,
Techos altos, Parqué, Luz natural,
Vista a la ciudad,
Ventanas de doble acristalamiento,
Renovado, Obra nueva, Interior, Exterior,
Cocina equipada, Cocina abierta,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Aire acondicionado,
Acceso habilitado para sillas de ruedas



## 900.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

# Precioso piso recién reformado de tres habitaciones en una planta alta de una finca clásica en Sant Gervasi-Galvany.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

3 3 124m² Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

### Contáctenos sobre esta propiedad