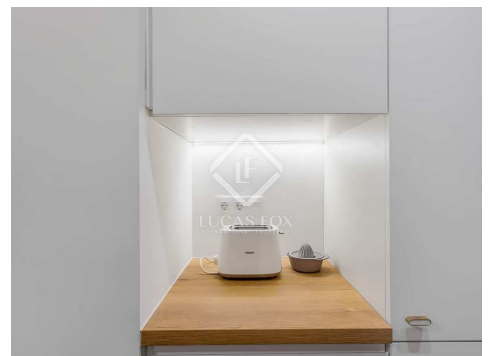


398.000 € Piso - En venta

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08025

**2**      **1**      **71m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

**398.000 €** Piso - En venta

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08025

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>71m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano

### DESCRIPCIÓN

**Renovado en 2021, este elegante piso de dos dormitorios y un baño cerca de la Sagrada Familia cuenta con comodidades modernas que incluyen una cocina totalmente equipada, suelo de parqué y aire acondicionado. Ideal para alquileres de corta duración, ¡es una fantástica oportunidad de inversión!**

Descubra una excelente inversión en el corazón de Barcelona, a pocos minutos de la icónica Sagrada Familia. Este piso meticulosamente renovado de dos dormitorios y un baño, reformado a la perfección en 2021, combina la elegancia moderna con el encanto histórico. Actualmente es un alquiler a corto plazo de alto rendimiento y ofrece rentabilidades lucrativas para inversores exigentes.

En el interior, el interior bellamente amueblado rezuma estilo y comodidad. Cada una de las dos espaciaosas habitaciones ha sido cuidadosamente diseñada para brindar la máxima comodidad y privacidad. Las salas de estar iluminadas por el sol crean un ambiente cálido y acogedor, perfecto para relajarse y socializar. La elegante cocina totalmente equipada incluye electrodomésticos modernos, como vitrocerámica/horno, frigorífico, lavavajillas y lavadora, lo que añade lujo y comodidad a este fantástico piso.

El piso cuenta con elegantes suelo de parqué y aire acondicionado por conductos reversibles, lo que garantiza comodidad durante todo el año. El baño contemporáneo realza la sensación general de estilo y funcionalidad.

Ubicada en una zona privilegiada, la vivienda está rodeada de cafeterías de moda, restaurantes gourmet y tiendas boutique. Las excelentes conexiones de transporte brindan un acceso perfecto a toda la ciudad, lo que la convierte en una base ideal para los turistas que exploran las atracciones de Barcelona.

Con su inmejorable ubicación, impresionante renovación, muebles elegantes y un sólido historial de alquiler, este piso de dos dormitorios cerca de la Sagrada Familia es una excelente opción de inversión. Aproveche esta oportunidad de poseer una parte del floreciente mercado inmobiliario de Barcelona y disfrute de los beneficios de una inversión de alto rendimiento y sin complicaciones.

[lucasfox.es/go/bcn51362](https://lucasfox.es/go/bcn51362)

Ascensor, Parqué, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Renovado, Interior, Exterior, Cocina abierta, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

398.000 € Piso - En venta

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08025

**2**      **1**      **71m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España