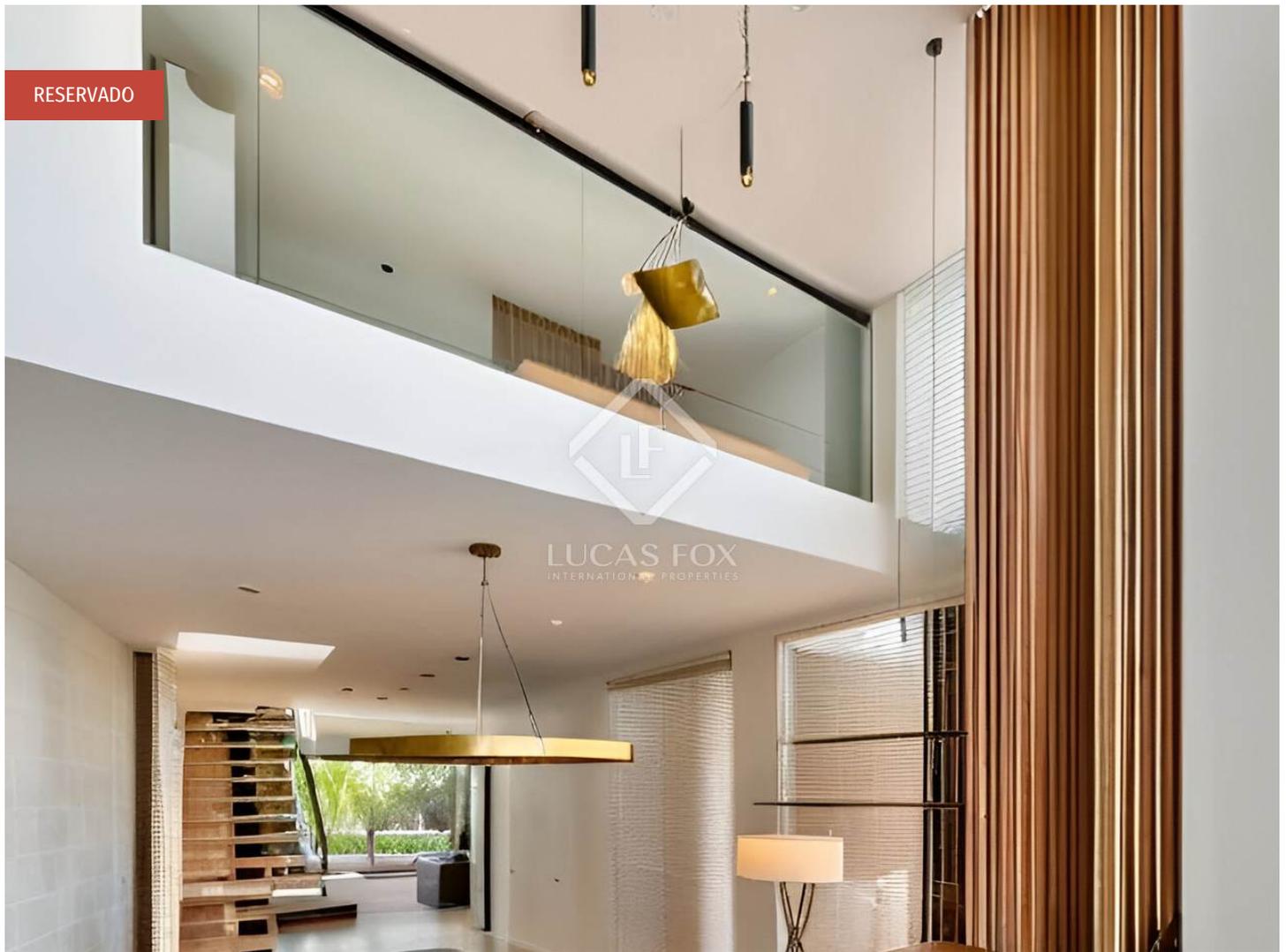


695.000 € Piso - En venta - Reservado

En venta excelente dúplex de obra nueva con tres dormitorios y terraza de 18 m² en Sagrada Familia, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08025

3	2	154m²	17m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

695.000 € Piso - En venta - Reservado

En venta excelente dúplex de obra nueva con tres dormitorios y terraza de 18 m² en Sagrada Familia, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08025

3 **2** **154m²** **17m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

En venta excelente dúplex en planta baja de obra nueva con tres dormitorios, dos baños y espaciosa terraza de 18 m² en Sagrada Familia, Barcelona

Encarnació Residences es una exclusiva promoción de obra nueva que ofrece tres lujosas viviendas situadas en pleno corazón de Barcelona, en el encantador barrio de Sagrada Família. Este proyecto representa la perfecta fusión entre diseño contemporáneo, calidad constructiva y una ubicación privilegiada en una de las zonas más tranquilas y deseadas de la ciudad. Con un concepto moderno y diáfano, cada una de las viviendas está pensada para ofrecer un máximo confort y luminosidad, gracias a sus amplios ventanales y a su impecable distribución.

El dúplex en planta baja de esta promoción es una espaciosa vivienda de dos plantas, que ofrece dos opciones de distribución adaptadas a las necesidades del cliente. La primera opción son 134 m² construidos y 24 m² de espacio exterior con piscina privada, e incluye tres dormitorios y tres baños. La segunda opción ofrece 155 m² construidos con una terraza privada de 18 m², y una distribución que incluye tres dormitorios y dos baños. Además, ambas alternativas permiten la personalización de los revestimientos interiores y la posibilidad de instalar un ascensor. Estos detalles adicionales garantizan que cada hogar se adapte perfectamente a los gustos y necesidades de sus propietarios.

Encarnació Residences destaca por su atención al detalle y la selección de materiales de alta gama que aportan durabilidad y sofisticación. Desde las puertas de entrada blindadas hasta los armarios empotrados en los dormitorios, cada elemento se ha seleccionado cuidadosamente para ofrecer un alto nivel de bienestar y una experiencia de vida única en el centro de Barcelona. Esta es la oportunidad perfecta para quienes buscan un hogar moderno, cómodo y lleno de luz en una de las zonas más vibrantes de la ciudad, sin renunciar a la tranquilidad y al carácter auténtico del barrio.



lucasfox.es/go/bcn54647

Terraza, Piscina, Jardín, Luz natural,
Zona chill-out,
Ventanas de doble acristalamiento,
Sistema de domótica, Sistema de alarma,
Obra nueva, Interior, Cocina equipada,
Cocina abierta,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

695.000 € Piso - En venta - Reservado

En venta excelente dúplex de obra nueva con tres dormitorios y terraza de 18 m² en Sagrada Familia, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08025

3 **2** **154m²** **17m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España