

628.000 € Piso - En venta

Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 18m² terraza en venta en La Sagrera

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Andreu » La Sagrera » 08030

Q3 2026	3	2	88m ²	18m ²
Finalización	Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

628.000 € Piso - En venta

Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 18m² terraza en venta en La Sagrera

Piso de 3 dormitorio con terraza en venta en promoción de promoción de obra nueva con jardín, piscina y gimnasio comunitarios, en venta en Sant Andreu, Barcelona.

Nou Barcelona es un promoción de obra nueva en la zona de Sant Andreu de Barcelona, una ubicación que le permite llegar al centro de la ciudad de Barcelona en solo unos minutos en autobús o metro y la zona ofrece varios parques así como un gran centro comercial.

La promoción ofrece viviendas a estrenar distribuidas en excepcionales zonas comunes, que incluyen piscina, gimnasio, zona de relax y una estancia multiusos adaptable a sus necesidades. La promoción ha sido diseñada para ofrecer a sus residentes un estilo de vida saludable donde la relajación, la socialización y el ejercicio se integran de forma natural en la vida diaria.

Esta impecable vivienda moderna, ubicada en la séptima planta, mide 88 m² y cuenta con una maravillosa terraza privada de 18 m². La distribución incluye una espaciosa sala de estar, comedor y cocina, tres dormitorios y dos baños.

Cada vivienda está equipada con suelo interior de parqué vinílico, electrodomésticos modernos de la marca Balay o similar, iluminación LED, sanitarios Roca y cortinas opacas en todas las estancias, ofreciendo comodidad y eficiencia desde el primer día. Con certificación energética A y ahorro de agua, esta es una opción ecoeficiente que garantiza un futuro sostenible. Tenga en cuenta que es obligatoria la compra de una plaza de aparcamiento con cada vivienda (25.000 €) y los compradores tienen la opción de adquirir un trastero (5.000 €) si lo necesitan.

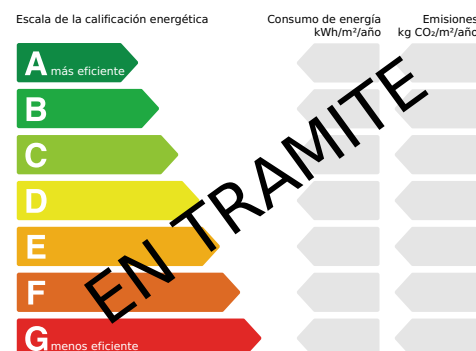
El promoción se encuentra actualmente en construcción, las imágenes mostradas corresponden a un promoción con las mismas características y acabados, pero pueden no representar con exactitud la distribución real de la vivienda.

Contáctanos hoy para más información sobre esta excelente vivienda nueva en Nou Barcelona.



lucasfox.es/go/bcn53196

Ascensor, Luz natural,
Terraza comunitaria, Vistas,
Vista a la ciudad,
Ventanas de doble acristalamiento,
Sistema de alarma, Obra nueva,
Exterior, Cocina equipada,
Cocina abierta,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Balcón, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

628.000 € Piso - En venta

Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 18m² terraza en venta en La Sagrera



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España