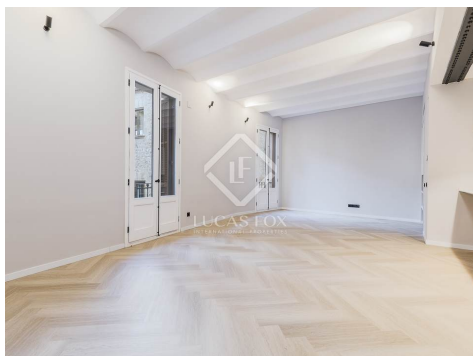
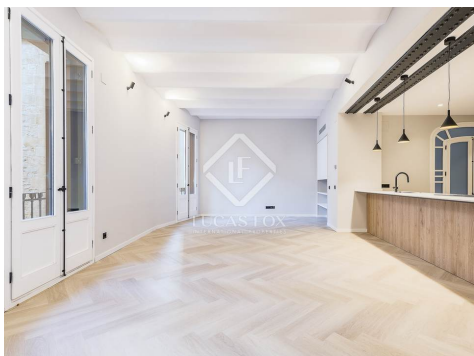


890.000 € Piso - En venta

En venta piso de tres dormitorios en excelentes condiciones en El Born, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

3 **2** **140m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

890.000 € Piso - En venta

En venta piso de tres dormitorios en excelentes condiciones en El Born, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

3	2	140m²
Dormitorios	Baños	Plano

DESCRIPCIÓN

Vivienda de lujo de 140 m2 reformada en Vía Layetana, con tres dormitorios y dos baños

Lucas Fox presenta una exclusiva vivienda rehabilitada situada en un magnífico principal en la recién renovada Vía Layetana, una de las arterias más emblemáticas de Barcelona.

Esta calle está destinada a convertirse en un referente en Ciudad Vieja, ya que se ha visto transformada gracias a la reducción del tráfico, la ampliación de aceras y la incorporación de zonas verdes. Además, conecta dos de los barrios con mayor historia y encanto de la ciudad: el Born y el Gótico. Por ello, se encuentra rodeada de monumentos icónicos como la catedral de Barcelona, el Palau de la Música y el ayuntamiento.

El edificio, construido en 1936, cuenta con un elegante vestíbulo, servicio de conserjería, ascensor y una amplia terraza comunitaria, ideal para disfrutar de momentos al aire libre. En este entorno único tenemos esta vivienda rehabilitada con acabados de alta calidad, diseñada para ofrecer espacios modernos, luminosos y funcionales que combinan estilo y confort.

La propiedad dispone de tres dormitorios y dos baños completos, uno de ellos ubicado dentro de la habitación principal.

El salón comedor se encuentra unido a una cocina abierta, un espacio de más de 55 m² con salida a un balcón con vistas a la plaza de les Beates. Esta plaza destaca por ser un lugar muy tranquilo en el corazón del barrio del Born.

La vivienda cuenta con suelos laminados en espiga, climatización mediante aerotermia y cocina equipada con electrodomésticos Siemens. Todo ello crea un ambiente sofisticado y práctico para la vida urbana.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita a esta exclusiva vivienda en el corazón de Barcelona.



lucasfox.es/go/bcn54955

Servicio de conserjería, Ascensor,
Techos altos, Terraza comunitaria,
Ventanas de doble acristalamiento,
Renovado, Cocina equipada, Cocina abierta,
Cerca del transporte público, Calefacción,
Balcón, Aire acondicionado,
Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

890.000 € Piso - En venta

En venta piso de tres dormitorios en excelentes condiciones en El Born, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

3 **2** **140m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España