

Precio a consultar Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Fantástica oportunidad de crear una casa de ensueño en la Zona Alta

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

10	5	718m²	1.817m²	172m²	1.223m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

Precio a consultar Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Fantástica oportunidad de crear una casa de ensueño en la Zona Alta

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

10	5	718m²	1.817m²	172m²	1.223m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

DESCRIPCIÓN

Oportunidad única de crear la vivienda ideal en una gran parcela situada en una excelente ubicación en Barcelona a partir de la reconstrucción de la casa original o de su reforma integral.

Casa de amplias dimensiones situada en una gran parcela junto a los tranquilos Jardins de la Tamarita, que originalmente formaban parte de la propiedad. Se encuentra cerca de la Avenida Tibidabo, en la Zona Alta de Barcelona.

Esta codiciada zona rara vez ofrece parcelas de tales dimensiones, con lo que resulta una oportunidad única para reformar o reconstruir la casa original y crear una magnífica vivienda familiar, según convenga.

La propiedad también dispone de una edificación independiente que podría ser destinada a casa de invitados o a casa para el servicio.

La vivienda dispone de una gran extensión destinada a jardines privados conservando además acceso directo a los Jardins de la Tamarita.

La casa se distribuye en 3 plantas más una terraza en la azotea con preciosas vistas a la Zona Alta de Barcelona. Actualmente cuenta con un total de 10 dormitorios y 5 cuartos de baño, a su vez ofrece un amplio abanico de posibilidades para adaptarla a los requisitos y preferencias del nuevo propietario o construir una nueva casa de ensueño.

Aspectos destacados

- Excelente oportunidad de reformar parcialmente la casa original o reconstruirla por completo y crear una impresionante vivienda familiar a medida, en la Zona Alta de Barcelona.
- Gran parcela en la que se ubican la casa principal de 573 m² con terraza en la azotea, más una edificación independiente de 145 m²
- La casa actual dispone de 10 dormitorios y 5 cuartos de baño
- La casa se construyó en 1940 e incluía los Jardins de la Tamarita, cuyo acceso aún se conserva
- Ubicación privilegiada cerca de la avenida Tibidabo, con vistas a la Zona Alta
- Gran espacio para albergar la vivienda principal, zonas ajardinadas, piscina y casa para invitados o para el servicio



lucasfox.es/go/bcn5350

Terraza, Jardín, Garaje, Techos altos, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Trastero, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

Precio a consultar Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Fantástica oportunidad de crear una casa de ensueño en la Zona Alta

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

10	5	718m²	1.817m²	172m²	1.223m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España