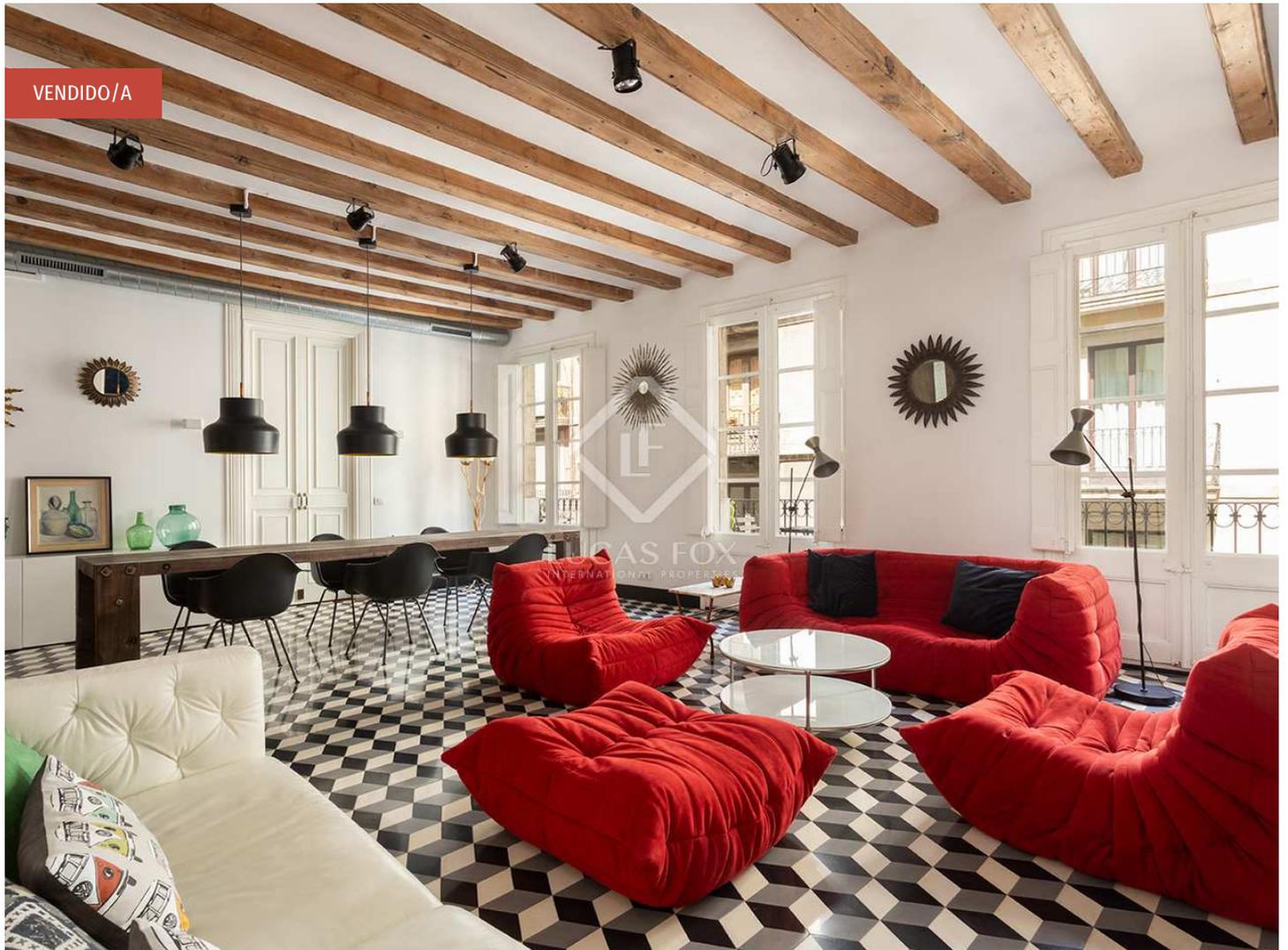


795.000 € Piso - Vendido/a

## Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 7m<sup>2</sup> terraza en venta en El Born

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

**3** Dormitorios    **3** Baños    **126m<sup>2</sup>** Plano    **7m<sup>2</sup>** Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

795.000 € Piso - Vendido/a

## Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 7m<sup>2</sup> terraza en venta en El Born

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

**3** Dormitorios    **3** Baños    **126m<sup>2</sup>** Plano    **7m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Una de las propiedades más singulares e impresionantes en venta en el casco antiguo de Barcelona con un gran salón y cocina abiertos y 3 dormitorios.

Bienvenido a este piso bellamente diseñado con 3 dormitorios con baño y un gran balcón de 5 puertas. Ubicado cerca del Parque de la Ciutadella, en el popular barrio de El Born, usted encuentra a poca distancia de una amplia variedad de restaurantes, cafeterías, bares y tiendas. A Plaça Catalunya o la playa de la Barceloneta se puede llegar en pocos minutos a pie.

El piso fue totalmente renovado en 2014 y se encuentra en muy buenas condiciones. Se vende con los electrodomésticos de cocina incluidos, y los muebles se pueden discutir.

La vivienda cuenta con una distribución fantástica, con la sala de estar y la cocina como centro del piso. A su alrededor encontramos 3 amplios dormitorios, todos con armarios empotrados y baño privado. Dos de ellos cuentan con ducha y el tercero cuenta con bañera adicional y zona de lavado. Dos dormitorios dan a la calle, cada uno con salida al balcón, y el último es interior pero con ventanas al patio interior.

En general, el piso tiene mucha luz natural, ya que por la tarde entra luz solar directa a través de la ventana. Está situado en la segunda planta real de una finca clásica, típica de la zona, sin ascensor. Además de sus propios balcones, el edificio también ofrece una preciosa terraza comunitaria con vistas al casco antiguo y a la bonita plaza del barrio.

Por favor contáctenos para más información.



[lucasfox.es/go/bcn51819](https://lucasfox.es/go/bcn51819)

Techos altos, Propiedad de época, Luz natural, Características de época, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

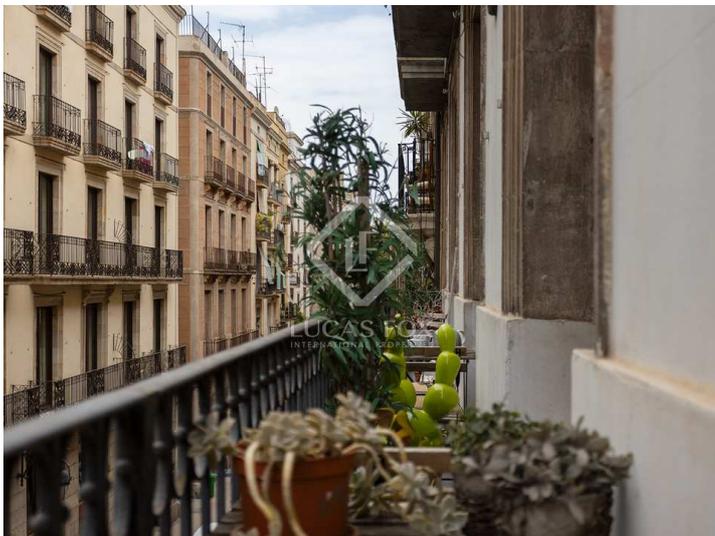
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

795.000 € Piso - Vendido/a

## Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 7m<sup>2</sup> terraza en venta en El Born

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

**3**            **3**            **126m<sup>2</sup>**    **7m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños        Plano        Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España