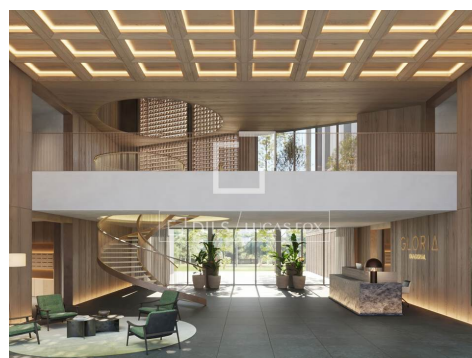
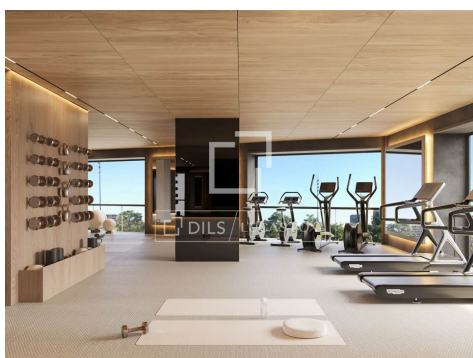
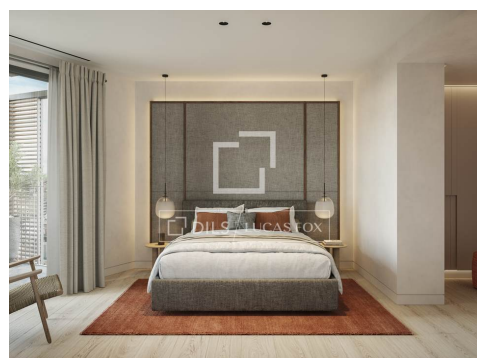


Precio a consultar Piso - En venta - Nueva

Piso Obra nueva de 2 dormitorios con 8m² terraza en venta en Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08013

Q1 2028	2	2	75m ²	8m ²
Finalización	Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

Precio a consultar Piso - En venta - Nueva

Piso Obra nueva de 2 dormitorios con 8m² terraza en venta en Eixample Derecho

En venta piso de obra nueva de 2 dormitorio con terraza de 8 m² en Eixample Derecho, Barcelona.

Ubicado en la intersección de las calles Diagonal y Cartagena, el promoción Gloria Diagonal es una obra maestra diseñada por el prestigioso estudio OAB. Este promoción de obra nueva consta de dos imponentes torres, Torre Diagonal y Torre Glòries, que ofrecen un total de 94 unidades con entre uno y cinco dormitorios, y superficies que van desde los 75 m² hasta más de 350 m² en el caso de los áticos.

Gloria Diagonal se alza en el nuevo centro urbano de Barcelona, ofreciendo fácil acceso a importantes centros de negocios, tiendas exclusivas y restaurantes de alta cocina. Su ubicación frente al Parque de la Gran Clariana y la Plaça de les Glòries Catalanes garantiza un entorno dinámico y bien comunicado.

Las residencias cuentan con acabados interiores de LUV Studio, que destacan por sus amplios y modernos diseños de planta abierta, grandes terrazas con impresionantes vistas del horizonte de la ciudad y el mar, y detalles de lujo como suites principales con vestidores y baños privados.

Esta vivienda en particular está ubicada en la segunda planta del edificio Gloria y ofrece dos dormitorios y dos baños en una superficie de 75 m², complementados con 8 m² de espacio exterior privado.

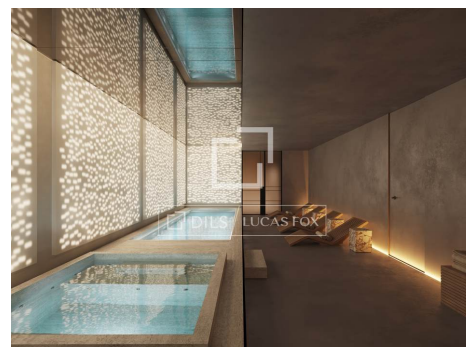
Las áreas comunes incluyen un spa de última generación, una piscina infinita en la azotea, un club infantil y un gimnasio totalmente equipado, todo diseñado para una vida excepcional. Para mayor comodidad, el promoción ofrece plazas de aparcamiento para coche, moto y bicicleta, además de trasteros.

