

775.000 € Piso - En venta

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 15m² terraza en venta en Poblenou

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Poblenou » 08005

3	3	121m²	15m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

775.000 € Piso - En venta

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 15m² terraza en venta en Poblenou

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Poblenou » 08005

3 **3** **121m²** **15m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Este dúplex de 106 m² a estrenar en Poblenou ofrece un diseño moderno, una sala de estar luminosa con cocina abierta, una terraza privada de 15 m², 3 habitaciones y un estudio versátil. Ubicado cerca de tiendas, parques y transporte.

Con una superficie de 106 m², esta excepcional vivienda se distribuye en dos plantas cuidadosamente diseñadas, ofreciendo una combinación perfecta de estilo, comodidad y practicidad. Cada rincón de esta vivienda refleja una meticulosa atención al detalle, lo que la convierte en la opción perfecta para quienes buscan un estilo de vida lujoso en uno de los barrios más codiciados de Barcelona.

Al entrar, nos recibe un diseño espacioso y abierto que inmediatamente nos hace sentir como en vivienda. Lo más destacado de la planta baja es la salón-comedor bellamente integrados, que fluyen sin esfuerzo hacia una cocina abierta de última generación totalmente equipada. Ya sea para organizar una cena o para disfrutar de una velada tranquila con la familia, este espacio central es ideal tanto para socializar como para relajarse. Los grandes ventanales permiten que entre la luz natural, creando un ambiente luminoso y acogedor. Desde aquí, salga a su propia terraza privada de 15 m², un santuario al aire libre donde puede relajarse, recibir a los invitados o simplemente disfrutar de un momento de tranquilidad con un café por la mañana.

La planta baja también cuenta con un dormitorio doble de tamaño generoso con baño en suite, lo que garantiza la privacidad y la comodidad de los invitados o los miembros de la familia. Además, hay un cómodo baño de invitados, cuidadosamente ubicado para mayor practicidad.

La planta superior ofrece una zona de estudio versátil. Este espacio multifuncional ofrece infinitas posibilidades: transformarlo en una oficina en vivienda, un acogedor rincón de lectura o incluso una zona de juegos para los más pequeños. Esta planta también cuenta con dos habitaciones más, una espaciosa dormitorio doble y una encantadora estancia individual, perfecta para niños o como espacio de invitados. Un elegante y moderno baño completo completa este nivel, asegurando comodidad y conveniencia para todos los miembros de la familia.



lucasfox.es/go/bcn54122

Terraza, Ascensor, Techos altos, Parqué,
Luz natural, Zona chill-out, Vistas,
Vista a la ciudad,
Ventanas de doble acristalamiento,
Renovado, Obra nueva, Interior, Exterior,
Cocina equipada, Calefacción, Balcón,
Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

775.000 € Piso - En venta

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 15m² terraza en venta en Poble Nou

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Poble Nou » 08005

3	3	121m²	15m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Ubicado en el dinámico y cotizado barrio de Poble Nou, este dúplex logra el equilibrio perfecto entre vitalidad urbana y tranquilidad residencial. Poble Nou es conocido por su ambiente animado, con boutiques de moda, elegantes cafés y algunos de los mejores restaurantes de Barcelona a solo unos pasos.

La zona también está rodeada de espacios verdes, ideales para los amantes de las actividades al aire libre y para las familias que disfrutan de paseos tranquilos o de pasar tiempo en la naturaleza. Las excelentes conexiones de transporte público garantizan un fácil acceso al resto de la ciudad, poniendo a disposición de los visitantes todos los lugares de interés cultural y de ocio de Barcelona.

Por favor, póngase en contacto con nosotros para concertar una visita.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

775.000 € Piso - En venta

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 15m² terraza en venta en Poblenuou

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Poblenuou » 08005

3 **3** **121m²** **15m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España