

688.000 € Ático - En venta

## En venta dúplex de obra nueva en Badalona (Barcelona), con tres dormitorios y terraza de 62 m<sup>2</sup>

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Badalona Beach » 08918

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>142m<sup>2</sup></b>	<b>62m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

688.000 € Ático - En venta

## En venta dúplex de obra nueva en Badalona (Barcelona), con tres dormitorios y terraza de 62 m<sup>2</sup>

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Badalona Beach » 08918

**3** Dormitorios    **3** Baños    **142m<sup>2</sup>** Plano    **62m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

## En venta dúplex de obra nueva en Badalona (Barcelona), con tres dormitorios y terraza de 62 m<sup>2</sup> en una promoción frente al mar con piscina.

Marina Puerto es una exclusiva promoción de 127 apartamentos de obra nueva que se ubica en la costa de Badalona, a pocos metros de la playa de la Mora y dentro del área metropolitana de Barcelona. Está diseñada para quienes buscan disfrutar de la vida junto al mar sin renunciar a las comodidades urbanas, por lo que destaca por su excelente orientación. Esto permite una gran luminosidad natural gracias a sus amplias cristaleras, un detalle que llena de calidez y luz cada estancia.

Este impresionante dúplex de 142 m<sup>2</sup> cuenta con 62 m<sup>2</sup> de espacios exteriores distribuidos en dos terrazas. En la planta principal, la zona de noche consta de dos dormitorios dobles y dos baños independientes. Por su parte, la zona de día dispone de un amplio salón comedor con cocina abierta y acceso a una primera terraza. En la planta superior, vemos un dormitorio adicional, un tercer baño y una segunda terraza privada. Los acabados son modernos y de alta calidad, diseñados para garantizar la máxima comodidad en un entorno lleno de luz natural.

Marina Puerto no solo ofrece un estilo de vida frente al mar, sino también exclusivas zonas comunes que incluyen una piscina y jardines comunitarios, lo que crea un entorno relajante y práctico para sus residentes. Su ubicación estratégica, próxima a la Marina de Badalona y al canal navegable del Gorg, convierte esta promoción en una de las zonas de mayor proyección de la ciudad.

Con una excelente conexión por carretera y tren, es sinónimo de equilibrio perfecto entre la vida marina y la urbana, ya que combina las mejores calidades en sus acabados e inspiración en elementos marinos. En definitiva, un lugar ideal para vivir y disfrutar de casi cinco kilómetros de playa y una amplia gama de servicios a su alcance.



[lucasfox.es/go/bcn53623](https://lucasfox.es/go/bcn53623)

Terraza, Piscina, Ascensor, Luz natural, Terraza comunitaria, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Balcón, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

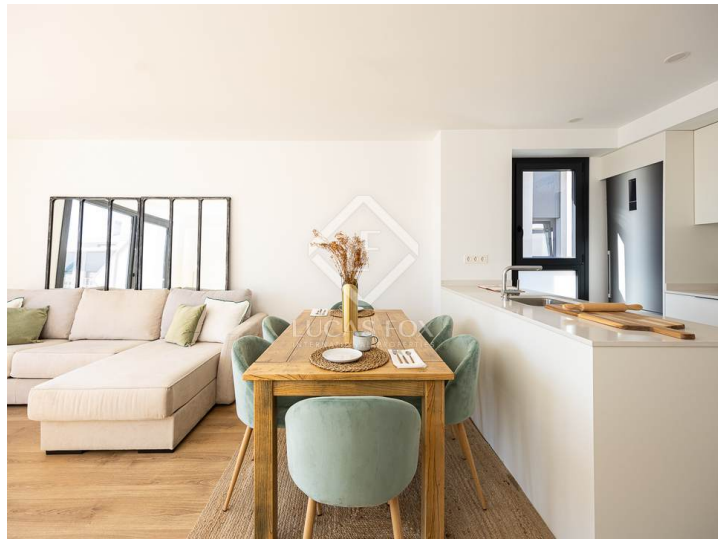
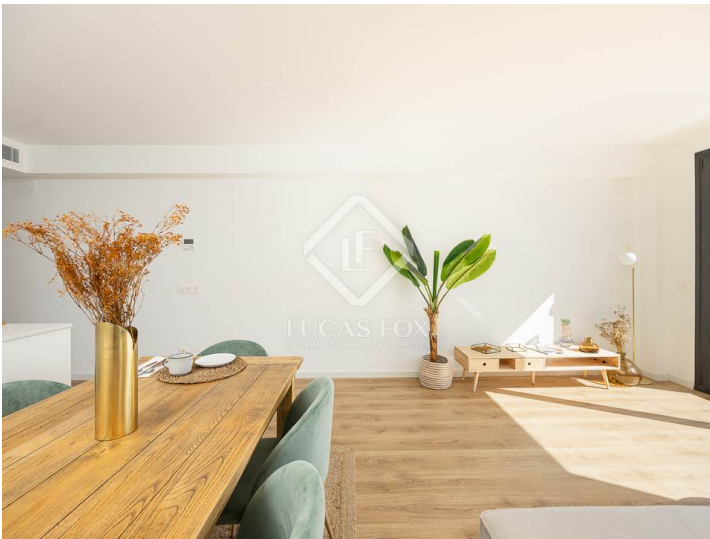
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

688.000 € Ático - En venta

## En venta dúplex de obra nueva en Badalona (Barcelona), con tres dormitorios y terraza de 62 m<sup>2</sup>

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Badalona Beach » 08918

**3**            **3**            **142m<sup>2</sup>**    **62m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España