Gracias a la certificación energética Breeam, Gloria Diagonal no solo garantiza confort, sino también sostenibilidad, ofreciendo una vivienda ecológica que cumple con los más altos estándares de eficiencia energética.

Se prevé que la construcción finalice a principios de 2028.

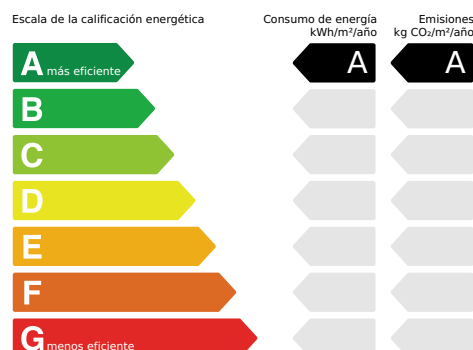
Contáctanos para obtener más información y descubre cómo usted formar parte de este proyecto exclusivo en Barcelona.

Las imágenes mostradas son solo a título ilustrativo y pueden no reflejar el resultado final. El proyecto está sujeto a modificaciones técnicas y puede diferir de las representaciones mostradas.



lucasfox.es/go/bcn54294

Terraza, Piscina, Spa,
Servicio de conserjería, Gimnasio,
Ascensor, Luz natural,
Terraza comunitaria, Aparcamiento,
Vistas, Trastero, Seguridad, Obra nueva

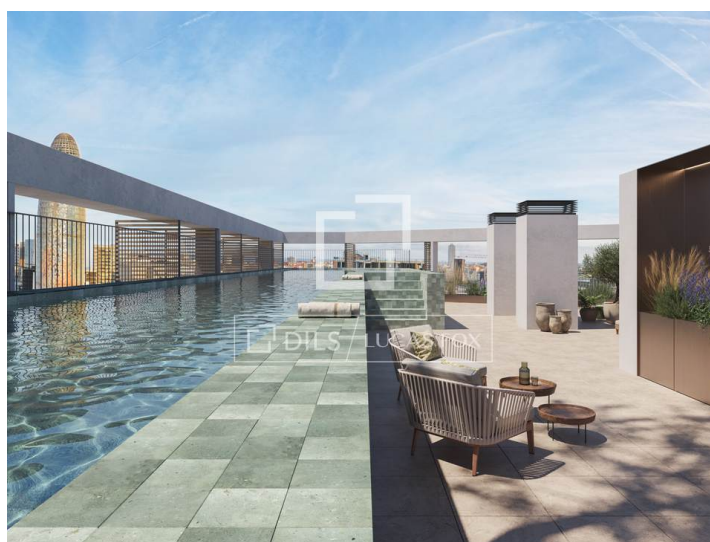


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

Precio a consultar Piso - En venta - Nueva

Piso Obra nueva de 2 dormitorios con 8m² terraza en venta en Eixample Derecho



La vivienda se sitúa en Eixample Derecho, Barcelona, indicándose la localización de forma aproximada conforme a la normativa vigente. Dispone de 0 m² construidos y 64 m² útiles. La vivienda se encuentra en obra nueva condición. El precio total de venta es de 880.000 €. El precio indicado no incluye los impuestos ni los gastos asociados a la compraventa que, de acuerdo con la legislación vigente, corresponden al comprador, en este caso será de aplicación el IVA y AJD. Tampoco incluye los honorarios notariales ni registrales. La propiedad cuenta con certificado de eficiencia energética disponible. En cuanto a la cédula de habitabilidad, disponemos de ella, con número la cual pondremos a disposición a solicitud de la persona interesada. Condición de Gran Tenedor: No. Número de registro AICAT 13225 y API 4089.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España