

5.900.000 € Casa / Villa - En venta

Espectacular vivienda de obra nueva y reciente construcción con piscina situada en Sarrià.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sarrià » 08017

5 **7** **710m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

5.900.000 € Casa / Villa - En venta

Espectacular vivienda de obra nueva y reciente construcción con piscina situada en Sarrià.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sarrià » 08017

5 **7** **710m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Su situación en Can Caralleu ofrece una de las mejores vistas de la ciudad.

Presentamos una espectacular vivienda de obra nueva y reciente construcción, ubicada en el prestigioso barrio de Sarrià. Esta propiedad destaca por su diseño moderno y elegante, así como por la calidad de sus acabados, ofreciendo un estilo de vida lujoso y confortable en una de las zonas más exclusivas de Barcelona.

Entre sus numerosas características, la vivienda cuenta con una impresionante piscina privada, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo y relajarse en un entorno tranquilo y privilegiado. Los amplios ventanales y las generosas terrazas permiten una integración perfecta entre los espacios interiores y exteriores, proporcionando luminosidad y vistas inigualables.

En la planta baja de la propiedad se encuentra un espectacular comedor de 90 m², un espacio amplio y luminoso diseñado para ofrecer el máximo confort y elegancia. Este comedor se integra perfectamente con una cocina abierta al salón, creando un ambiente diáfano ideal para la vida familiar y social. La cocina, equipada con electrodomésticos de alta gama y acabados de primera calidad, se convierte en el corazón del hogar, facilitando la interacción y la fluidez entre las distintas áreas de la planta baja.

Además, en esta misma planta se encuentra un aseo de cortesía, proporcionando comodidad adicional para los invitados y asegurando la privacidad de las zonas más íntimas de la vivienda.

Uno de los puntos fuertes de esta planta es la fabulosa terraza de 40 m², que se extiende desde el comedor y la cocina, ofreciendo un espacio exterior perfecto para disfrutar del clima mediterráneo. La terraza está equipada con una zona de barbacoa, lo que la convierte en el lugar ideal para organizar comidas al aire libre, reuniones familiares o simplemente relajarse y disfrutar de las vistas y la tranquilidad del entorno.



lucasfox.es/go/bcn51266

Terraza, Piscina, Jacuzzi, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Luz natural, Zona chill-out, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cine en casa, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

5.900.000 € Casa / Villa - En venta

Espectacular vivienda de obra nueva y reciente construcción con piscina situada en Sarrià.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sarrià » 08017

5 **7** **710m²**
Dormitorios Baños Plano

En la primera planta se encuentra un espacioso dormitorio principal de 28 m², que incluye un elegante vestidor y un baño completo de diseño contemporáneo. Este dormitorio también dispone de un balcón orientado al sur, ofreciendo una abundante luz natural y vistas despejadas que añaden un toque de serenidad al espacio.

Además del dormitorio principal, la primera planta alberga otras dos lujosas habitaciones en suite, cada una equipada con su propio vestidor. Estas suites proporcionan privacidad y comodidad, con baños propios que incorporan acabados de alta calidad y diseños funcionales. Esta distribución optimiza el confort y la intimidad de todos los miembros del hogar, asegurando que cada habitación sea un refugio personal.

La segunda planta alberga dos elegantes dormitorios, ambos con acceso a su propia terraza privada, lo que permite disfrutar de un espacio exterior exclusivo y vistas despejadas. Estos dormitorios comparten un baño completo, diseñado con materiales y acabados de alta calidad para ofrecer el máximo confort. Además, uno de los dormitorios se distingue por contar con un amplio vestidor, proporcionando un espacio adicional para almacenamiento y organización personal.

En el sótano, a nivel de calle, se encuentra un amplio garaje de 100 m² con capacidad para albergar hasta cinco coches, garantizando seguridad y comodidad para toda la familia.

La planta semisótano es un verdadero santuario de bienestar, con un área de 60 m² destinada a un gimnasio completamente equipado, una zona de aguas para tratamientos de hidroterapia, una sauna para momentos de relajación y un aseo de cortesía. Este espacio está diseñado para proporcionar un ambiente de lujo y confort, ideal para cuidar del cuerpo y la mente sin salir de casa.

En cuanto a calidades, disponemos de aire acondicionado, ascensor, carpintería de aluminio de alta gama y materiales de construcción de primera calidad. No dude en ponerse en contacto con LUCAS FOX para obtener más información y concertar una visita.

Contáctenos sobre esta propiedad

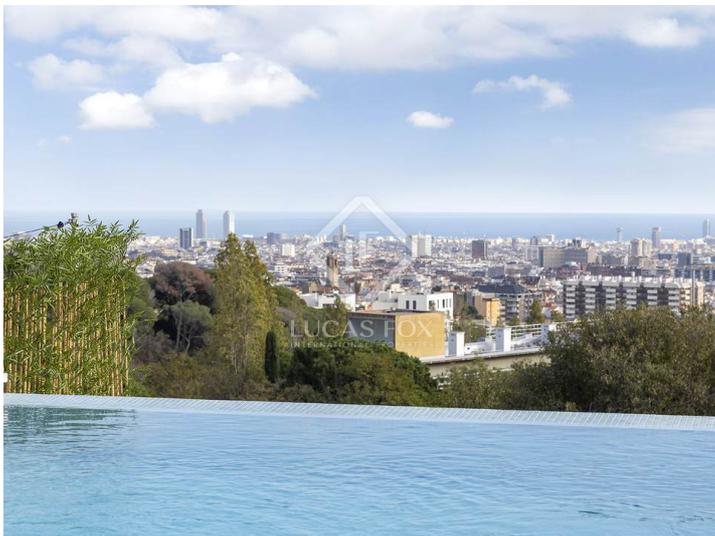
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

5.900.000 € Casa / Villa - En venta

Espectacular vivienda de obra nueva y reciente construcción con piscina situada en Sarrià.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sarrià » 08017

5 **7** **710m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España